

Preu a consultar Celler - En venda

Celler en excel·lents condicions en venda a Penedès, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès »



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.cat

Preu a consultar Celler - En venda

Celler en excel·lents condicions en venda a Penedès, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Penedès »

DESCRIPCIÓ

lucasfox.cat/go/lgd32399

Incomparable projecte ideal per a inversors amb llicència aprovada per a la construcció d'un enohotel conceptual, amb el seu celler propi d'estil modern, vinyes i oliverars per a agricultura ecològica en venda al Penedès.

Entorn a l'Agroparc Penedès, trobem aquest mas en una finca històrica, amb un celler modern existent i diverses aules per a formacions i convencions. La masia inclou un projecte especial aprovat per crear hotel agroturístic inscrit en el marc d'una economia sostenible, amb una pedagogia urbanística i de producció, per satisfer la demanda d'una clientela que busca un consum responsable.

L'antiga masia existent es presenta a renovar amb una superfície, inclosos els annexos, de 1645 m². El projecte per a la creació d'un enohotel permet l'ampliació en uns 1735 m² i disposar de 44 habitacions per a 10 suites més tipus cabanes al terreny contigu. També inclou zones d'emmagatzematge, aparcaments i porxos.

El modern celler existent es va oficialar el 2007-2008 i compta amb una superfície de 1500 m². Alberga una vinya pròpia i diversos oliverars amb un total de 8 hectàrees.

Finalment, ofereix diverses aules construïdes per a la celebració de formacions pedagògiques, convencions i esdeveniments, amb excel·lents vistes al celler i vinyes i una superfície de 800 m².

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.cat