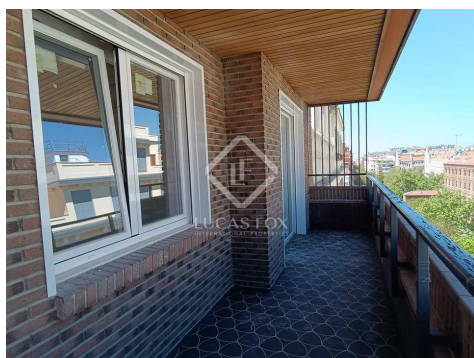
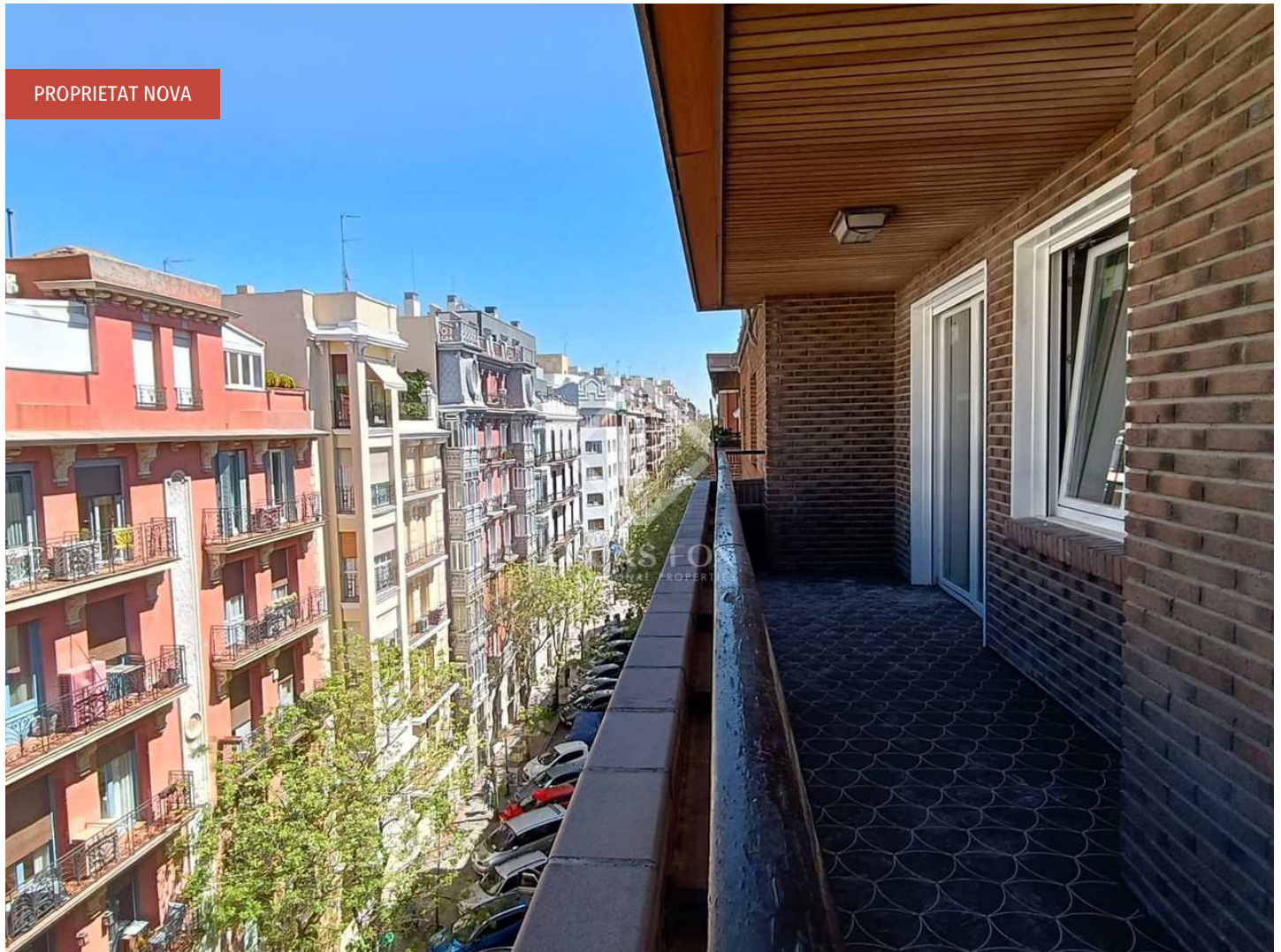


2.475.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Goya

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3	4	177m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.475.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Goya

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3	4	177m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Pis en procés de reforma al barri de Goya amb una agradable terrassa i plaça de garatge doble opcional dins de l'edifici.

Lucas Fox presenta

Preciosa vivenda EN PROCÉS DE REFORMA INTEGRAL, com sempre cuidant cada detall i buscant l'equilibri necessari entre allò estètic i allò pràctic.

Una magnífica oportunitat per ESTRENAR i gaudir d'un immoble amb l'excel·lent distribució d'espais que caracteritza els nostres projectes, doble orientació Nord - Sud i ventilació creuada.

Situada al Carrer Ayala, en una de les millors zones del BARRI DE SALAMANCA, a la finca de 1975, conserge, dos ascensors, muntacàrregues i PLAÇA DE GARATGE DOBLE a la mateixa finca (no inclosa en el preu).

Es tracta d'una 6a i ÚLTIMA planta exterior amb molta LLUM NATURAL i magnífiques vistes

L'habitatge de 177 m2 construïts (incloses zones comunes) es distribueix en hall d'entrada, saló-menjador diàfan amb accés a una terrassa de 12 m2, cuina individual amb office + zona de rentat, 3 dormitoris dobles amb bany en suite (Principal EXTERIOR amb accés a TERRASSA) i lavabo de cortesia.

DATA PREVISTA DE FI D'OBRA: JUNY 2024



lucasfox.cat/go/mad50081

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Exterior, Cuina equipada,
Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.475.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 12m² terrassa en venda a Goya

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3	4	177m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya