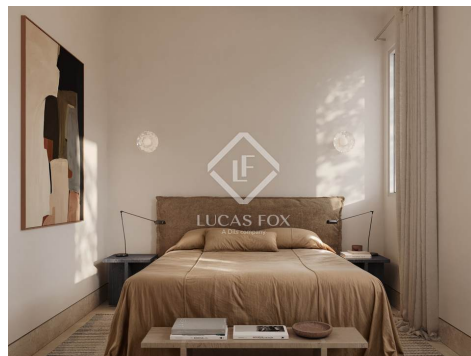
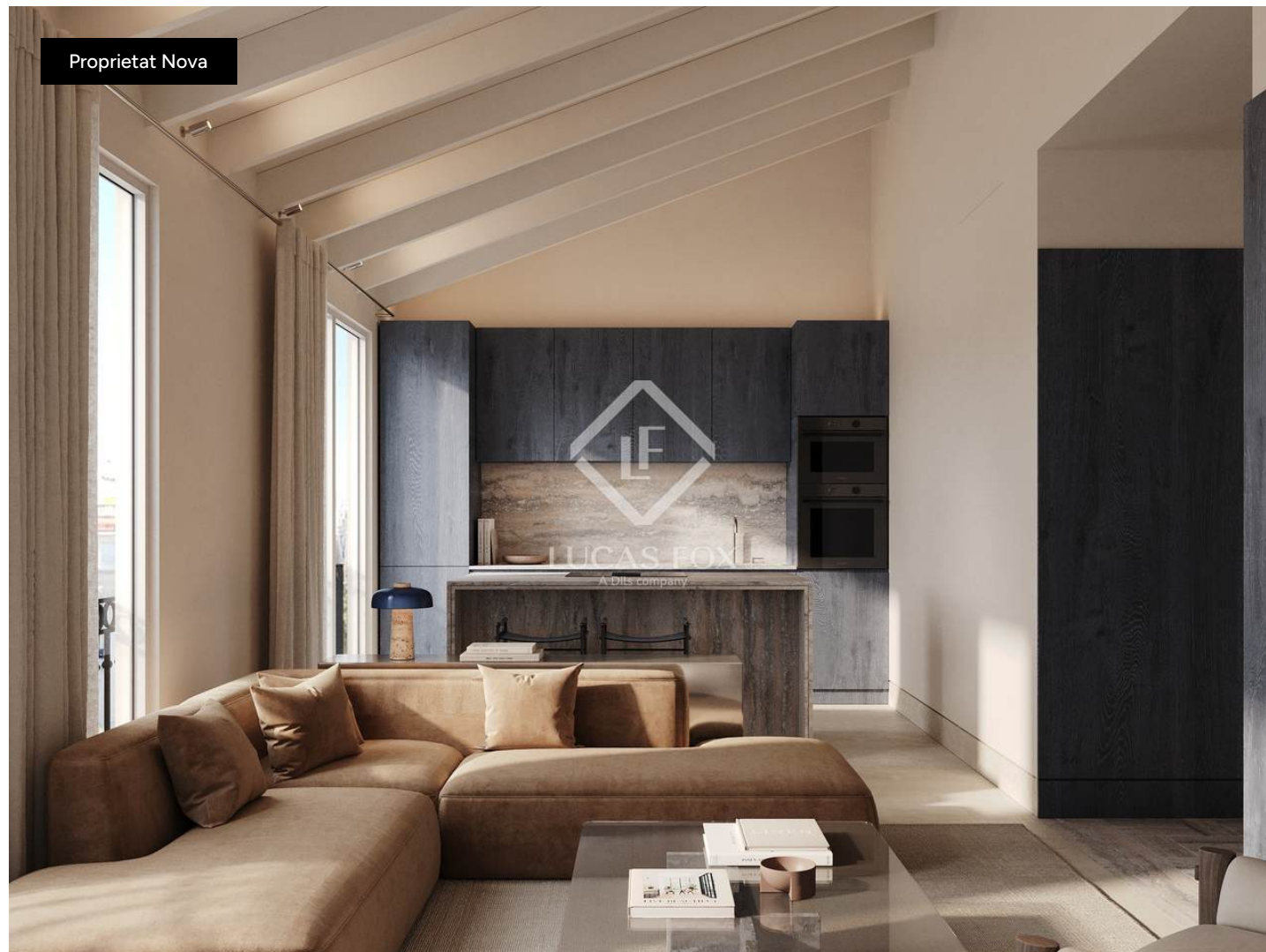


1.590.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

3	3	127m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.590.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espectacular habitatge de 3 dormitoris a reformar a Goya, barri de Salamanca, Madrid

Descobreix aquest espectacular habitatge de 127 m², una llar única que combina doble alçada, tres dormitoris i dos banyes en un espai on l'amplitud i la lluminositat marquen la diferència. Gràcies als seus grans finestrals i orientació sud, cada racó rep llum natural durant tot el dia.

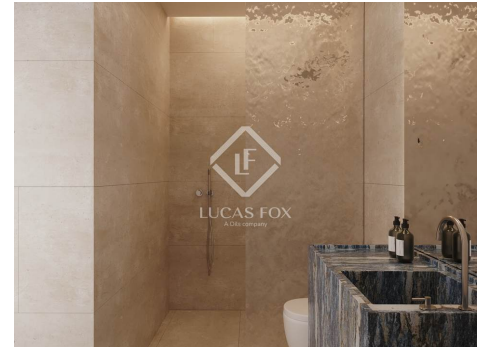
Ubicada en un entorn segur, tranquil i envoltat de serveis premium, aquesta propietat se situa en una zona amb altíssima demanda de lloguer, cosa que la converteix en una inversió sòlida, amb gran rendibilitat i enorme potencial de revaloració.

Situada a la novena planta (equivalent a una cinquena per alçada), l'habitatge ofereix una sensació de privadesa, sostres alts amb bigues de fusta vistes i una infinitat de possibilitats de reforma, recolzades per l'arquitecte estructural de la pròpia finca.

La seva localització és simplement immillorable: carrer d'Alcalá, amb vistes al carrer Goya i davant de El Corte Inglés, en ple barri de Salamanca, una de les zones més exclusives de Madrid. La connexió amb metro Goya, diverses línies d'autobús i accessos directes a les principals vies de la ciutat permet moure's amb total comoditat cap a zones comercials, educatives o de negocis.

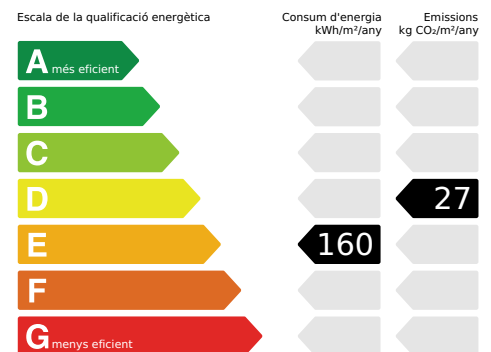
Els propietaris actuals posen a disposició un projecte de reforma opcional i completament personalitzable, els resultats del qual es poden apreciar en els renders ja creats.

Una propietat prime per a qui cerca ubicació, llum, exclusivitat i potencial. Una oportunitat única al cor de Madrid!



lucasfox.cat/go/mad63944

Servei de consergeria, Ascensor,
Sostres alts, Propietat d'època,
Llum natural, Exterior,
Accés habilitat per a cadires de rodes ,
A renovar, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.590.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya