

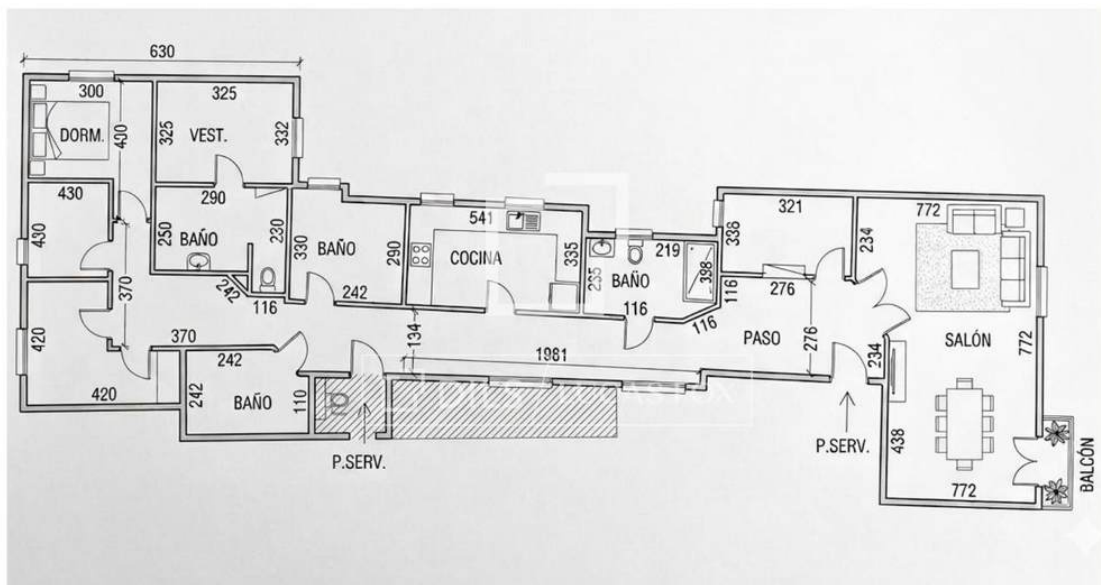
5.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

3                      2                      270m<sup>2</sup>  
 Dormitoris      Cambres de bany      Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

5.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Recoletos, Madrid

**Estupenda propietat a Recoletos completament exterior amb tres habitacions i plaça de garatge inclosa en el preu.**

Ubicada en una de les zones més cotitzades de Recoletos, aquesta magnífica propietat representa una excel·lent oportunitat per als que busquen un actiu amb gran potencial de reforma i revaloració.

Es tracta d'un habitatge de 270 m<sup>2</sup> situat en una finca clàssica, que combina l'encant de l'arquitectura tradicional amb àmplies possibilitats d'actualització. Disposa d'una plaça de garatge de conseció de la junta. La propietat és exterior, amb dos balcons al carrer que aporten lluminositat i caràcter, ja més compta amb orientació interior cap a un ampli pati de poma enjardinat, cosa que garanteix tranquil·litat i vistes clares.

Actualment, l'habitatge es distribueix en una generosa zona d'estar amb saló-menjador i sortida als balcons, una zona de rebut que actua com a distribuïdor elegant, cuina independent, quatre dormitoris i dos banys complets.

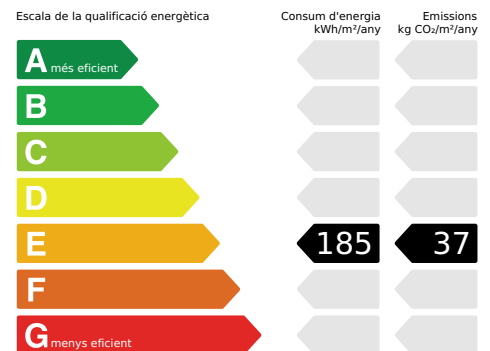
L'immoble es troba en bon estat de conservació, cosa que permet tant una actualització lleugera com una redistribució integral. Gràcies a la seva superfície, configuració i doble orientació ofereix múltiples opcions de reforma, adaptant-se fàcilment a diferents estils de vida o estratègies d'inversió.

Una propietat amb gran versatilitat i potencial, ideal per dissenyar un habitatge a mida a una de les ubicacions més exclusives de Madrid.



[lucasfox.cat/go/mad70137](https://lucasfox.cat/go/mad70137)

Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Traster, Exterior, Balcó, Aire condicionat



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

5.000.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis de 3 dormitoris en venda a Recoletos, Madrid



Mercadejat per DilS Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari.

La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya