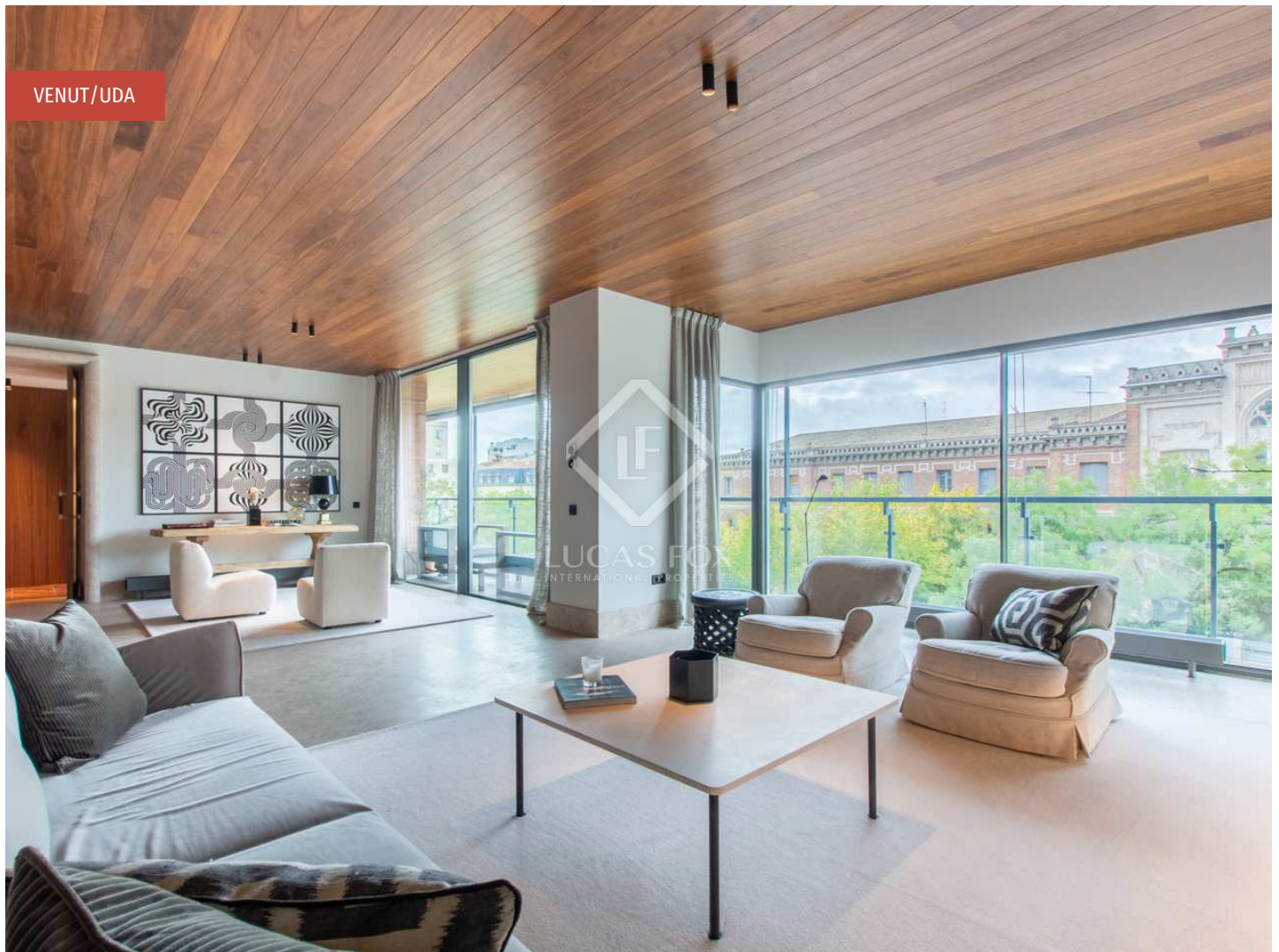


3.850.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Almagro

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **378m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.850.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Almagro

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **378m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Preciós pis de 4 dormitoris, amb terrassa i dos salons, amb una reforma de luxe a estrenar, en venda a la millor zona de Chamberí, Madrid.**

Lucas Fox presenta aquest fantàstic habitatge, reformat recentment amb altíssimes qualitats, situat en una finca moderna d'aspecte imponent.

El pis de 378 m<sup>2</sup> compta amb un saló amb llar de foc, menjador i sala d'estar que destaca per la lluminositat, gràcies als grans finestrals amb orientació sud. L'habitatge ofereix també una cuina individual amb electrodomèstics d'alta gamma i mobles Gunni & Trentino. Des de la cuina, s'accedeix a l'àrea de servei amb cambra de rentadora i planxa i un ampli dormitori amb bany per a personal intern. El dormitori principal té sortida directa a la terrassa, compta amb un gran vestidor i un bany ampli. A més, disposa d'un dormitori secundari, amb gran espai d'armaris i bany privat.

El pis està equipat amb aire condicionat per conductes, calefacció central i finestres de doble vidre per garantir el millor aïllament tèrmic i acústic durant tot l'any. Presenta terres en fusta de noguera i marbre, així com sostres del saló, igual que la terrassa, també en fusta de noguera. S'ha mantingut l'essència d'un pis senyorial i elegant, amb materials nobles i d'última generació.

L'habitatge s'ubica en una finca amb conserge, una plaça d'aparcament, una altra plaça de garatge més per a convidats i un traster ampli.

La ubicació insuperable, la finca d'aspecte imponent i l'elegància del seu interior fan d'aquest magnífic pis una opció perfecta per residir durant tot l'any o com a segona residència.



[lucasfox.cat/go/mad38419](https://lucasfox.cat/go/mad38419)

Terrassa, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.850.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a Almagro

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **378m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya