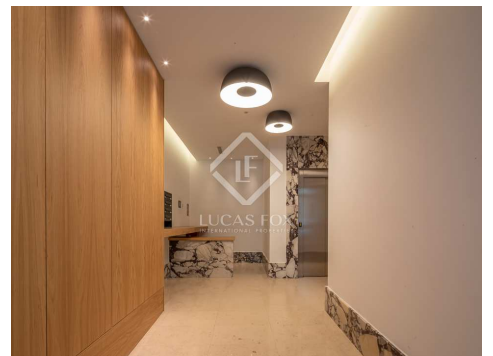


Preus a consultar New development - Venut M5 Pisos, Almagro, Madrid

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Almagro, Madrid

Concedida

Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

Preus a consultar New development - Venut M5 Pisos, Almagro, Madrid

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Almagro, Madrid

Concedida

Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Almagro, Madrid

Lucas Fox presenta aquest preciós edifici d'obra nova acabat d'acabar a la zona d'Almagro, a prop del carrer Gènova que connecta la plaça d'Alonso Martínez amb la de Colom ia poca distància a peu del barri de Recoletos. Es tracta d'un edifici íntegrament rehabilitat amb un projecte que ha respectat la façana amb bonics balcons que caracteritzen l'arquitectura capitalina i que ha conservat l'escala clàssica d'edifici i el pati central que ofereix molta llum a tots els habitatges.

L'edifici ofereix onze habitatges contemporànies amb espais oberts. Estan dissenyades amb una arquitectura neutra amb acabats naturals que transmeten calidesa i calma als espais. D'aquestes onze vivendes, comptem amb dos espectaculars àtics de tres dormitoris. L'àtic de la cinquena planta gaudeix d'una terrassa de 40 m² a la mateixa planta i el de la sisena planta d'una terrassa doble de 64 m² distribuïda en dues plantes amb boniques vistes a la ciutat de Madrid.

La rehabilitació d'aquest bonic i clàssic edifici ha estat a càrrec de l'estudi d'arquitectura de Rafael Robledo, reconegut per la seva especialització en projectes residencials exclusius incidint en el manteniment de la memòria històrica i tipològica de l'edifici.

Queden pocs habitatges disponibles en aquest exclusiu projecte, per la qual cosa no dubti de posar-se en contacte amb nosaltres per confirmar que la tipologia disponible correspon amb la cerca.

Se li informa al comprador que, a la Comunitat de Madrid, la compra d'un habitatge d'obra nova comporta un increment del preu en un 10% d'IVA més altres despeses addicionals de compra.

Aspectes destacats:

- Pisos de dos i tres dormitoris
- Àtics amb terrassa disponibles
- Edifici rehabilitat
- Ubicació exclusiva
- Grans qualitats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya



lucasfox.cat/go/m5

Preus a consultar New development - Venut M5 Pisos, Almagro, Madrid

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Almagro, Madrid

Concedida

Llicència d'obres

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Àtic	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	214m ² , Terrassa 39m ²
Àtic	Venut/uda	Planta 6	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	226m ² , Terrassa 64m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

Preus a consultar New development - Venut M5 Pisos, Almagro, Madrid

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Almagro, Madrid

Concedida

Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya