

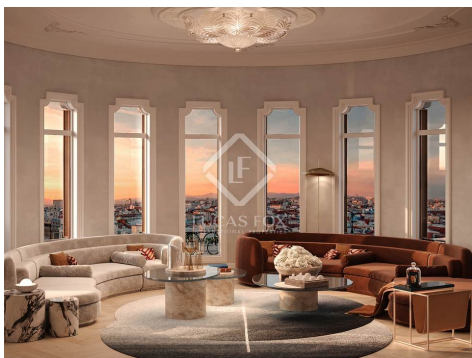
6.400.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 89m<sup>2</sup> terrassa en venda a Justicia, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Justicia » 28004

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>279m<sup>2</sup></b>	<b>89m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

**6.400.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova**

## **Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 89m<sup>2</sup> terrassa en venda a Justicia, Madrid**

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Justicia » 28004

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>279m<sup>2</sup></b>	<b>89m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Àtic de nova construcció de 2 habitacions amb terrassa de 89m<sup>2</sup> en venda a Justicia, Madrid**

Lucas Fox presenta la primera residència SLS d'Europa: SLS Madrid Infantas, una col·lecció de 33 habitatges particulars de la màxima qualitat i sofisticació.

SLS Madrid oferirà una gran varietat de comoditats de luxe per als seus residents, com ara un menjador privat, espais de reunions flexibles, un gimnàs, una piscina coberta i una sala de projeccions. Els residents també gaudiran d'unes vistes impressionants de Madrid des de la terrassa exuberant del terrat, que inclou una piscina exterior i una zona designada per admirar les precioses postes de sol de Madrid al costat d'un foguero. Un restaurant situat a la planta baixa completarà aquest exquisit projecte.

Aquest àtic en particular ofereix 279 m<sup>2</sup> de superfície habitable amb una zona d'estar, menjador i cuina de planta oberta, dos dormitoris i tres banys. A més, la propietat compta amb una impressionant terrassa exterior privada de 89 m<sup>2</sup>.

Les propietats compten amb portes i finestres d'època amb detalls de llautó, així com alçades generoses del sostre amb corona i motlures decoratives tradicionals pintades de blanc.

Al dormitori hi ha armaris de fusta amb mirall, mentre que al bany hi ha un lavabo de marbre travertí gris i un envoltant de bany, així com armaris amb miralls bisellats de plata transparent.

La cuina presenta una gamma completa d'electrodomèstics i una aixeta giratòria d'una sola palanca acabada en níquel setinat amb funció d'esprai.

En definitiva, es tracta d'una casa preciosa, sofisticada amb acabats elegants, situada al centre de Madrid.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/mad47300](https://lucasfox.cat/go/mad47300)

Terrassa, Piscina, Spa, Vinyes,  
Propietat d'època, Parquet, Llum natural,  
Característiques d'època, Vistes, Vestidor,  
Traster, Seguretat, Sala de jocs,  
S'accepten mascotes, Obra nova,  
Muntacàrregues, Entrada de servei,  
Cuina oberta,  
Accés habilitat per a cadires de rodes,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya



**6.400.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova**

## **Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 89m<sup>2</sup> terrassa en venda a Justicia, Madrid**

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Justicia » 28004

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>279m<sup>2</sup></b>	<b>89m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya