

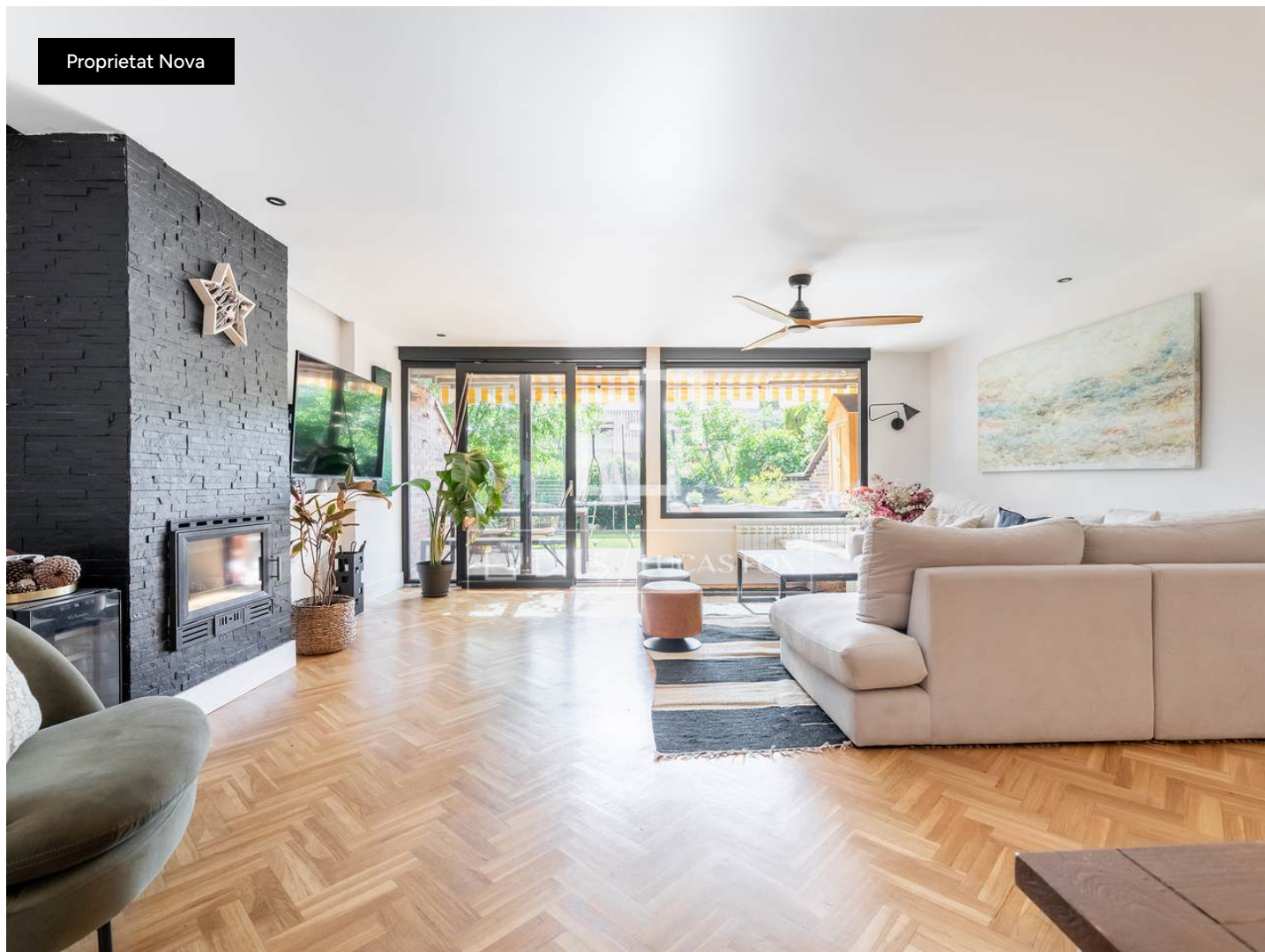
1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 54m² de jardí en venda a Majadahonda, Madrid

Espanya » Madrid » Majadahonda » 28221

6	5	323m ²	158m ²	54m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 54m² de jardí en venda a Majadahonda, Madrid

Acollidor xalet adossat de 6 dormitoris amb jardí privat i zones comunes amb piscina. Un habitatge perfecte per a famílies, per la proximitat a centres educatius i de lleure. Gaudeix d'una excel·lent comunicació i fàcil accés a les principals vies.

Exclusiu xalet adossat en venda a la zona de la Carretera del Plantío, dins el terme municipal de Majadahonda, ubicat en una de les àrees més demandades de la zona. La propietat se situa en un entorn que combina tranquil·litat, proximitat a serveis i una excel·lent connexió, convertint-la en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície de 323 m² construïts (237 m² útils), essent aquestes superfícies aproximades, distribuïts en quatre plantes amb 6 dormitoris amplis i 5 banys. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada i espais amplis i ben connectats.

Destaquen especialment la planta principal, totalment reformada amb sortida a un jardí privat de 53 metres ia les zones comunes amb zones verdes consolidades amb una agradable piscina. Compte també amb dues terrasses des de les quals es gaudeix d'excel·lents vistes. Tot plegat aporten un alt nivell de confort i qualitat de vida. La propietat es troba en bon estat general, parcialment reformada, cosa que permet entrar a viure i personalitzar-la alhora segons necessitats. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica D

Inclou garatge per a dos cotxes, traster, zones comunes amb zones enjardinades i piscina comunitària, que es descriuen de manera independent i aporten un valor afegit significatiu al conjunt.

El preu de venda és un milió cent cinquanta mil euros. Els impostos aplicables (ITP), així com les despeses notaries, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu.

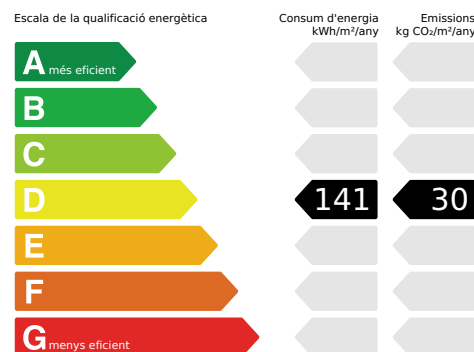
El cost total de l'adquisició podrà variar en funció del perfil del comprador i de les condicions de operació, podent ser detallat a sol·licitud de l'interessat.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari, amb adreça fiscal al Carrer Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid



lucasfox.cat/go/mad69659

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Terrassa comunitària, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Sistema d'alarma, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Barbacoa, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.150.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris amb 54m² de jardí en venda a Majadahonda, Madrid

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya