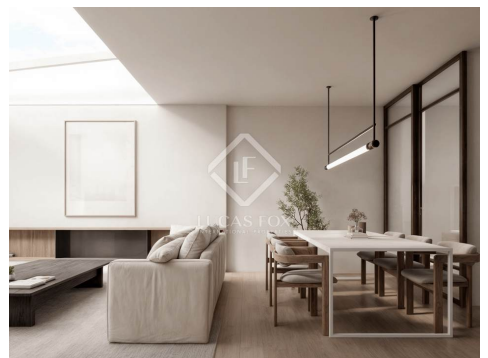
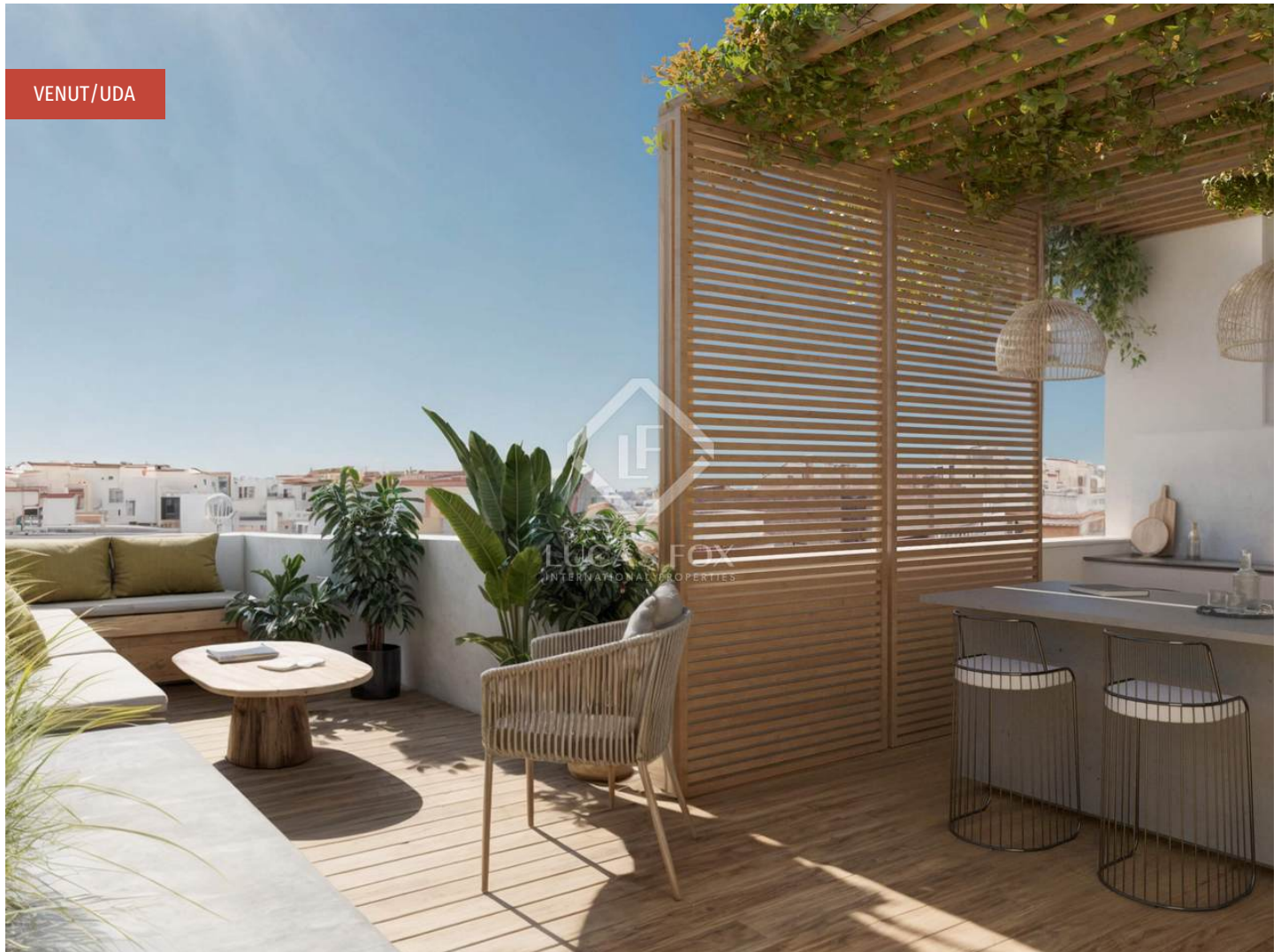


1.820.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic de 3 dormitoris amb 46m² terrassa en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 169m² | 46m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.820.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic de 3 dormitoris amb 46m² terrassa en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 169m² | 46m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |

DESCRIPCIÓ

Fantàstic àtic a reformar amb terrassa de 46 m² en venda a Almagro, Madrid.

Lucas Fox Madrid presenta aquest àtic a reformar al cotitzat i distingit barri d'Almagro, una opció interessant d'inversió. L'habitatge es troba en una elegant i sofisticada finca clàssica, amb només dos veïns per planta, ascensor i porter a finca. Aquest cobejat veïnat ofereix accés a serveis d'alta gamma, restaurants gourmet, botigues i galeries d'art, per la qual cosa és un dels llocs més exclusius i desitjables de la capital espanyola.

L'habitatge és una opció d'inversió estratègica interessant. Compta amb característiques destacades, com la distribució flexible que permet personalitzar l'espai per crear dos o tres dormitoris, segons les necessitats del comprador. A més, destaca per la lluminositat, vistes espectaculars i una gran terrassa amb cuina exterior.

Cal ressaltar que l'habitatge es troba actualment demolit, cosa que revela el seu potencial en no comptar amb murs de càrrega. Aquesta particularitat ofereix al comprador la possibilitat única de dissenyar i personalitzar l'espai segons les seves preferències. Addicionalment, es presenta una innovadora proposta al comprador, amb diverses opcions de reforma a elecció, per adaptar la propietat als gustos i necessitats específiques del futur propietari.

L'alta demanda i la limitada disponibilitat en aquesta ubicació cobejada afegeixen potencial de rendibilitat. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/mad55922

Ascensor, Propietat d'època, Llum natural,
Característiques d'època, Exterior,
Calefacció, A renovar,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.820.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic de 3 dormitoris amb 46m² terrassa en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 169m² | 46m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya