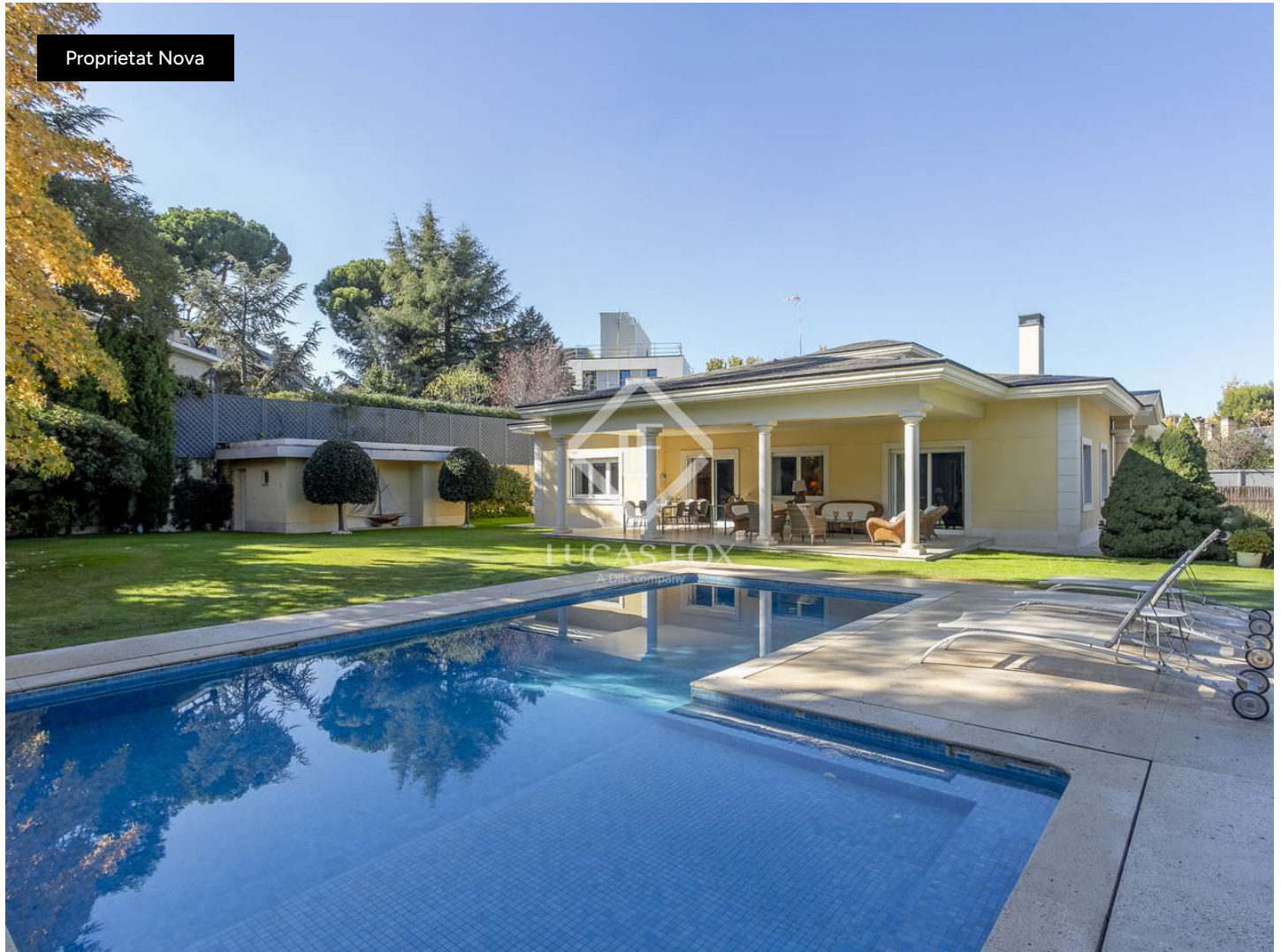


6.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Hortaleza, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Hortaleza » 28043

5	8	894m ²	1.627m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

6.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Hortaleza, Madrid

Elegant xalet independent a Conde Orgaz, amb amplis espais, suites lluminoses, gran saló amb sortida al jardí, piscina privada i completes zones de lleure i servei. Privadesa, confort i ben situat en un entorn exclusiu.

Aquest excepcional xalet independent, amb una superfície aproximada de 900 m² construït sobre una parcel·la enjardinada de 1.600 m², es troba al prestigiós barri de Parc Conde de Orgaz, a Madrid. Situat en una zona tranquil·la i segura, ofereix accés ràpid a l'aeroport de Barajas, a l'estació de tren de Chamartín i a principals vies de comunicació, així com a estacions de metro i autobusos properes. La propietat destaca per la seva privadesa, acabats de luxe, amplis espais i versatilitat.

Construït el 2004, el xalet combina un disseny modern amb elegància clàssica, emprant materials d'alta qualitat i una execució impecable. L'exterior té un jardí consolidat amb arbres madurs, gespa cuidada i una piscina privada d'aigua salada, que pot ser climatitzada per gaudir-ne tot l'any, envoltada de terrassa i zona de menjador d'estiu.

A l'interior, la vivenda es distribueix en dues plantes. La planta principal compta amb un gran vestíbul d'entrada que dóna accés a dues sales d'estar independents, de les quals una disposa de xemeneia, i un menjador elegant, creant espais ideals per a la vida familiar i l'entreteniment. La cuina completament equipada inclou zona office i sortida directa al menjador exterior. Tres suites principals en aquesta planta disposen de vestidors independents i banys de luxe.

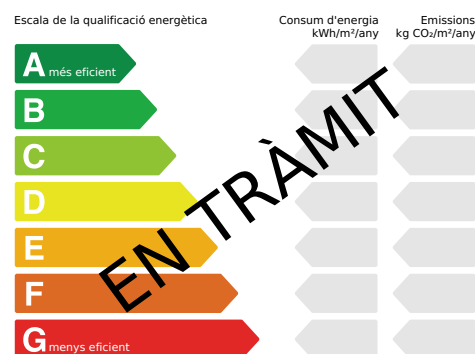
La planta inferior acull un garatge amb capacitat per a 7 cotxes, diversos trasters, celler totalment equipat, zona de gimnàs i fisioteràpia, bugaderia, zona de bar i dues suites addicionals amb banys propis. L'habitatge compta amb ascensor, terra radiant, aire condicionat per zones, domòtica i sistema de seguretat.

Aquest xalet ofereix una combinació única d'amplitud, privadesa i sofisticació en una de les zones més exclusives de Madrid. Els seus interiors luxosos, jardí amb piscina climatitzable d'aigua salada, garatge per a 7 cotxes i zona de bar, juntament amb completes comoditats, el fan ideal per a famílies que busquen una llar confortable i distingida, així com per a inversors que vulguin una propietat premium a punt per habitar.



lucasfox.cat/go/mad64718

Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Saló gourmet, Safareig, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

6.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Hortaleza, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya