

1.250.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **114m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.250.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **114m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Preciós pis de 2 dormitoris, amb una reforma excel·lent i a estrenar, en venda al districte de Salamanca, dins de la prestigiosa zona de Recoletos.

Aquest magnífic habitatge exterior es troba en una segona planta. L'edifici s'ubica al prestigiós i còmode barri de Recoletos, dins del districte de Salamanca, que es considera una de les ubicacions més cobejades de Madrid.

L'habitatge compta amb una superfície de 114 m<sup>2</sup> construïts i es distribueix entre el saló-menjador, dos dormitoris amb bany privat, lavabo de cortesia, una cuina amb illa oberta al saló, i zona de bugaderia.

Des de l'entrada, s'accedeix per un passadís directament a la cuina i al saló-menjador que disposa de boniques vistes als arbres. La cuina moderna està moblada amb mobles de qualitat i equipada amb electrodomèstics de primeres marques. A més, hi ha una zona de bugaderia amb rentadora i assecadora.

Des del saló, un petit distribuïdor ens condueix als dos dormitoris dobles, cadascun amb bany privat i amplis armaris encastats. A més dels dos banys privats, la vivenda ofereix un lavabo de convidats.

És un habitatge ideal per viure tot l'any, o com a segona residència. Tant la seva immillorable ubicació en un dels barris més atractius del centre de Madrid, al costat de Goya, com la seva excel·lent reforma, executada amb excel·lents qualitats, fan d'aquest habitatge, una casa molt desitjable.



[lucasfox.cat/go/mad31763](https://lucasfox.cat/go/mad31763)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

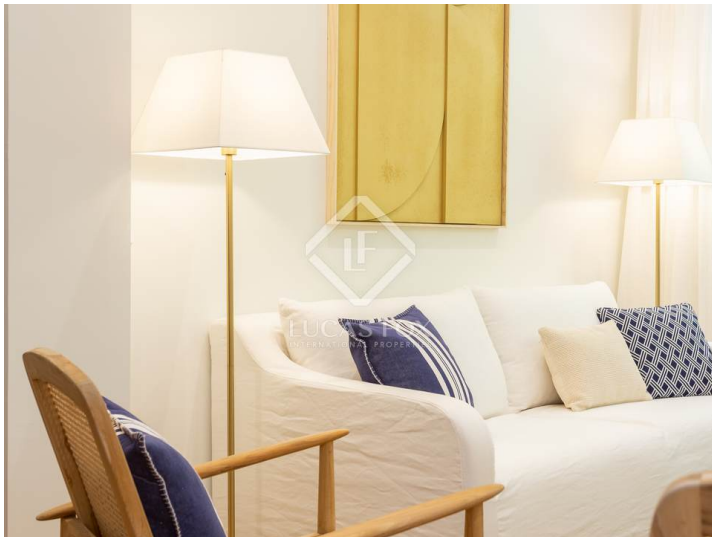
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.250.000 € Pis - Venut/uda

## pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **114m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya