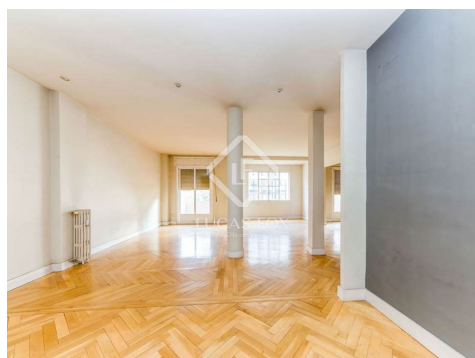


765.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 2 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2	2	146m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

765.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 2 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2	2	146m ²	5m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis a reformar de 130 m² amb 2 petites terrasses orientades al sud en venda al barri de Goya, Madrid.

Lucas Fox Madrid presenta aquesta magnífica i única oportunitat d'adquirir un veritable tresor al cor de Madrid Centro, al cobejat carrer de Goya del districte de Salamanca. Un pis ubicat a la tercera planta, orientat al sud i amb un gran potencial de reforma.

S'ofereix actualment una distribució flexible: podreu seguir el projecte de reforma que es presenta a les imatges o dissenyar l'espai d'acord els vostres gustos i necessitats. Al projecte, com s'observa al plànol, es presenta una superfície amb 99 m² útils amb una espaiosa zona de dia amb cuina oberta, dos dormitoris, un amb bany privat i amb accés a una terrassa interior; així com i un bany complet.

Aquest habitatge es beneficia de comptar amb dues petites terrasses de més de 2 m² cadascuna, orientades al sud. Al mercat on la demanda d'espais a l'aire lliure és excepcionalment alta, comptar amb dues terrasses és un valor afegit.

Gràcies al seu preu competitiu per metre quadrat, aquest habitatge és una gran elecció tant per a inversors, com per a aquells que busquen viure al centre de Madrid, envoltats de luxe i comoditat. A més, la ubicació al carrer Goya és immillorable, amb una gran varietat de botigues exclusives, restaurants gourmet i serveis d'alta qualitat a l'abast de la mà.

L'edifici compta amb porter físic i el portal i les zones comunes es troben en bon estat.

Contacteu-nos ara per conèixer tots els detalls d'aquesta oportunitat única.



lucasfox.cat/go/mad45589

Servei de consergeria, Ascensor,
Sostres alts, Llum natural, Exterior, Balcó,
A renovar, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

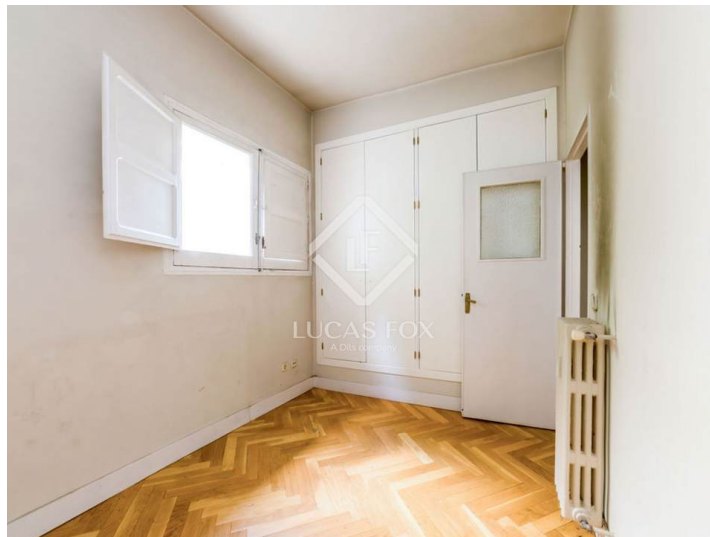
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

765.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 2 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2	2	146m²	5m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya