

3.100.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic de 3 dormitoris amb 24m² terrassa en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.100.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic de 3 dormitoris amb 24m² terrassa en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic amb terrassa de 24 m² amb orientació oest en venda en un edifici clàssic a la zona més noble del barri Almagro, Madrid.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu àtic a reformar a Almagro, una de les zones més distingides de Madrid, que es presenta com una oportunitat immobiliària excepcional. L'habitatge compta amb una ubicació estratègica a prop de la plaça d'Alonso Martínez, reconeguda pel seu encant arquitectònic. Aquest habitatge no només ofereix un alt potencial de demanda al mercat de lloguer, sinó que també ofereix un notable potencial de valorització. Destaca encara més per la terrassa de 24 m² orientada a l'oest, que ofereix vistes panoràmiques a capvespres impressionants.

Aquest àtic es presenta a reformar, per la qual cosa la podrà personalitzar segons les seves preferències. Per assegurar-ne la completa satisfacció, el venedor presenta diverses propostes de reforma, a elecció del comprador i de manera opcional per un preu addicional. Aquesta flexibilitat permet adaptar l'habitatge al vostre gust i necessitats, convertint-lo en una oportunitat privilegiada.

El pis es distingeix per la seva elegància arquitectònica, amplis espais i sostres alts que s'omplen de llum natural, gràcies a les grans finestres. A més, la seva proximitat a botigues i restaurants destacats fa que aquest habitatge sigui una inversió summament atractiva. La demanda constant a Almagro, recolzada pel creixement sostingut dels preus de l'habitatge, ofereix un gran potencial de rendibilitat.

Contacteu-nos per obtenir informació detallada i agendar una visita.



lucasfox.cat/go/mad47241

Terrassa, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

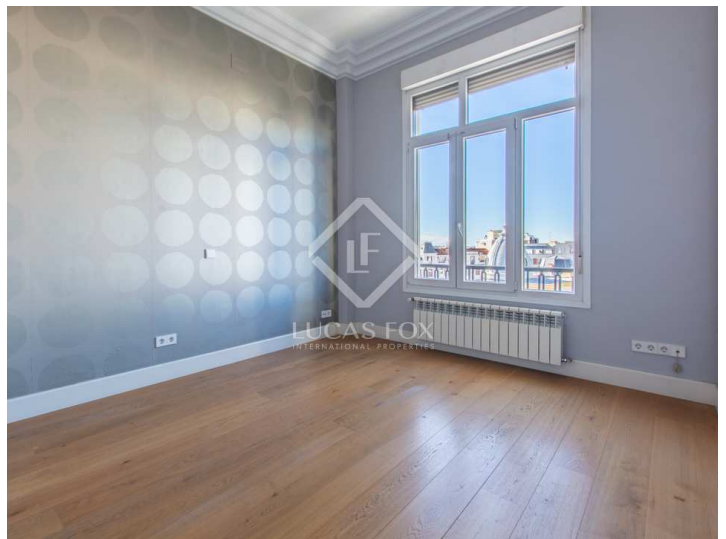
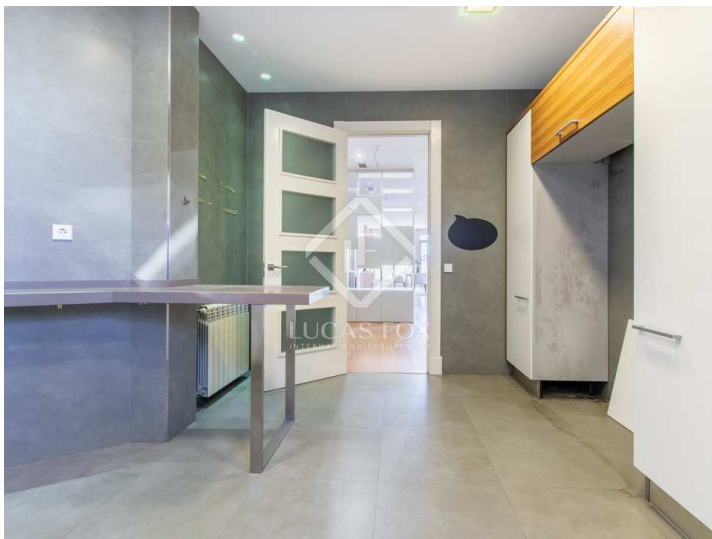
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.100.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic de 3 dormitoris amb 24m² terrassa en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya