

1.570.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **210m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

1.570.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **210m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis reformat de 3 dormitoris i 3 banys amb qualitats de luxe a estrenar en venda en una cinquena planta exterior a l'excel·lent barri de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta aquest excel·lent pis en una cinquena planta ubicat a l'exclusiu barri de Salamanca, estratègicament situat, a prop dels principals punts de comunicació de la ciutat, del parc del Buen Retiro i de zones comercials com el carrer Goya o El Corte Inglés .

És una casa única pel seu disseny, ubicació i llum. El pis de 210 m² està completament reformat per un dels estudis d'arquitectura i disseny més reconeguts de Madrid. Gaudeix de sostres alts, cuina oberta i espais integrats que li donen una sensació d'amplitud increïble. Des del gran saló-menjador exterior es poden gaudir de les vistes. La casa compta amb tres dormitoris amb bany privat i vestidor. Es completa amb un lavabo de convidats i cambra de rentat independent.

L'habitatge gaudeix d'un modern estil propi i gran lluminositat. Entre les seves excel·lents qualitats, podem destacar els terres de roure massís d'Àustria, pedra calcària als banys i electrodomèstics d'alta gamma, entre d'altres. Inclou aigua calenta i calefacció individual. Opció de places de garatge a la zona.

L'edifici té conserge. Les despeses mensuals de comunitat s'estimen en uns 200€. A més, caldria afegir-hi l'import de l'IBI estimant uns 1.500 € anuals.



lucasfox.cat/go/mad32689

Servei de consergeria, Ascensor,
Sostres alts, Aire condicionat, Alarma,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Llar de foc,
Renovat, Sistema domòtic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

1.570.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **210m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya