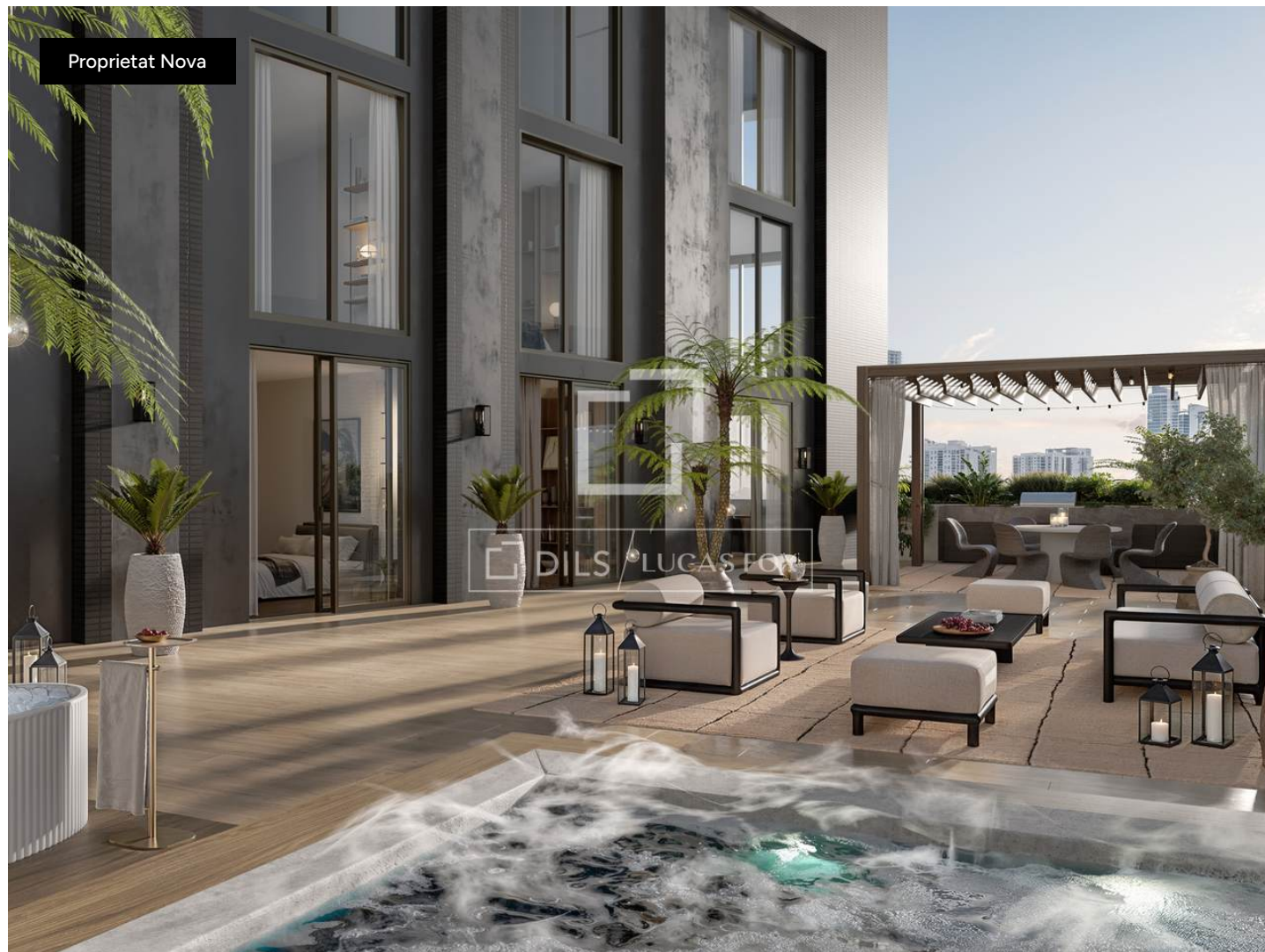


Preu a consultar Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 83m<sup>2</sup> terrassa en venda a Miami

Miami » 33137

Q4 2027	2	2	201m <sup>2</sup>	83m <sup>2</sup>
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 83m<sup>2</sup> terrassa en venda a Miami

**Exclusiu habitatge d'obra nova de 201 m<sup>2</sup> totals amb 2 dormitoris, 2 banys, balcó privat i espectacular terrassa tipus Lanai de 83 m<sup>2</sup>.**

Dils Lucas Fox presenta aquesta exclusiva residència ubicada a The Rider Residences, una innovadora promoció d'obra nova situada a Wynwood, Miami. El projecte ha estat concebut per oferir una experiència residencial contemporània que combina disseny, tecnologia i benestar en una de les zones més dinàmiques i demanades de la ciutat.

L'habitatge compta amb una superfície aproximada de 201 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en 115 m<sup>2</sup> interiors, un balcó d'aproximadament 3 m<sup>2</sup> i una espectacular terrassa privada tipus Lanai d'aproximadament 83 m<sup>2</sup>. La distribució inclou dos dormitoris, dos banys complets i una àmplia zona de dia de concepte obert que integra saló-menjador i cuina, oferint espais amplis, funcionals i plens de llum natural.

Destaquen especialment la seva extraordinària terrassa privada tipus Lanai, l'amplitud de les estances i la connexió excel·lent entre els espais interiors i exteriors, característiques que aporten un elevat nivell de confort i qualitat de vida. L'habitatge disposa a més d'un balcó addicional i una distribució acuradament dissenyada per maximitzar la sensació d'espai i lluminositat.

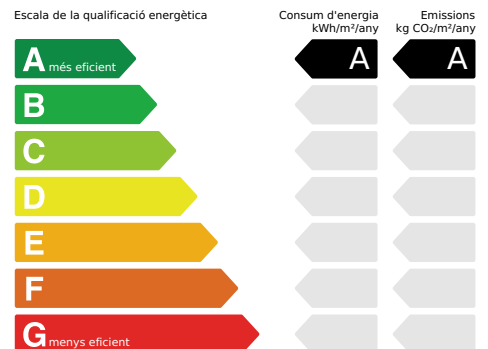
La residència incorpora acabats acuradament seleccionats, cuina ITALCraft equipada amb electrodomèstics Bertazzoni, superfícies Dekton de Cosentino i solucions tecnològiques integrades orientades al confort i la funcionalitat.

Com a part de The Rider Residences, els propietaris gaudeixen d'accés a una completa selecció de zones comunes i serveis, entre els quals destaquen piscina panoràmica al terrat, gimnàs equipat, hammam turc, saunes d'infrarojos, espais wellness i recuperació, àrees de coworking, sala de música, simulador de golf i serveis dissenyats.



[lucasfox.cat/go/mad70169](https://lucasfox.cat/go/mad70169)

Terrassa, Piscina, Spa, Jacuzzi,  
Servei de consergeria, Gimnàs,  
Ascensor, Terrassa comunitària,  
Zona chill-out, Vistes a la ciutat,  
Sistema domòtic,  
S'accepten mascotes, Obra nova,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Balcó, Aire condicionat,  
A prop del transport públic



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

Preu a consultar Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 83m<sup>2</sup> terrassa en venda a Miami



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya