

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Ríos Rosas, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

2 2 89m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Ríos Rosas, Madrid

Exclusiu àtic a estrenar de dos dormitoris amb espectacular terrassa al cor de Chamberí, Madrid

En una de les zones més cotitzades de Chamberí, Ríos Rosas, presentem aquest magnífic àtic de disseny recent reformat a estrenar, una propietat única que combina lluminositat, elegància i confort en cada detall.

L'habitatge destaca per la seva extraordinària llum natural gràcies a la seva alçada i excel·lent orientació, creant espais càlids i sofisticats. El cor de la propietat és la meravellosa terrassa privada de 20 m², un autèntic oasi urbà ideal per gaudir d'esmorzars al sol, vetllades a l'aire lliure o moments de relax amb total privadesa.

L'interior ha estat dissenyat amb un gust exquisit i una selecció acurada de materials, oferint una distribució funcional i contemporània. Compte amb dos amplis dormitoris i dos banys complets, un d'ells integrat a la suite principal, concebuda com un espai íntim i elegant.

Cada racó d'aquest habitatge transmet exclusivitat: una reforma integral a estrenar, acabats impecables i una atmosfera moderna i lluminosa que converteix aquest àtic en una peça veritablement especial.

Ubicat en una finca cuidada amb servei de consergeria i accés sense barreres arquitectòniques, ofereix la comoditat de viure en un edifici accessible i representatiu, al cor de Chamberí, envoltat de tots els serveis, zones verdes, excel·lents comunicacions i la millor oferta gastronòmica i cultural del barri.

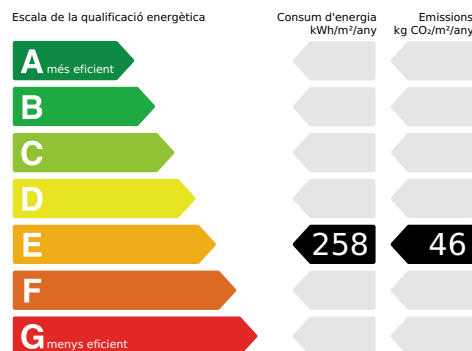
Una oportunitat irrepetible per als que busquen un habitatge exclusiu, a punt per entrar a viure, amb terrassa i en una de les millors ubicacions de Madrid.

En compliment de les obligacions d'informació previstes a la Llei 10/2025 de serveis d'atenció a la clientela i transparència, es fa constar que les despeses de notaria i registre, així com l'impost de transmissions patrimonials (ITP) de la comunitat autònoma on s'ubica l'immoble, no estan incloses en el preu.



lucasfox.cat/go/mad68695

Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.350.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Ríos Rosas, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya