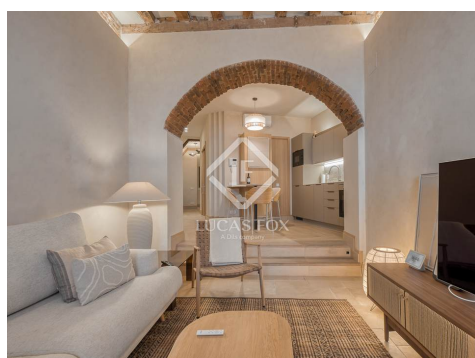
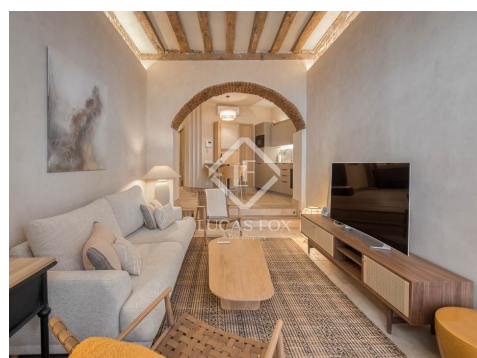
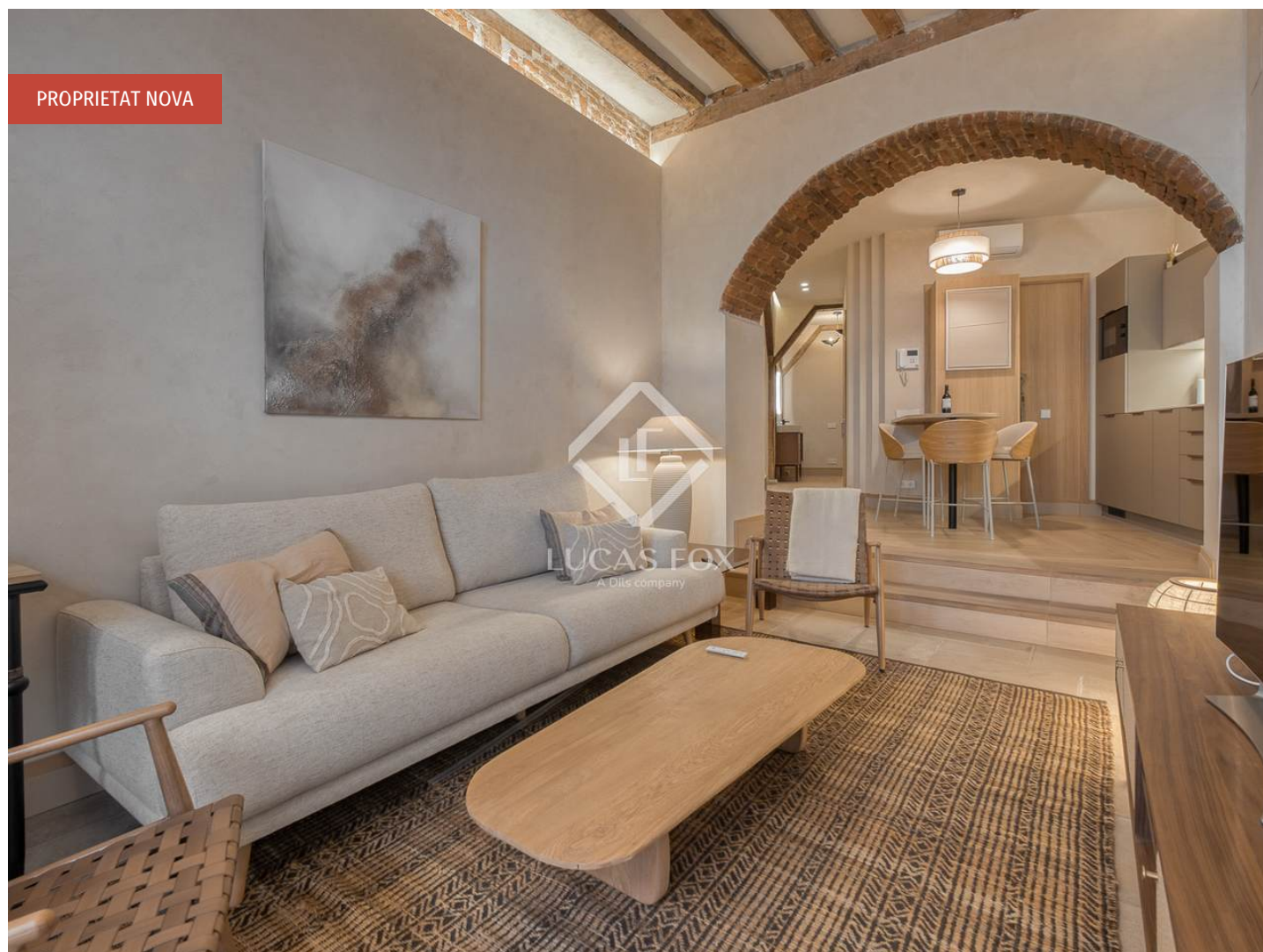


790.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Malasaña, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Malasaña » 28004

2	2	99m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

790.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Malasaña, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Malasaña » 28004

2	2	99m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis a estrenar en excel·lents condicions i moblat de 2 dormitoris + 2 banys en venda al carrer tranquil de Malasaña, Madrid

Presentem aquesta espectacular propietat ubicada en un carrer tranquil del vibrant barri de Malasaña. Amb 99 m² construïts, aquest habitatge de disseny ha estat completament reformat a estrenar amb acabats de luxe, a punt per entrar a viure o rendibilitzar des del primer dia.

Disposa de 2 habitacions àmplies, 2 banys complets, climatització per aire condicionat i calefacció per a màxim confort durant tot l'any. L'entrada a peu de carrer ofereix un accés independent i còmode, ideal tant per a residència habitual com per a inversió. El canvi d'ús a residencial ja ha estat realitzat.

Gràcies a la seva ubicació privilegiada i característiques exclusives, aquesta propietat ofereix una alta rendibilitat de lloguer de curta o mitja estada, amb possibilitat de garantir un retorn del 4,5% anual.

Una oportunitat única per viure o invertir en una de les zones amb més demanda i projecció de Madrid.



lucasfox.cat/go/mad59228

Ascensor, Llum natural, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

790.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Malasaña, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Malasaña » 28004

2 Dormitoris **2** Cambres de bany **99m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya