

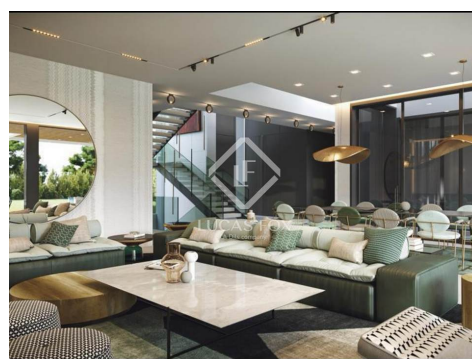
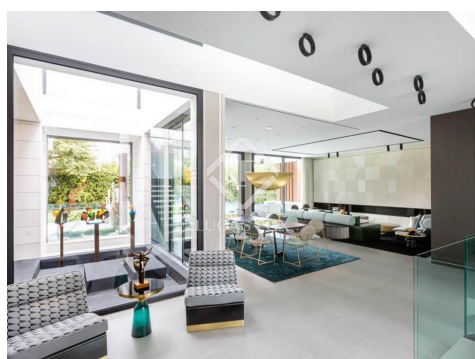
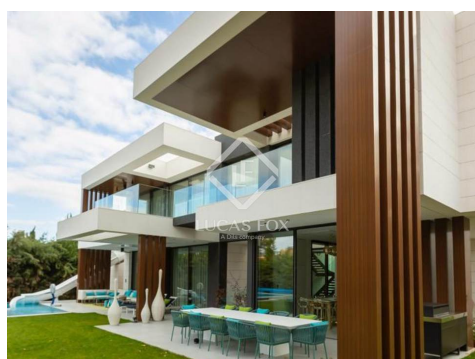
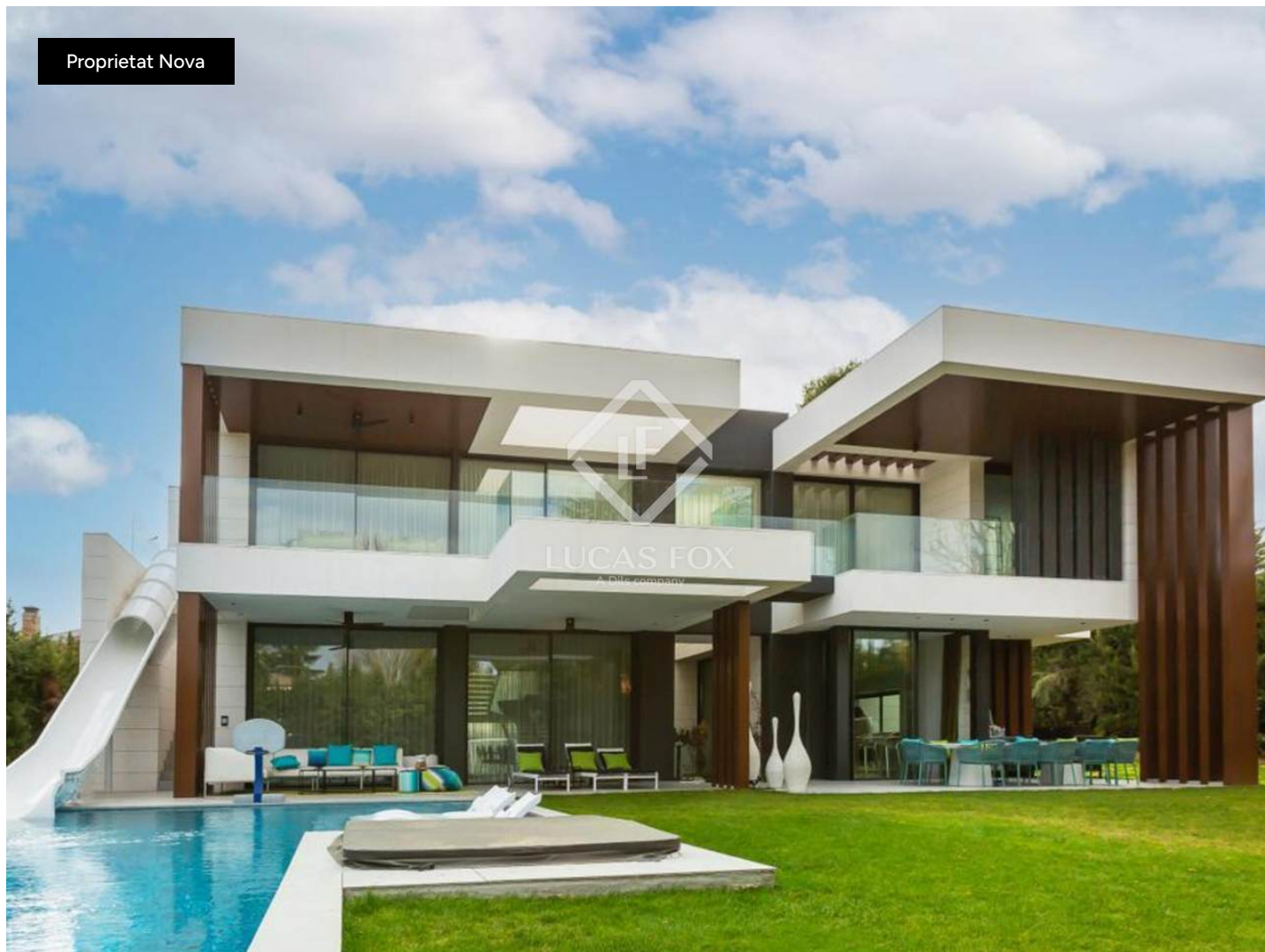
7.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Arturo Soria

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Arturo Soria » 28043

6	8	920m ²	1.295m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

7.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Arturo Soria

Exclusiu xalet independent a Conde Orgaz, amb disseny modern, llum natural, materials d'alta qualitat i innovació en cada detall.

Aquest exclusiu xalet independent de luxe, amb més de 900 m² construïts sobre una parcel·la d'aproximadament 1.300 m², està ubicat a la prestigiosa zona del Parc Comte d'Orgaz. La propietat destaca per la seva combinació de disseny contemporani, eficiència energètica i domòtica avançada, oferint una llar única tant per a famílies com per a inversors que busquen una propietat exclusiva a Madrid.

L'habitatge presenta una arquitectura moderna i línies depurades, amb amplis finestrals de terra a sostre que inunden de llum natural tots els espais. Els sostres del vestíbul principal arriben a 6 metres d'alçada, mentre que al saló principal fan 3,3 metres, aportant una sensació d'amplitud, elegància i lluminositat. El seu exterior compta amb un cuidat jardí paisatgístic, piscina amb tobogan, jacuzzi i zona de barbacoa, creant un entorn d'oci i relaxació inigualable. La parcel·la inclou zona d'aparcament per a 4 vehicles, 2 amb carregadors elèctrics, garantint màxima comoditat i funcionalitat.

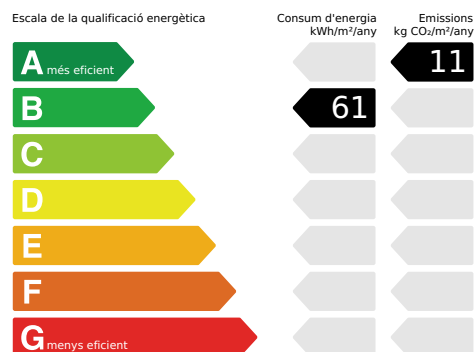
A l'interior, la distribució és impecable: saló principal amb diferents àrees de descans, cuina de disseny equipada amb electrodomèstics Gaggenau, diverses suites amb bany privat i vestidors, gimnàs, home cinema i dormitoris de convidats amb accés independent. La propietat es ven totalment moblada i inclou instal·lacions d'última generació, com a terra radiant/refrescant, plaques solars, domòtica integral i connexió de fibra òptica doble.

Aquest xalet combina luxe, confort i tecnologia, oferint privadesa i funcionalitat en un entorn segur i tranquil. És ideal per a famílies que busquen una llar àmplia i moderna, així com per a inversors que valoren propietats exclusives. La perfecta integració de disseny, innovació i benestar converteix aquest habitatge en una oportunitat única a Madrid, capaç de satisfer fins i tot les necessitats més exigents en qualitat de vida.



lucasfox.cat/go/mad64143

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Plafons solars, Pista de bàsquet, Parc infantil, Muntacàrregues, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,

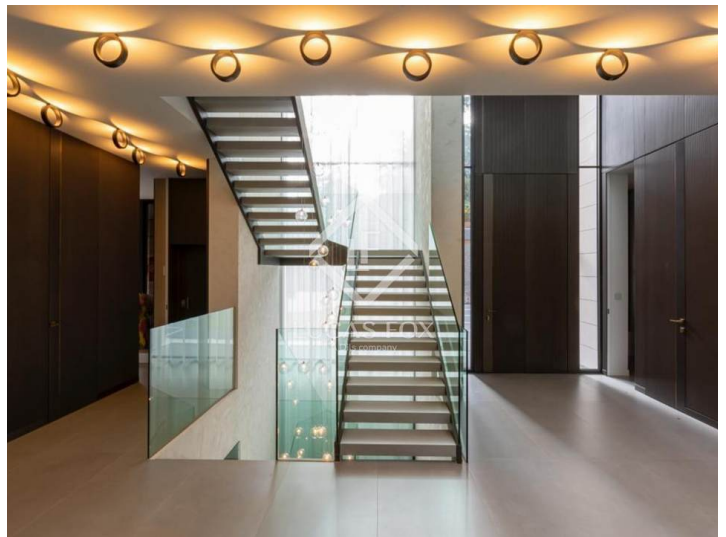
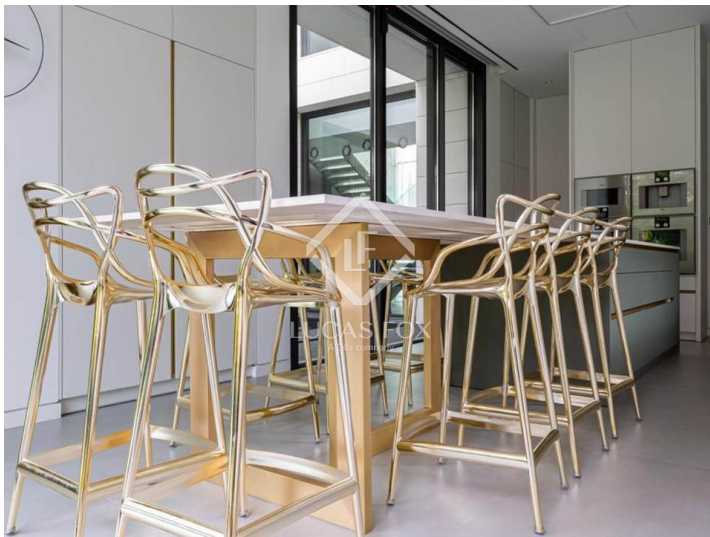


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

7.250.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Arturo Soria



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya