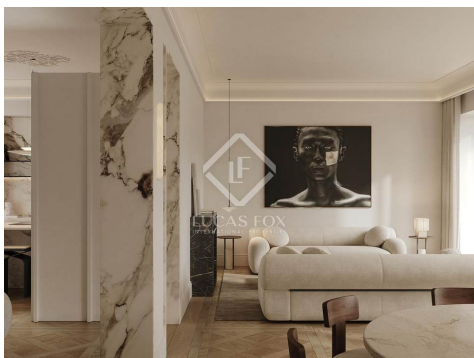


5.700.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Castellana, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **352m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

5.700.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Castellana, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **352m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiu pis a reformar en venda en una finca clàssica a José Ortega i Gasset a Castellana, Madrid.

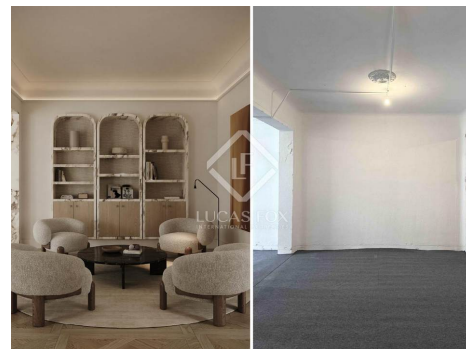
Lucas Fox presenta aquest pis en una elegant finca clàssica del 1915, al mig del carrer José Ortega i Gasset, en una de les zones més prestigioses de Madrid. Gràcies al fet que se situa a la segona planta i té una privilegiada orientació sud, gaudeix d'una extraordinària lluminositat natural durant tot el dia, a més de vistes clares al distingit barri de Castellana.

Compte amb sostres amb una imponent alçada superior als tres metres, que maximitzen la sensació d'amplitud. Els seus majestuosos finestrals, que donen sortida a un mirador clàssic, balcó i balustrada de pedra, permeten l'entrada de llum natural i una òptima ventilació creuada.

Actualment, el pis està demolit per a la seva reforma, per la qual cosa el podrà dissenyar a mida i convertir-lo en una llar excepcional. S'ofereix un atractiu projecte de renovació amb una distribució que permet configurar fins a quatre dormitoris i cinc banys, amb un estil modern i sofisticat amb materials naturals d'alta qualitat.

Aquesta propietat representa una inversió extraordinària al prestigiós districte de Salamanca, ideal per als que busquen una llar única i plena de possibilitats en una de les ubicacions més cobejades de la ciutat.

Per a més informació o concertar una visita, no dubteu a posar-vos en contacte.



[lucasfox.cat/go/mad56770](https://lucasfox.cat/go/mad56770)

Servei de consergeria, Ascensor,  
Sostres alts, Propietat d'època,  
Llum natural, Característiques d'època,  
Exterior, Calefacció,  
Accés habilitat per a cadires de rodes,  
A renovar

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

5.700.000 € Pis - En venda

## Pis de 4 dormitoris en venda a Castellana, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **352m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya