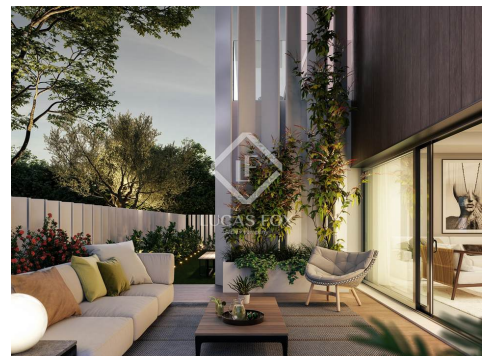
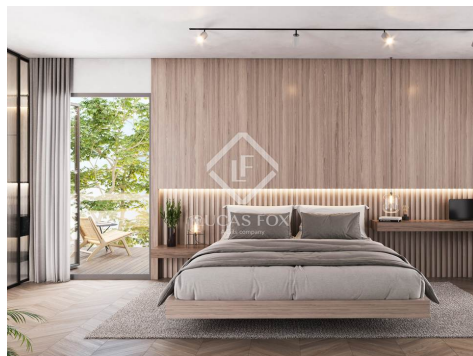


1.545.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 71m² terrassa en venda a Arturo Soria, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Arturo Soria » 28033

Q2 2027	3	2	206m ²	71m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.545.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 71m² terrassa en venda a Arturo Soria, Madrid

Excel·lent àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 72 m² de terrassa en venda en una promoció amb piscina comunitària a Arturo Soria, Madrid.

Lucas Fox presenta Allendesalazar, una exclusiva promoció d'obra nova a una de les zones residencials més cobejades de Madrid, Arturo Soria.

Aquest pis destaca pel disseny avantguardista, espais lluminosos i la possibilitat de personalitzar els interiors al gust del propietari. La propietat ha estat concebuda per proporcionar el màxim confort, benestar i eficiència i ofereix una distribució funcional, abundant llum natural i acabats de primera qualitat.

Aquesta unitat en concret se situa a la tercera i darrera planta del portal B i disposa de 106 m² construïts interiors, que es complementen amb una agradable terrassa privada de 72 m². L'habitatge presenta una distribució funcional, amb tres dormitoris i dos banys, a més d'una lluminosa zona de dia amb saló-menjador i cuina oberta totalment equipada, connectats entre si per oferir un espai ampli, confortable i ple de llum natural.

Allendesalazar s'integra a un residencial privat de disseny contemporani que ofereix magnífiques zones comunes: dues piscines exteriors amb solàrium i zones enjardinades, un gimnàs totalment equipat, garatge subterrani i trasters privats. Tot plegat pensat per gaudir d'un estil de vida exclusiu i relaxat, sense renunciar als avantatges de viure al cor de Madrid.

El complex s'ubica estratègicament al carrer Allendesalazar, al prestigiós barri d'Arturo Soria, per la qual cosa gaudeix d'excel·lents connexions, gràcies a la proximitat a la M-30 i a vies principals com el carrer Costa Rica. La zona ofereix una àmplia varietat de serveis de lleure, restauració, educació, salut i comerços, a més de nombrosos parcs i espais verds que aporten qualitat de vida i tranquil·litat.

Allendesalazar representa una oportunitat única d'adquirir un habitatge exclusiu a Madrid, on el disseny, la qualitat i la funcionalitat es combinen per oferir un estil de vida distingit, en un entorn residencial dissenyat acuradament per al benestar i la comoditat dels seus residents.

El preu de l'habitatge inclou plaça d'aparcament i traster.

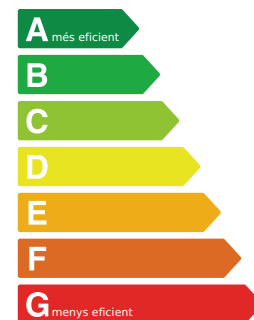
Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita privada.



lucasfox.cat/go/mad59191

Terrassa, Piscina, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Escala de la qualificació energètica



Consum d'energia kWh/m²/any

A

Emissions kg CO₂/m²/any

A

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.545.000 € Àtic - En venda

Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 71m² terrassa en venda a Arturo Soria, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya