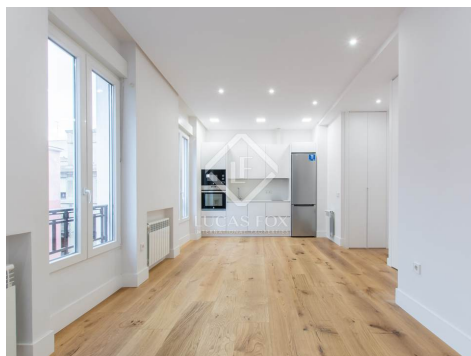


730.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Justicia, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Justicia » 28004

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **76m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

730.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Justicia, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Justicia » 28004

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **76m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge completament reformat ia estrenar, de 2 dormitoris en venda en una finca tradicional al districte de Justicia, Madrid centre.

Lucas Fox presenta aquesta coqueta habitatge exterior amb quatre finestres al carrer ubicada en una elegant finca cantonera, en una cinquena planta amb ascensor.

El pis compta amb un ampli saló-menjador amb tres finestrals al carrer i amb la cuina oberta tipus americana, amb electrodomèstics nous de bona gamma. El dormitori principal compta amb bany privat i el secundari, de bona mida, és exterior amb un finestral. Finalment, hi ha un segon bany complet i independent.

L'habitatge compta amb una reforma integral i recent, amb sistema d'aire condicionat fred i calor per conductes al sostre i calefacció individual a gas. Cal destacar que el pis disposa de bon emmagatzematge amb diferents armaris tant a l'entrada i als dormitoris.

L'habitatge s'ubica a la zona de Barceló del districte Justicia, envoltat de tots els serveis i transport públic, i té molt a prop zones verdes com la mateixa plaça Barceló, on podem trobar el seu mercat principal amb gimnàs.

Per a més informació i organitzar visites no dubteu a contactar-nos.

Al preu indicat caldrà incrementar-lo un 7% - 11% en concepte d'impostos i despeses addicionals atribuïbles a la part compradora per obtenir el preu final (sense incloure comissions d'agència).



[lucasfox.cat/go/mad37862](https://lucasfox.cat/go/mad37862)

Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes,  
Vestidor, Renovat, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

730.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Justicia, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Justicia » 28004

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **76m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya