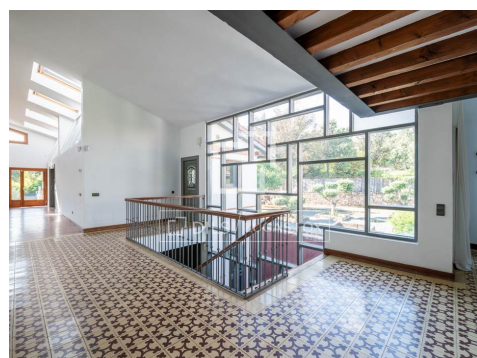


2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Zona de Santo Domingo - Ciudalcampo

Espanya » Madrid » Zona de Santo Domingo - Ciudalcampo » 28707

7	6	538m ²	2.568m ²	100m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espanya

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Zona de Santo Domingo - Ciudalcampo

Magnífic habitatge unifamiliar en parcel·la de 2.568m² i 538m² construïts de 7 dormitoris, piscina, Quincho argentí i vegetació consolidada.

Exclusiu habitatge unifamiliar en venda a la Urbanització de Ciudalcampo, dins el terme municipal de Sant Sebastià dels Reis, Madrid. Ubicada en una de les àrees més demanades de la zona. La propietat se situa en un entorn tranquil amb precioses vistes. Convertint-la en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície construïda de 538m² (460m² útils) i parcel·la de 2.568m², essent aquestes superfícies aproximades, distribuïts en 7 dormitoris i 6 banys. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada i espais amplis i ben connectats a través de portes corredisses permetent versatilitat dels espais.

Destaquen especialment les vistes des de gran part de les estances, les àmplies terrasses, la llum natural, el jardí amb la piscina i la vegetació consolidada, tot aportant un alt nivell de confort i qualitat de vida. L'habitatge es troba en bon estat per fer alguna actualització, que permet entrar a viure en breu espai de temps. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica E.

Inclou dues places de pàrquing cobertes, encara que hi ha possibilitat que hi aparquin més cotxes.

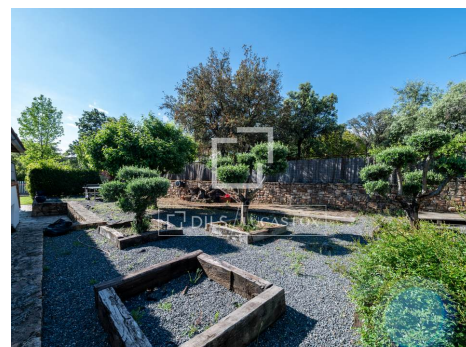
El preu de venda és de DOS MILIONS CENT MIL EUROS (2.100.000.-€), sense impostos inclosos.

Els impostos aplicables (Impost de Transmissions Patrimonials), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu.

El cost total de l'adquisició podrà variar en funció del perfil del comprador i de les condicions de l'operació, podent ser detallat a sol·licitud de l'interessat.

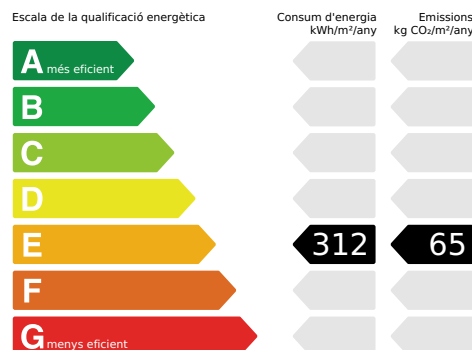
Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438).

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/mad66953

Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Zona de Santo Domingo - Ciudalcampo



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya