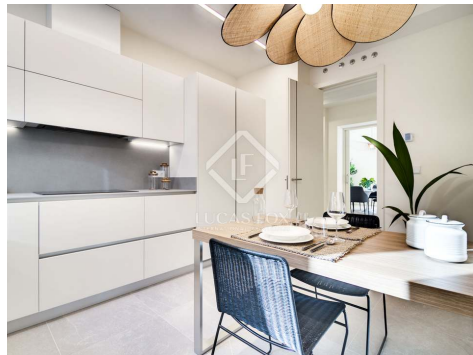


2.200.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **238m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

2.200.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **238m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiu pis de 150 m<sup>2</sup> amb 3 dormitoris en una finca clàssica rehabilitada amb zones comunitàries com gimnàs i zona de spa.

Aquesta espectacular promoció d'obra nova situada a la millor zona de Chamberí, el districte d'Almagro, li ofereix aquest pis de luxe de 150 m<sup>2</sup>.

S'assenta a la tercera planta d'una finca clàssica rehabilitada i compta amb tres dormitoris ensuite.

El rebedor, molt ampli, dóna accés a mà dreta a una àmplia cuina amb office costat de la neteja de cortesia. A l'esquerra, hi ha la espaiosa zona de dia i un distribuïdor que ens porta als tres dormitoris.

Així mateix, l'edifici compta amb zones comunes a la planta sotterrani on s'inclouen gimnàs amb màquines d'última generació, zona de benestar amb dutxa hidroteràpia, sauna tipus finlandès i sauna de vapor amb zona de vestidor.

L'estudi d'arquitectura Touza ha realitzat una rehabilitació integral incorporant les comoditats de segle XXI, però sent respectuós amb els elements de l'passat que li confereixen personalitat.

Cal destacar que l'habitatge té l'opció de dues places de garatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/mad27459](https://lucasfox.cat/go/mad27459)

Terrassa, Jacuzzi, Spa, Gimnàs,  
Servei de consergeria, Ascensor,  
Característiques d'època, Llum natural,  
Parquet, Propietat d'època, Sostres alts,  
Calefacció per terra radiant,  
A prop del transport públic,  
Aire condicionat, Armaris encastats, Balcó,  
Calefacció, Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Obra nova,  
Traster, Vestidor

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

2.200.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **238m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya