

889.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sol, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Sol » 28012

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **136m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

889.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sol, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Sol » 28012

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **136m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Àtic completament reformat i moblat, a estrenar, en venda entre la porta de Sol i la plaça Jacinto Benavente, Madrid centre.

Lucas Fox ofereix aquest magnífic àtic de 136 m² construïts cadastrals, que es lliurarà completament reformat, a més de lliurar-se moblat i equipat a estrenar. L'habitatge es troba en una cinquena planta d'una finca moderna del 1940 amb servei de porteria.

La distribució ofereix un saló-menjador amb la cuina oberta, tres dormitoris i tres banys, inclòs el dormitori principal exterior i amb bany privat. Té una terrassa gran de 18 m² amb sortida des del saló i també des del dormitori principal.

Pel disseny i pel tipus de reforma, l'habitatge està pensat per oferir un gran potencial de rendibilitat. Gaudeix dels millors acabats, amb mobles de disseny fets a mida, acabats de fusta i una excel·lent il·luminació amb llums led. La calefacció de l'habitatge és de gas individual i l'habitatge disposa d'aire condicionat.

El pis se situa al carrer Carretas, un carrer que neix a l'emblemàtica Puerta de Sol i a escassos metres de la plaça Jacinto Benavente, molt ben comunicada i amb tota mena de serveis, transports, botigues, teatres, bars i restaurants.

El preu final resultarà incrementar el preu anunciat en un 7% - 11% en concepte dels impostos i despeses addicionals atribuïbles a la part compradora.



lucasfox.cat/go/mad36468

Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes, Vestidor, Traster, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

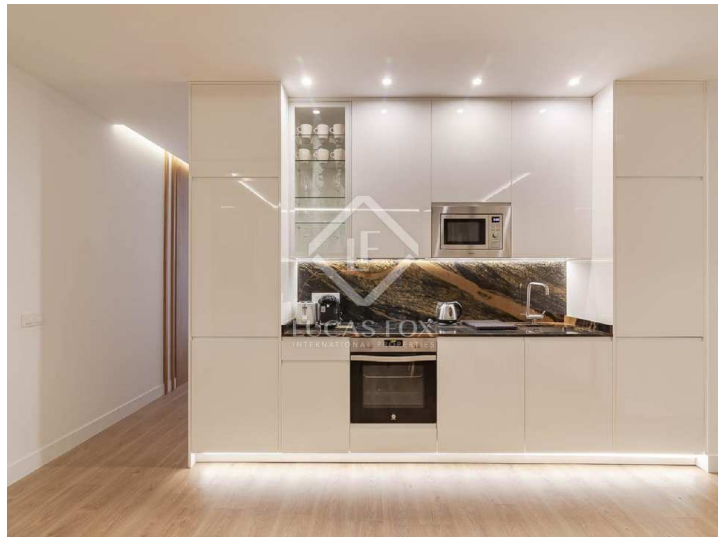
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya

889.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Sol, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Sol » 28012

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **136m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Espanya