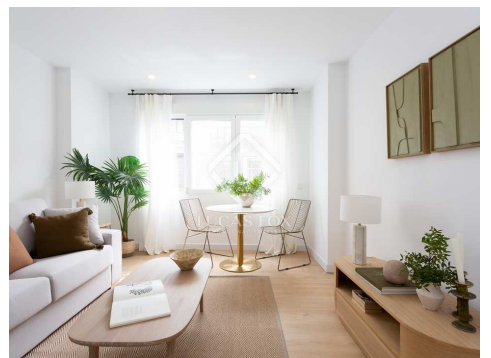
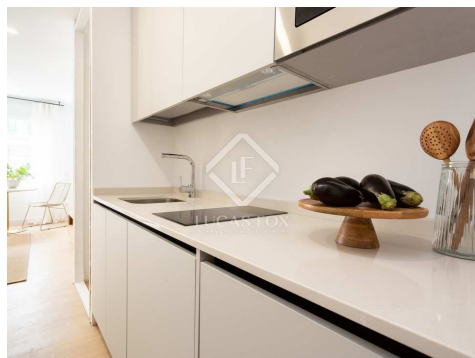
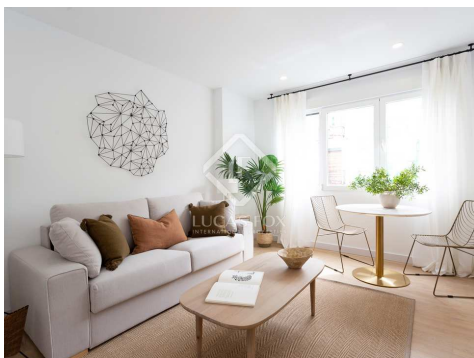


399.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **35m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

399.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **35m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Estudi exterior de 35 m<sup>2</sup>, amb molta llum natural i amb llicència de lloguer turístic en venda al cor de Recoletos.

Lucas Fox Madrid presenta aquest magnífic estudi exterior, a estrenar al districte Salamanca, estratègicament ubicat.

Es tracta d'un estudi de 35 m<sup>2</sup> únic pel disseny, ubicació i llum. Se situa en una quarta planta i es distribueix en un saló-dormitori, bany i cuina integrada totalment equipada i moblada.

L'edifici és modern amb porter. La reforma és d'alta qualitat amb materials i un disseny cuidats, amb calefacció i aigua central.

Es tracta d'un pis ideal per a inversors, ja que compta amb llicència de lloguer turístic en una zona molt demandada i amb gran potencial de rendibilitat.



[lucasfox.cat/go/mad35971](https://lucasfox.cat/go/mad35971)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Llum natural, Renovat,  
Finestres de doble vidre, Cuina equipada,  
Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

399.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**1** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **35m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya