

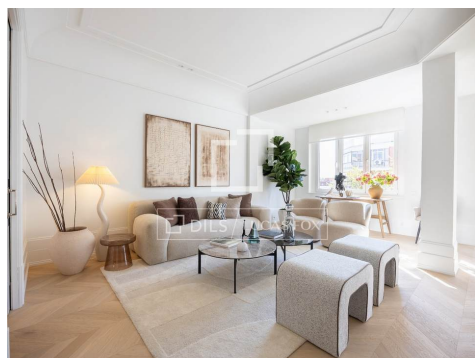
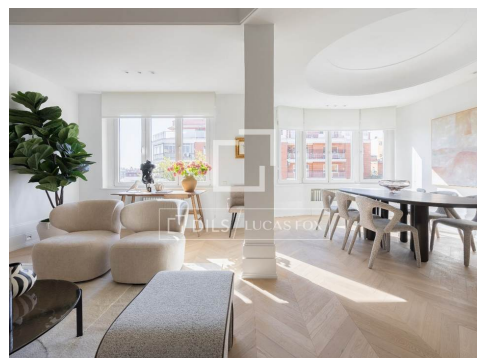
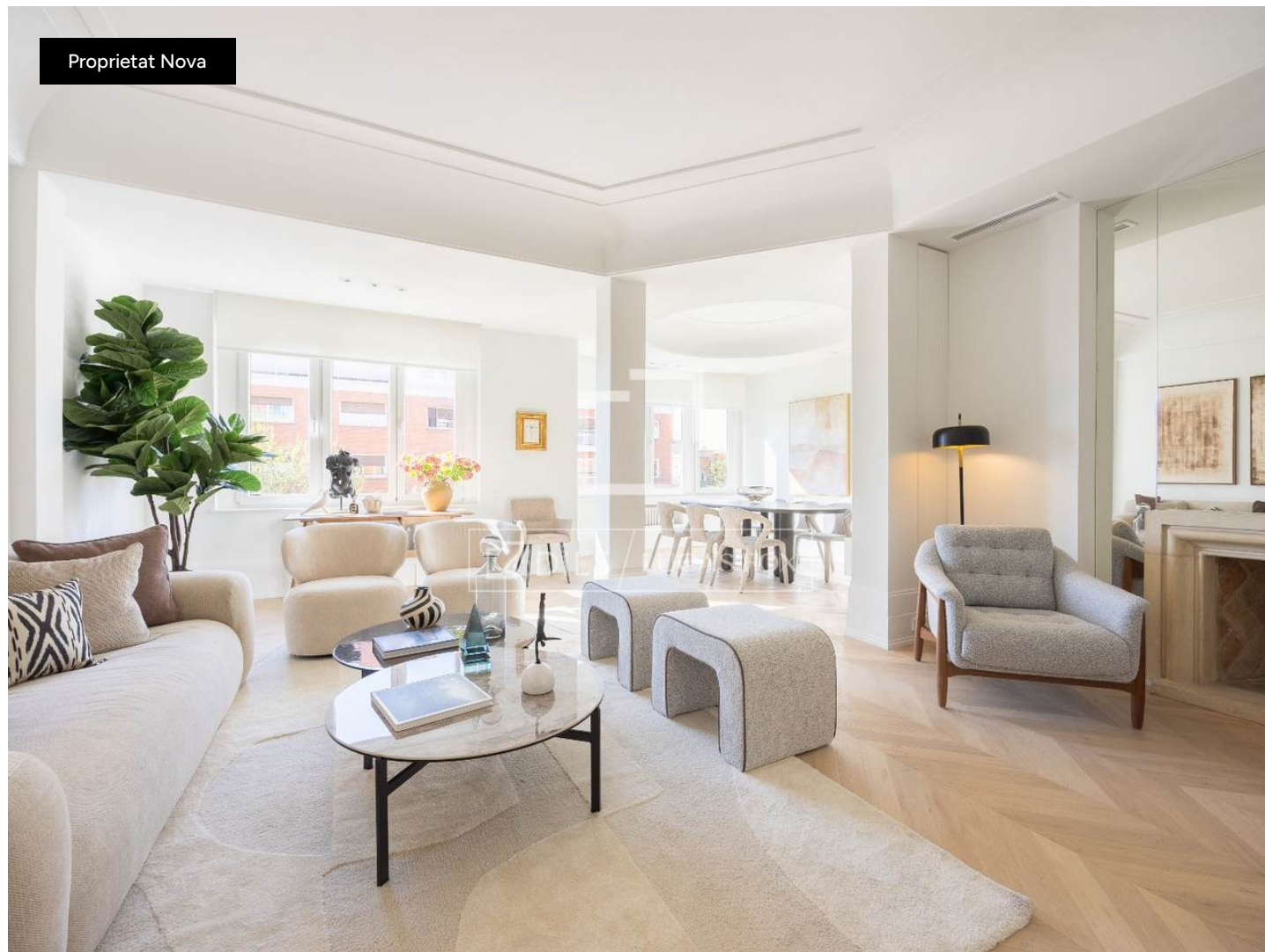
3.230.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Castellana, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 4 167m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.230.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Castellana, Madrid

Ampli pis exterior de 194 m² amb 4 dormitoris i 4 banys en venda a l'exclusiu barri de Llista, al districte de Salamanca, Madrid.

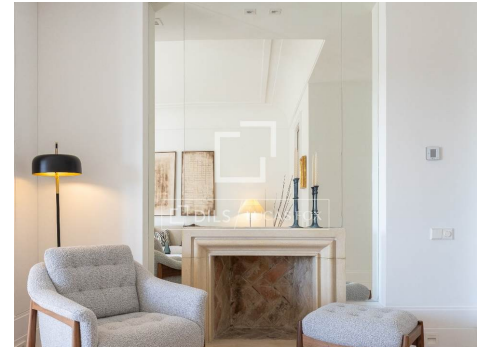
Lucas Fox presenta aquest exclusiu habitatge situat al carrer Juan Bravo, en ple barri de Llista, dins del prestigiós districte de Salamanca a Madrid. Aquesta zona destaca per la seva elegància, la seva excel·lent oferta gastronòmica i comercial, així com per la seva proximitat a importants avingudes i serveis.

L'habitatge se situa en una cinquena planta exterior i compta amb una superfície aproximada de 194 m². El pis disposa de quatre amplis dormitoris i quatre banys complets, oferint una distribució ideal per a famílies o per als que busquen un habitatge espaiós en una de les millors zones de la ciutat.

La propietat es presenta reformada i equipada amb aire condicionat i calefacció central comunitària, cosa que garanteix confort durant tot l'any. A més, l'edifici compta amb servei de porter, que aporta comoditat i seguretat addicionals.

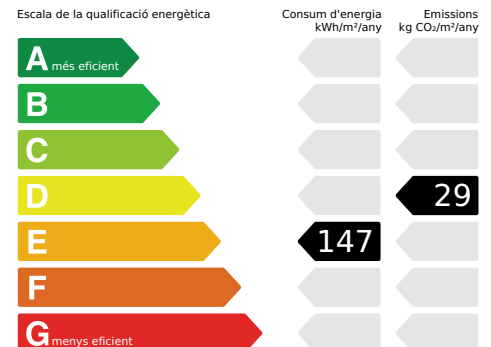
Gràcies a la seva amplitud, el seu caràcter exterior i la seva ubicació privilegiada al districte de Salamanca, aquest habitatge representa una excel·lent oportunitat tant com a residència principal com a inversió en una de les zones més demandades de Madrid.

En compliment de les obligacions d'informació previstes a la Llei 10/2025 de Serveis d'Atenció a la Clientel·la i Transparència, es fa constar que les despeses de notaria i registre, així com l'Impost de Transmissions Patrimonials (ITP) de la comunitat autònoma on s'ubica l'immoble, no estan incloses al preu



lucasfox.cat/go/mad63889

Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Vistes a la ciutat, Vestidor, Traster, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armariis encastrats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.230.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Castellana, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya