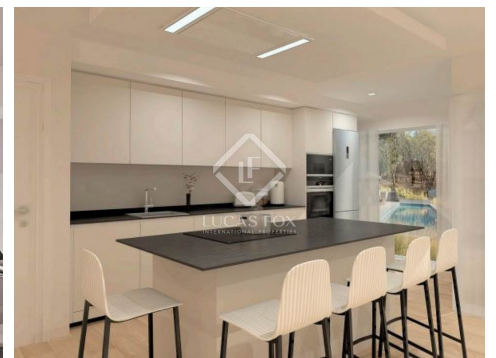


1.640.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 253m<sup>2</sup> terrassa en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>737m<sup>2</sup></b>	<b>748m<sup>2</sup></b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.640.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 253m<sup>2</sup> terrassa en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>737m<sup>2</sup></b>	<b>748m<sup>2</sup></b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge de 5 dormitoris a Las Rozas, Residencial Atenes, amb moderns acabats, amplis jardins, piscina i espais exteriors per gaudir en família.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva promoció d'obra nova a Las Rozas, que ofereix habitatges de disseny contemporani amb acabats d'alta qualitat i la possibilitat de personalitzar tant les distribucions com els acabats segons les preferències del comprador.

La planta baixa compta amb un saló-menjador ampli, connectat amb la cuina independent, cosa que crea una atmosfera ideal per conuiu i gaudir en família. Des del saló, s'accedeix a un jardí privat i un porxo, creant una zona de relaxació exterior. En aquesta planta també hi ha un dormitori doble en suite, un lavabo de cortesia i una bugaderia, cosa que afegeix funcionalitat i confort.

La planta primera acull 4 dormitoris dobles, tots amb amplis espais. Els dormitoris dobles disposen de bany en suite, proporcionant comoditat i privadesa a tots els membres de la família.

La planta coberta ofereix una terrassa espaiosa, perfecta per relaxar-se i gaudir de les vistes.

Al soterrani, a més d'un traster, hi ha una zona d'oci que permet als residents personalitzar aquest espai segons les necessitats.

Residencial Atenes és el lloc ideal per viure amb qualitat, confort i en harmonia amb la natura, amb la tranquil·litat de ser a pocs minuts de Madrid.

Per un preu addicional, oferim la possibilitat d'ampliar l'habitatge.

Per a més informació, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/mad56875](https://lucasfox.cat/go/mad56875)

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge,  
Calefacció per terra radiant, Plafons solars,  
Obra nova, Cuina equipada

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.640.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 253m<sup>2</sup> terrassa en venda a Las Rozas

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28290

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>737m<sup>2</sup></b>	<b>748m<sup>2</sup></b>	<b>253m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya