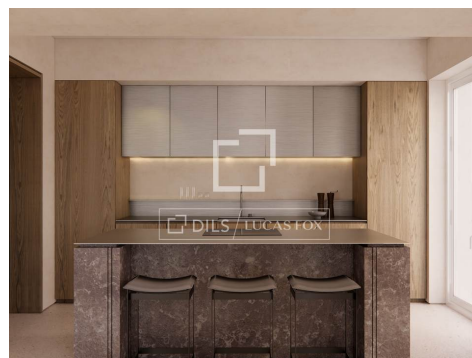
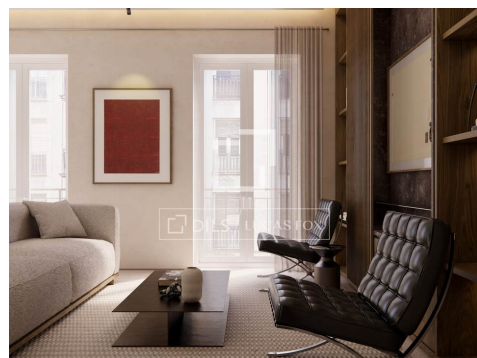
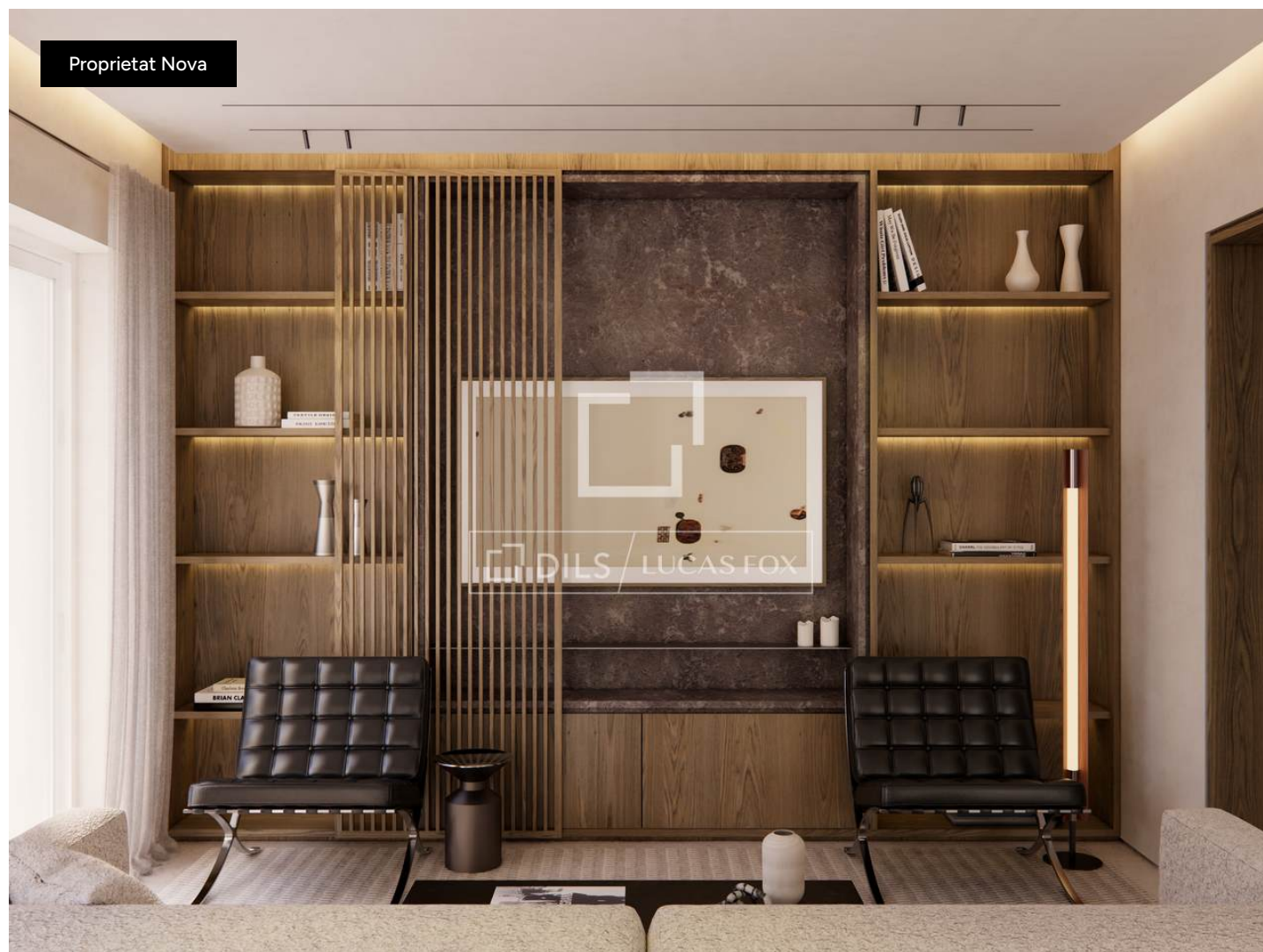


1.850.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Ríos Rosas, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

3 3 167m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.850.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Ríos Rosas, Madrid

Exclusiva propietat en cantonada a reformar de 3 dormitoris a Ríos Rosas, Chamberí, a Madrid

Ubicada a poca distància a peu de la Plaça de Sant Joan de la Creu, el Passeig de la Castellana, el Museu de Ciències Naturals i l'Escola d'Enginyers Industrials, aquesta propietat de 167 m² es presenta com un autèntic llenç en blanc, oferint la possibilitat de dissenyar la teva llar a mida.

Situada en una finca clàssica de caràcter senyorial, l'habitatge gaudeix de només dos veïns per planta, assegurant privadesa i tranquil·litat. Els sostres de 3 metres d'alçada i vuit balcons orientats a l'oest aporten lluminositat natural i una sensació d'amplitud, realçant cada espai. Els actuals renders mostren una proposta de reforma amb 3 dormitoris i 3 banys, completament personalitzable i opcional segons les vostres necessitats i estil.

L'edifici, d'elegant port clàssic, destaca pel seu portal senyorial, vidrieres a les escales i un cantell en xamfrà que aporta caràcter i distinció. Els balcons i miradors amb balustrades de pedra inunden la vivenda de llum i realcen el seu encant històric. L'ascensor clàssic de fusta complementa l'atmosfera senyorial i exclusiva de la propietat.

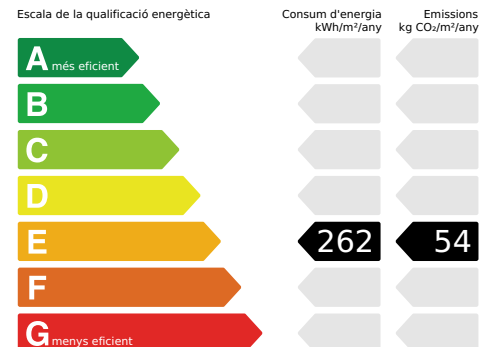
El terrat comunitari, equipat amb gandules i vegetació, ofereix un espai de relax amb vistes excepcionals sobre Chamberí. La zona, residencial, consolidada i tranquil·la, combina seguretat i qualitat de vida, sent una oportunitat única per als que busquen exclusivitat i una inversió immobiliària rendible a Madrid.

Situada al cor de Chamberí, una de les àrees més prestigioses i en constant revaloració de la ciutat, la propietat ofereix una excel·lent connectivitat mitjançant metro i autobusos, proximitat a comerços, restaurants, espais culturals, universitats i oficines, garantint tant confort per viure com alta demanda per lloguer.



lucasfox.cat/go/mad66329

Ascensor, Sostres alts,
Propietat d'època, Llum natural,
Traster, Exterior, Calefacció, Balcó,
Accés habilitat per a cadires de rodes ,
A renovar ,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

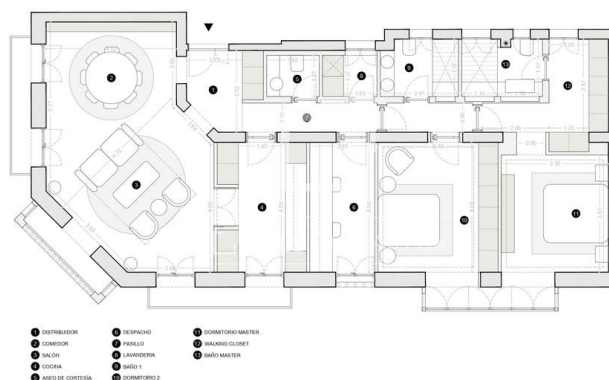
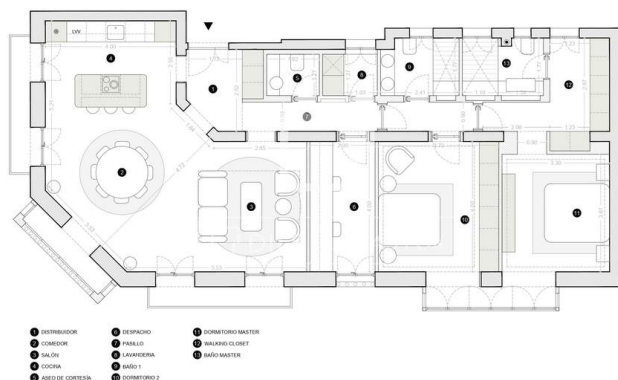
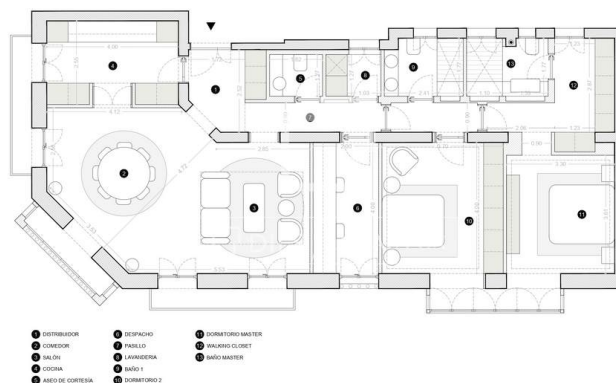


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.850.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 3 dormitoris en venda a Ríos Rosas, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya