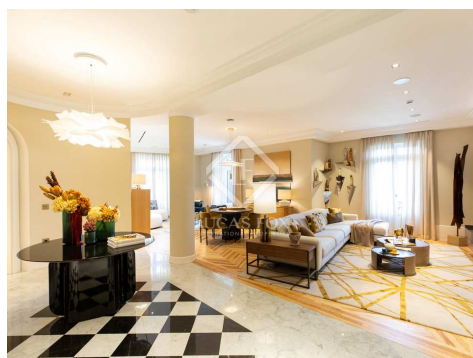


5.900.000 € Pis - En venda - Top Pick

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 4 277m<sup>2</sup>  
Dormitoris Cambres de bany Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

5.900.000 € Pis - En venda - Top Pick

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **277m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis de luxe de 277 m<sup>2</sup> amb 4 dormitoris i garatge en venda al districte de Salamanca, Madrid.

Lucas Fox presenta aquest habitatge magnífic en un edifici d'obra nova a la plaça del Marquès de Salamanca. Es tracta d'un pis de luxe amb sostres alts, detalls arquitectònics i amplis espais. A més, és exterior, amb dues façanes i sis balcons que permeten l'entrada de llum natural abundant i ofereixen vistes cap a la plaça del Marquès de Salamanca i el carrer Príncep de Vergara.

La distribució clàssica presenta un saló d'entrada imponent amb un menjador independent, amb excel·lents acabats i materials de primera qualitat. Els tres dormitoris exteriors disposen de banys privats i dos espaiosos balcons. La zona de servei es diferencia amb una àmplia cuina i una cambra de personal amb el seu propi bany privat, en una zona més privada que se separa de les zones principals de l'habitatge.

A les zones comunitàries de la finca, es pot gaudir d'un gimnàs modern, spa amb saunes i jacuzzi, zona de massatges i una piscina completament equipada, que us proporcionen tant l'oportunitat de mantenir-vos en forma com de gaudir de moments de relaxació i cura. Addicionalment, la finca compta amb servei de conserge les 24 hores i un garatge automatitzat, acompanyat de generosos trasters per a la comoditat.

Aquest edifici és un referent immobiliari al prestigiós districte de Salamanca de Madrid, ja que ofereix un alt nivell de serveis únic i s'adapta a les necessitats dels seus residents de manera personalitzada i anticipada. Tot això a l'epicentre de la sofisticació a la Milla d'Or madrilenya.

No dubteu a contactar-nos per a més informació o per organitzar visites.



[lucasfox.cat/go/mad45950](https://lucasfox.cat/go/mad45950)

Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Renovat, Obra nova, Muntacàrregues, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

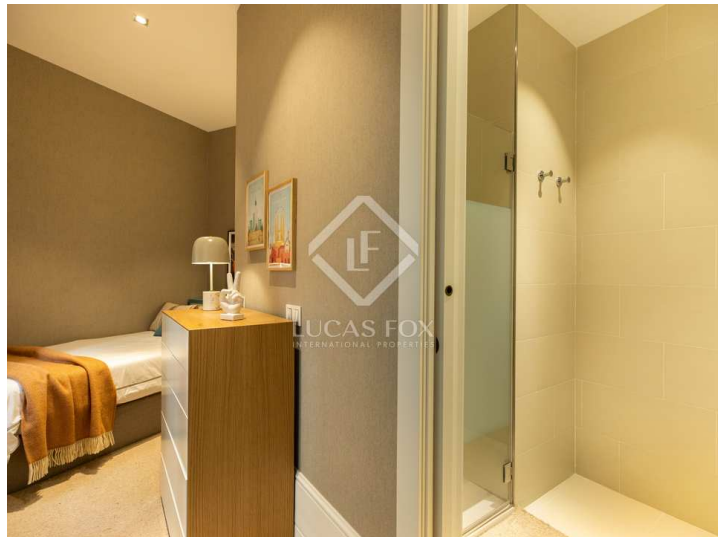
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

5.900.000 € Pis - En venda - Top Pick

## Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **277m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya