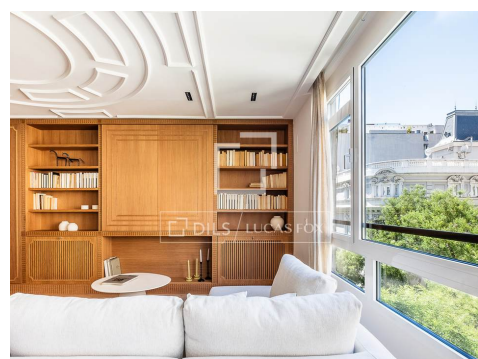
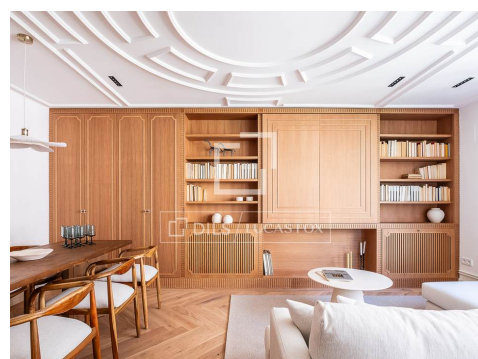
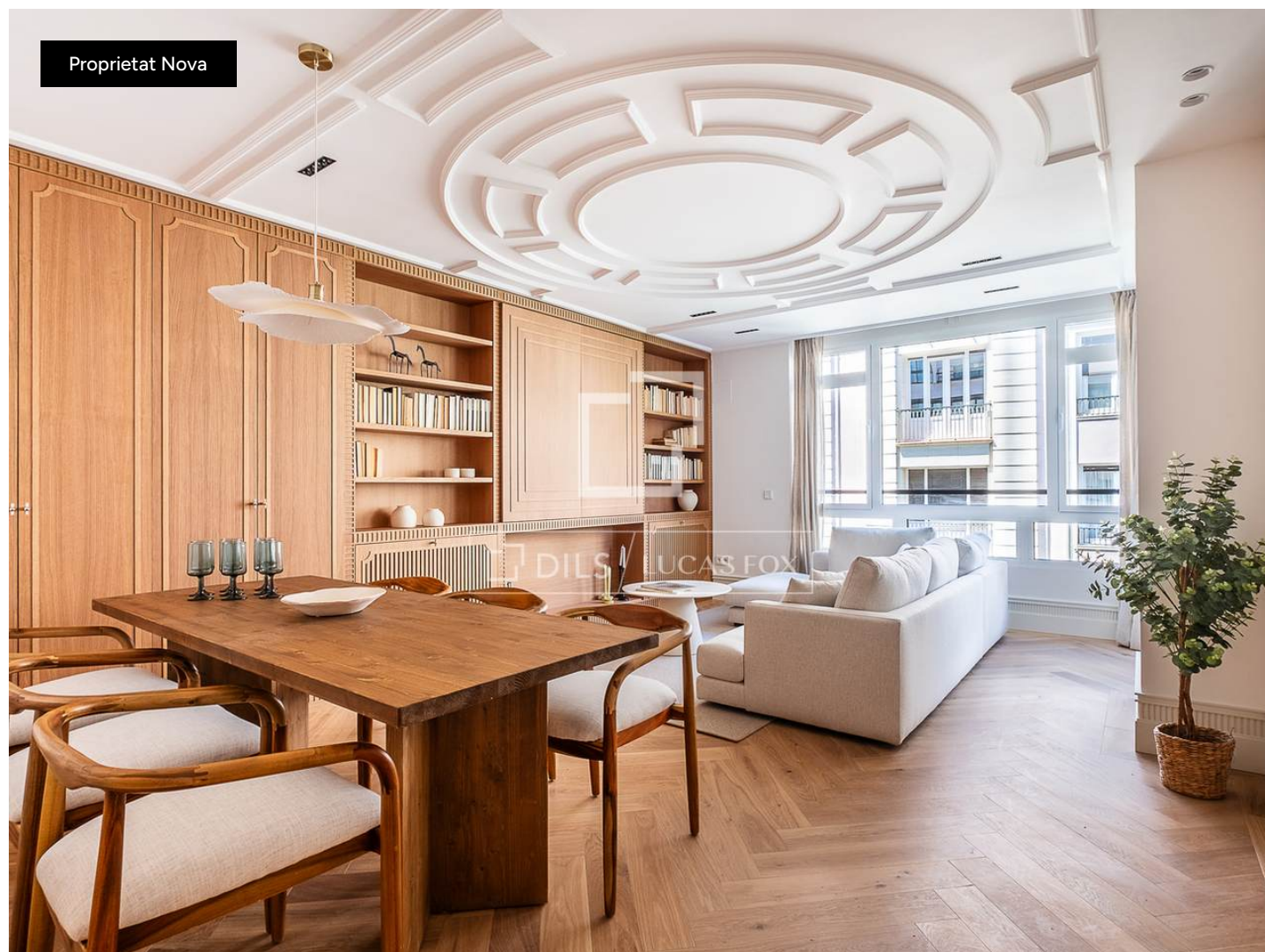


2.700.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3 Dormitoris 4 Cambres de bany 185m² Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.700.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Exclusiva quarta planta exterior amb terrassa en una ubicació privilegiada

Exclusiu habitatge en venda a Almagro, Chamberí, ubicat en una de les àrees més demandades i prestigioses de la capital.

L'habitatge compta amb una superfície aproximada de 185 m² construïts (142 m² útils), distribuïts en 3 dormitoris, 3 banys complets i 1 lavabo de cortesia. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada i espais amplis i ben connectats.

Destaquen especialment la terrassa, la ubicació en una quarta planta exterior, l'amplitud de les estances i les qualitats premium emprades en la reforma integral realitzada pel prestigiós estudi de Juan Bengoa. Materials nobles com a pedra natural i fusta, juntament amb fusteries dissenyades exclusivament per a l'habitatge, aporten un elevat nivell de confort i sofisticació.

La propietat es troba en excel·lent estat, completament reformada i llesta per entrar a viure. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Inclou dret d'ús de plaça d'aparcament al garatge de l'edifici i del servei de porteria, elements que aporten un valor afegit significatiu al conjunt.

El preu de venda és de 2.700.000€, impostos no inclosos.

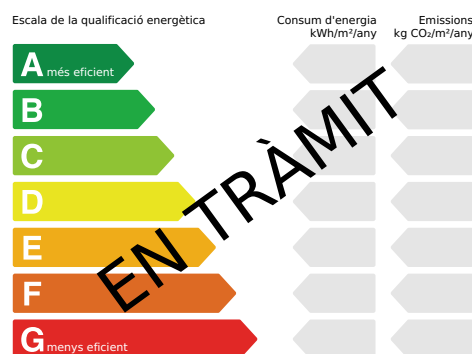
Els impostos aplicables (ITP/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu.

El cost total de l'adquisició podrà variar en funció del perfil del comprador i de les condicions de l'operació, podent ser detallat a sol·licitud de l'interessat.



lucasfox.cat/go/mad70297

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Renovat, Pou, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Aire condicionat,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.700.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Almagro, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya