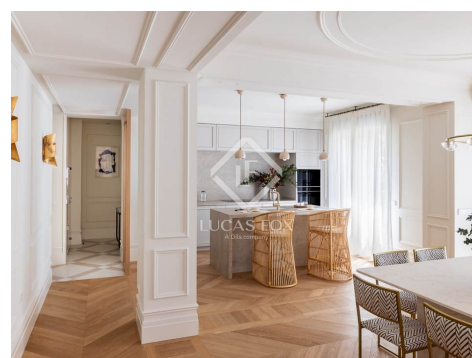
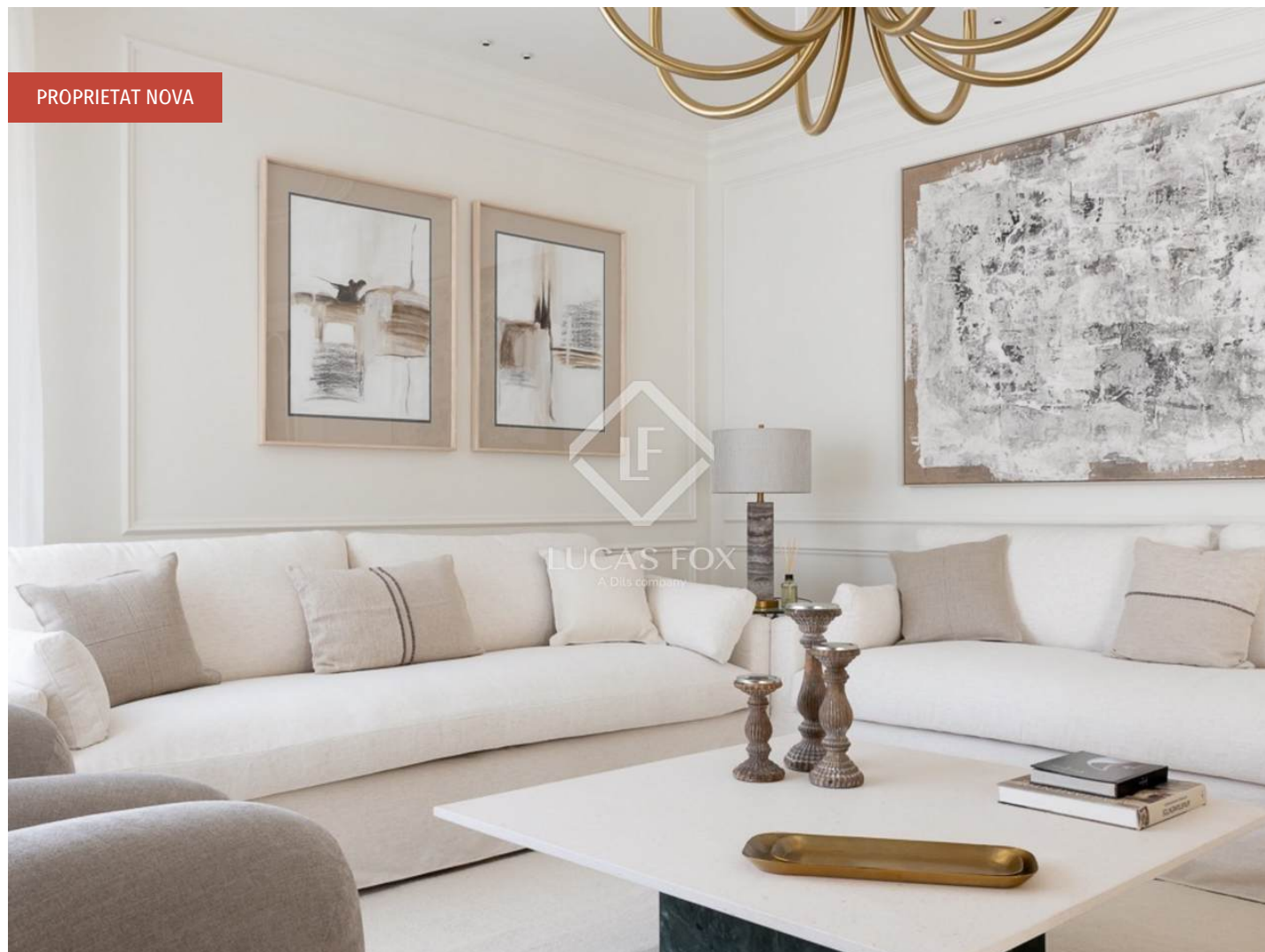


4.400.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4	5	258m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

4.400.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4	5	258m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Espectacular pis totalment reformat a estrenar a l'emblemàtic carrer de Príncep de Vergara, Madrid.

Lucas Fox presenta aquest elegant habitatge situat en un edifici clàssic del 1958 amb caràcter senyorial. L'immoble, que destaca per la seva cuidada estètica i presència, compta amb un portal representatiu, ascensor principal i de servei, així com porter físic. La propietat inclou un traster de 10 m² amb doble alçada dins del mateix edifici, oferint una solució demmagatzematge pràctica i generosa. Es troba en una de les localitzacions més exclusives del barri de Salamanca, a tan sols 300 metres de la Plaça del Marquès de Salamanca i a pocs passos del prestigiós boulevard de Juan Bravo, en un entorn residencial consolidat, envoltat de serveis premium, comerços d'alta gamma, restauració selecta i ben comunicat amb transport públic.

L'habitatge, en planta tercera i situada a la cantonada, gaudeix de 258 m² construïts i una privilegiada orientació amb cinc grans finestrals al carrer, cosa que garanteix una lluminositat excepcional al llarg de tota la jornada. Es distribueix en quatre dormitoris generosos, tots amb bany en suite i armari encastats fets a mida en zona de vestidor, a més d'un lavabo de cortesia que dóna servei a la zona social. La zona de dia destaca per les generoses proporcions, amb un ampli saló, menjador independent i cuina oberta totalment equipada, dissenyada per integrar-se de forma harmònica amb l'espai. L'habitatge també inclou una pràctica zona de bugaderia independent.

El pis es lliura totalment reformat, a estrenar, amb un projecte integral que ha fet servir materials d'alta gamma i un disseny contemporani, en què s'ha cuidat fins a l'últim detall. Disposa de sistema de calefacció i aire condicionat per estades, cosa que permet un confort tèrmic personalitzat durant tot l'any. L'interiorisme ha estat concebut per un reconegut estudi internacional i ha aconseguit una combinació perfecta d'elegància, funcionalitat i modernitat.

lucasfox.cat/go/mad60776

Ascensor, Llum natural, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

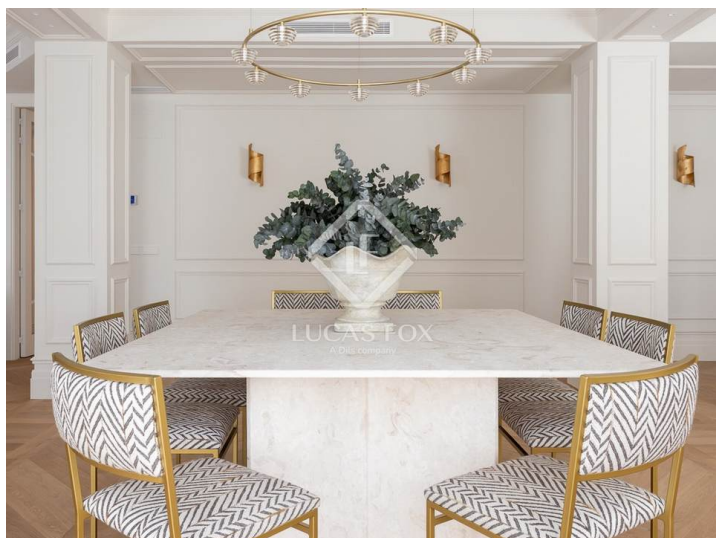
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

4.400.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **5** **258m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.cat • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya