

1.450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **285m<sup>2</sup>** Plànol

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **285m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Pis en venda al Soto de La Moraleja

LucasFox presenta aquest pis de 286 m2 aproximadament, amb una gran terrassa al Soto de la Moraleja. Situat en una de les urbanitzacions més exclusives del Soto de la Moraleja. Amb una distribució en una sola planta, ofereix un disseny pràctic i acollidor que inclou un ampli rebedor que connecta amb un espaiós saló menjador, caracteritzat pels grans finestrals que omplen l'ambient de llum natural i proporcionen accés a una terrassa privada de grans dimensions amb vistes al jardí, el lloc perfecte per gaudir de moments de relaxació. La cuina, àmplia i lluminosa, té una zona d'office ideal per esmorzars.

Aquesta llar disposa de dos amplis dormitoris, tots dos amb bany en suite i accés directe a la terrassa, assegurant màxima privadesa i confort. La distribució quadrada i els generosos metres quadrats permeten diverses opcions de personalització. A més, inclou tres places de garatge i un traster gran.

La urbanització compta amb serveis exclusius, com ara porter, piscina, pistes de pàdel i la futura incorporació d'un gimnàs. Amb 286 m<sup>2</sup> construïts i 206 m<sup>2</sup> útils, aquest apartament en excel·lent estat està equipat amb calefacció de gas natural i orientat al sud, cosa que garanteix llum durant tot el dia. No deixeu passar l'oportunitat de viure en un pis pràctic, còmode en una urbanització de luxe!



[lucasfox.cat/go/mad58516](https://lucasfox.cat/go/mad58516)

Terrassa, Piscina, Servei de consergeria,  
Ascensor, Pista de pàdel, Llum natural,  
Traster, S'accepten mascotes,  
Muntacàrregues, Finestres de doble vidre,  
Exterior, Cuina equipada, Armaris encastats,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya



1.450.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a La Moraleja, Madrid

Espanya » Madrid » La Moraleja » 28109

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **285m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya