

1.475.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Torrelodones, Madrid

Espanya » Madrid » Torrelodones » 28250

5	5	545m ²	2.812m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.475.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Torrelodones, Madrid

Casa amb ànima al Gasco. Arquitectura, paisatge i privadesa en un enclavament natural extraordinari

Exclusiu habitatge en venda a El Gasco, Torrelodones, ubicat en una de les àrees residencials més singulars i demandades de la zona nord-oest de Madrid. La propietat combina privadesa, natura i arquitectura atemporal en un entorn privilegiat, envoltat de paisatge protegit i amb excel·lents connexions amb Madrid.

Construïda sobre una parcel·la de 2.812 m² i amb 542 m² construïts, segons Cadastre, la vivenda disposa de 5 dormitoris i 5 banys distribuïts en espais concebuts per potenciar la llum natural, les vistes i la connexió amb el paisatge.

Construïda a finals dels anys 70, conserva l'essència d'una arquitectura orgànica avançada alhora, caracteritzada per pedra natural, cobertes de pissarra, finestres amplis i una acurada integració amb l'entorn. La casa se situa a la part més elevada de la parcel·la, gaudint de vistes panoràmiques al jardí, la piscina, el Parc Regional de la Conca Alta del Manzanares i la Serra de Madrid.

El jardí, recentment renovat, s'organitza a diferents nivells amb terrasses mirador, menjador exterior i espais de descans integrats a la natura. La zona inferior acull una espectacular piscina climatitzada tipus platja amb cloració salina, hidromassatge, àmplies praderies, palmeres consolidades i diferents àrees d'oci.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. La planta principal acull un ampli saló-menjador amb llar de foc i pati central de llum, cuina oberta amb illa i accés directe a terrasses panoràmiques i jardí. La zona privada disposa de despatx, bugaderia, tres dormitoris dobles, dos banys complets i una àmplia màster suite.

La planta inferior, completament exterior i amb llum natural abundant, ofereix múltiples possibilitats: gran sala polivalent amb sortida al jardí, apartament independent amb cuina i bany, gimnàs, espais multifuncionals amb accés independent, magatzems i cambra d'instal·lacions.

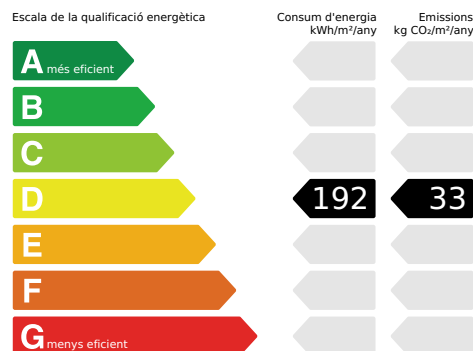
La propietat compta a més amb plaques solars, instal·lacions renovades, climatització mitjançant radiadors de gasoil i bombes de fred i calor amb splits en diferents estances. Qualificació energètica D.

La parcel·la disposa de pàrquing cobert mitjançant pèrgola i equipat amb carregador per a vehicle elèctric.



lucasfox.cat/go/mad69666

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina climatitzada, Jardí, Gimnàs, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Sala de jocs, Safareig, Parc infantil, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Armari encastats, Aire condicionat, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.475.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Torreldones, Madrid

L'habitatge conserva una estructura impecable i una base arquitectònica excepcional, oferint l'oportunitat de reinterpretar els seus espais en clau contemporània sense perdre l'essència original del projecte.

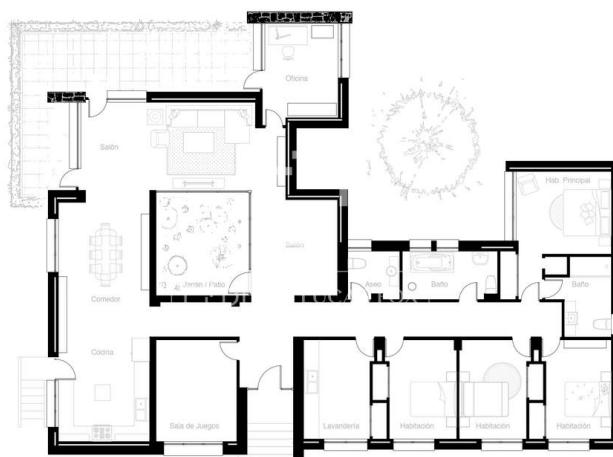
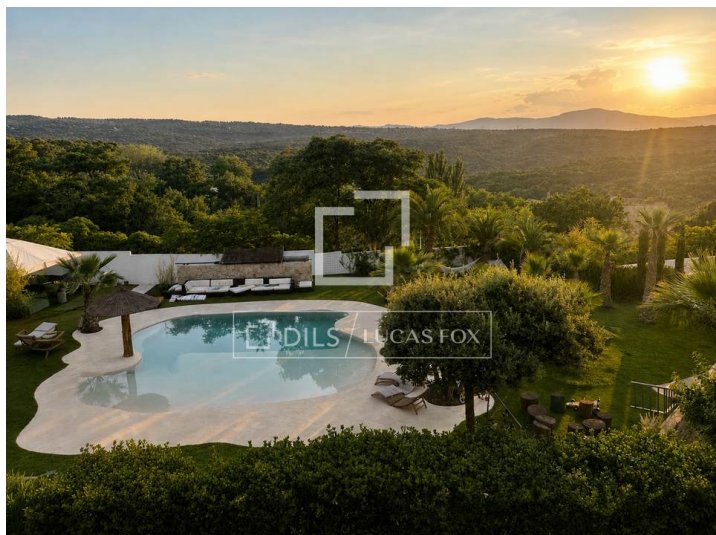
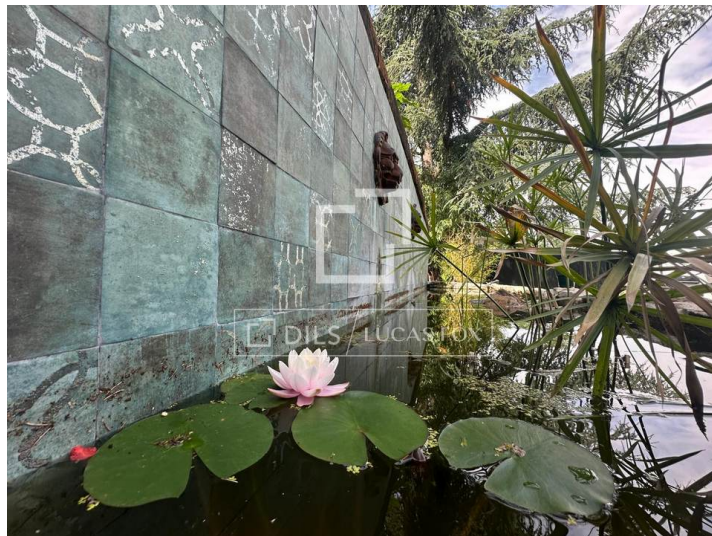
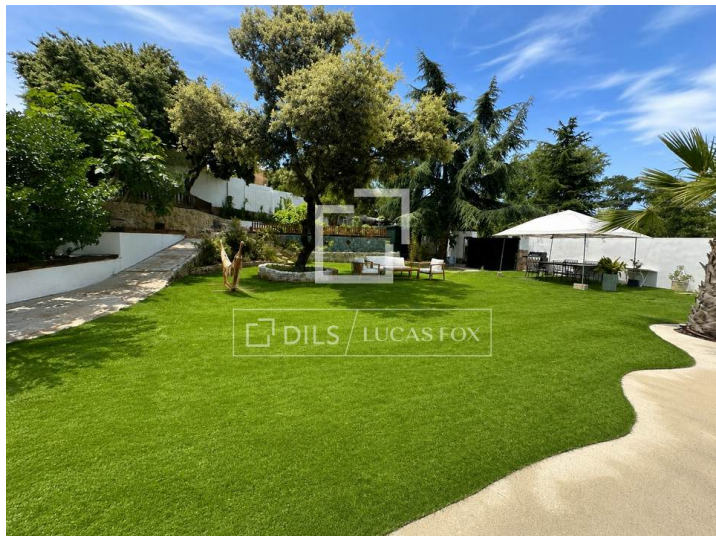
El preu de venda és de 1.475.000€. Els impostos aplicables (ITP), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu. El cost total de l'adquisició podrà variar en funció del perfil del comprador i de les condicions de l'operació, podent ser detallat a sol·licitud de l'interessat. Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari, amb adreça fiscal al Carrer Serrano nº 8 Local 3 28001, Madrid. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.475.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Torrelodones, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya