

1.050.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3	3	120m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.050.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3	3	120m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis de 120 m², amb 3 dormitoris, terrassa i piscina en venda a Goya, districte de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta aquest pis situat al cor del barri de Goya al districte de Salamanca, Madrid.

L'habitatge es presenta a estrenar, ja que s'ha renovat recentment i s'han inclòs materials de primera qualitat i un disseny elegant. Així mateix, gaudeix d'orientació est, per la qual cosa rep llum natural abundant durant tot el dia.

El pis té una superfície de 120 m² construïts, amb un espai ben distribuït i lluminós. S'ofereixen tres dormitoris, dos exteriors amb accés a una terrassa, i tres banys. Els dormitoris inclouen encastats i folrats per a un emmagatzematge eficient. A més, compta amb una terrassa on podreu gaudir de l'aire lliure i moments de relax.

Pel que fa a comoditats, la casa disposa de calefacció central i aire condicionat centralitzat a totes les estances, per gaudir d'una agradable durant tot l'any. Entre altres qualitat, inclou terres laminats de Coretec i porcellànics a les zones humides format 40 X 120. Compte amb aïllament perimetral tèrmic i acústic, amb finestres i tancaments d'alumini de la marca Cortizo amb trencament de pont tèrmic que redueix significativament els consums de calefacció i aire condicionat. A més, compta amb un accés exterior adaptat per a persones amb mobilitat reduïda per garantir l'accessibilitat.

L'habitatge es troba a la tercera planta d'un edifici amb ascensor. Però això no és tot, al terrat de l'edifici, podreu gaudir d'una bonica piscina i solàrium, ideal per als dies de sol.

La ubicació és immillorable, en un carrer tranquil i segur, a prop de supermercats, centres educatius, El Corte Inglés de Goya, la plaça de Felip II i el Wizink Center. A més, compta amb ben comunicat amb transport públic, incloent diverses línies d'autobús i dues estacions de metro (Manuel Becerra i Goya L2, L4 i L6) molt a prop de distància.

En resum, aquest habitatge prima la qualitat i la comoditat amb molt ben situat al districte de Salamanca. Poseu-vos en contacte per a més informació.

lucasfox.cat/go/mad44675

Terrassa, Piscina, Servei de consergeria,
Ascensor, Llum natural,
Terrassa comunitària, Vistes a la ciutat,
Vista panoràmica, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.050.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28006

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **120m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya