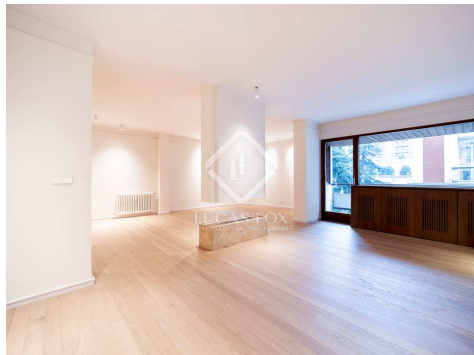
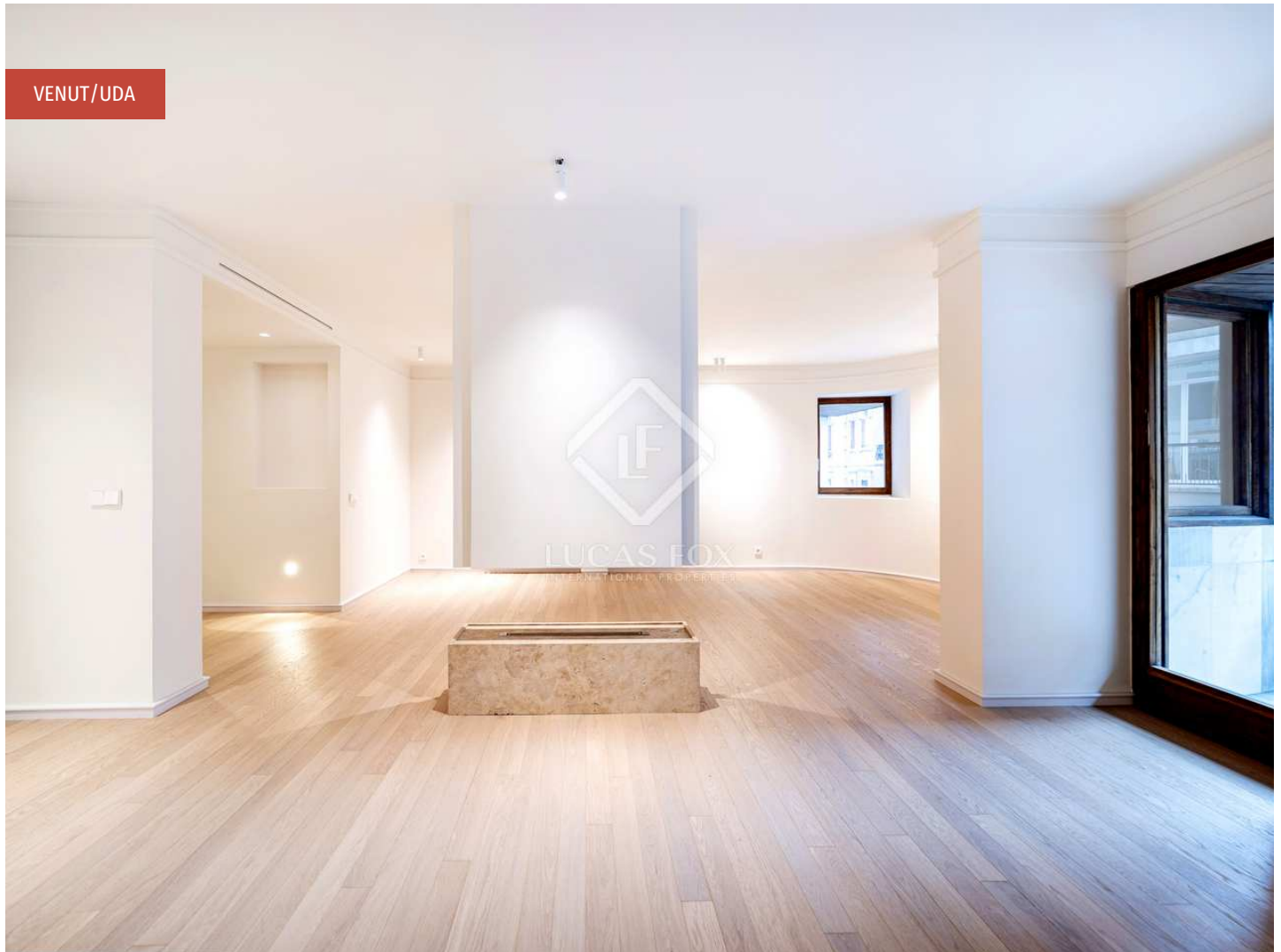


1.995.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Castellana

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

3	3	170m²	8m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.995.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Castellana

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **170m²** Plànol **8m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis reformat a estrenar de 3 dormitoris, amb terrassa, garatge traster i porter en finca en venda a Castellana, Madrid.

Lucas Fox Madrid té el plaer de presentar aquest exclusiu pis en una de les millors ubicacions del prestigiós districte de Salamanca, a prop de la zona més exclusiva de la Milla d'Or. L'habitatge compta amb una superfície total de 170 m² i es distingeix pel seu elegància i atenció al detall.

L'edifici, construït el 1969, exhibeix un estil refinat amb zones comunes ben cuidades, dos ascensors i un servei de porteria que resideix a la finca. L'habitatge se situa en un carrer tranquil i gaudeix d'una orientació est amb impressionants vistes clares a un jardí arbrat.

La distribució interna de la vivenda reflecteix un disseny intel·ligent i sofisticat. L'ampli saló-menjador té una terrassa orientada a l'est, presidit per una bonica xemeneia de bioetanol de pedra natural. La cuina de disseny, amb una magnífica illa i taulells de marbre, està equipada amb electrodomèstics de primeres marques, incloent-hi una vinoteca, i disposa d'un pràctic quart de bugaderia.

La zona de descans consta de tres encantadors dormitoris, dos amb els seus respectius banys privats, i un tercer quart, perfecte com a despatx o sala de televisió. El dormitori principal destaca per la terrassa, vestidor espaiós amb gran capacitat d'emmagatzematge, una cabina de dutxa de gran format i lavabos en un moble fet a mida amb fustes nobles.

La planta quadrada de l'habitatge i la reforma realitzada amb materials de màxima qualitat, com terres de fusta, lavabos i taulells de marbre, mampares i armaris fets a mida, demostren una cura extrema pels detalls. L'aire condicionat per conductes a totes les estances, juntament amb la calefacció i aigua calenta central amb consum individualitzat, asseguren un confort excepcional.

Amb una ubicació privilegiada propera a botigues de prestigioses marques i restaurants de moda, així com una excel·lent connectivitat per transport públic, aquest habitatge és una oportunitat única per a aquells que busquen l'equilibri perfecte entre luxe, comoditat i ubicació estratègica al cor de Madrid.



lucasfox.cat/go/mad47381

Terrassa, Ascensor, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

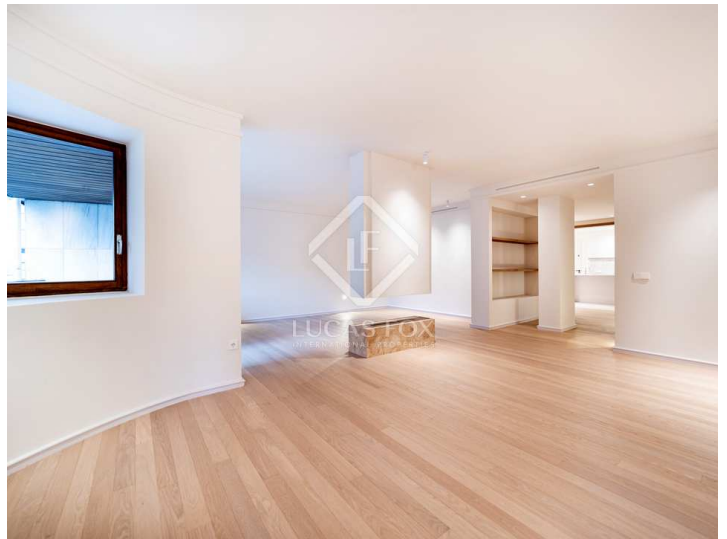
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.995.000 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Castellana

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **170m²** Plànol **8m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya