

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> de jardí en venda a Las Rozas, Madrid

Espanya » Madrid » Las Rozas » 28232

|            |                 |                   |                        |                  |                   |
|------------|-----------------|-------------------|------------------------|------------------|-------------------|
| 5          | 5               | 456m <sup>2</sup> | 600m <sup>2</sup>      | 50m <sup>2</sup> | 150m <sup>2</sup> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol            | Dimensions del terreny | Terrassa         | Jardí             |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> de jardí en venda a Las Rozas, Madrid

**Vila totalment reformada de 5 dormitoris i 5 banys a Levitt Las Rozas amb piscina, terrassa, home cinema i tecnologia domèstica intel·ligent.**

Descobreix aquest espectacular xalet independent de 456 m<sup>2</sup>, totalment reformat amb acabats de primera qualitat, situat en una de les zones més cobejades de Las Rozas de Madrid. Part de la prestigiosa promoció Levitt, aquesta residència d'alta gamma ofereix l'equilibri perfecte entre disseny contemporani, privacitat i confort.

Situada en una parcel·la privada de més de 600 m<sup>2</sup>, la propietat disposa de 5 dormitoris espaiosos i 5 banys complets, cosa que la fa ideal per a famílies que busquen un espai generós, molta llum natural i una distribució pràctica.

La vil·la presenta una arquitectura elegant, amplis finestrals que combinen perfectament la vida interior i exterior, i una selecció refinada de materials de primera qualitat, com ara bonics terres de fusta.

El cor de la casa és una cuina espaiosa i moderna equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, un gran taulell amb barra d'esmorzar i un racó menjador adjacent, ideal per cuinar, àpats informals o entretenir convidats amb estil.

L'àmplia suite principal ofereix un refugi tranquil amb una gran terrassa privada amb vistes a la piscina, perfecta per relaxar-se en privacitat.

A l'aire lliure, gaudiu d'un jardí preciós, una piscina privada i una zona de barbacoa totalment equipada, el vostre propi oasi per allotjar-vos i relaxar-vos sota el sol.

Les característiques addicionals inclouen una bugaderia, una gran zona d'entreteniment al soterrani amb home cinema i sistema de so envoltant, un garatge privat, un sistema domòtic intel·ligent i persianes elèctriques a tota la propietat.

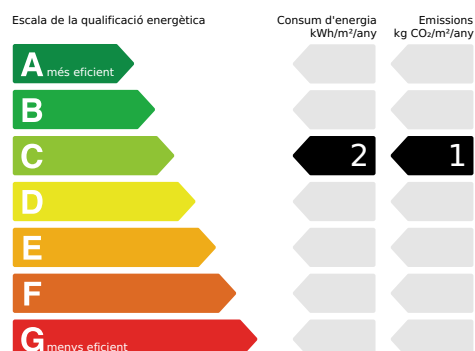
Situada en una comunitat tancada segura i tranquil·la, aquesta excepcional vila ofereix privacitat i comoditat, amb accés ràpid a escoles internacionals, centres comercials, espais verds i excel·lents connexions de transport amb el centre de Madrid.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.



[lucasfox.cat/go/mad61710](https://lucasfox.cat/go/mad61710)

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Cuina equipada, Cinema domèstic, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la de 5 dormitoris amb 150m<sup>2</sup> de jardí en venda a Las Rozas, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya