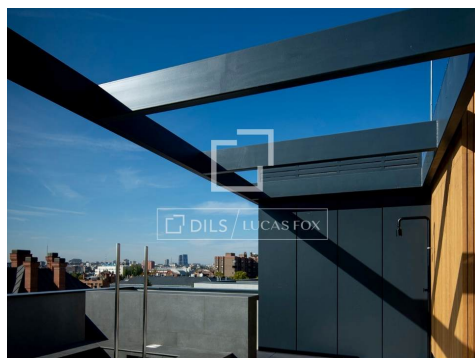
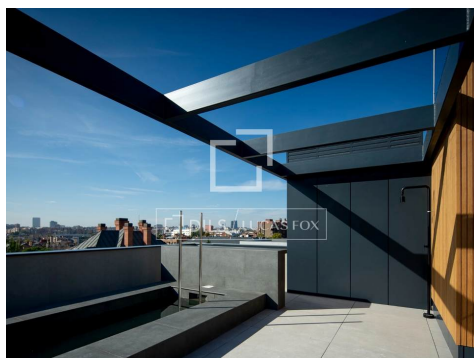
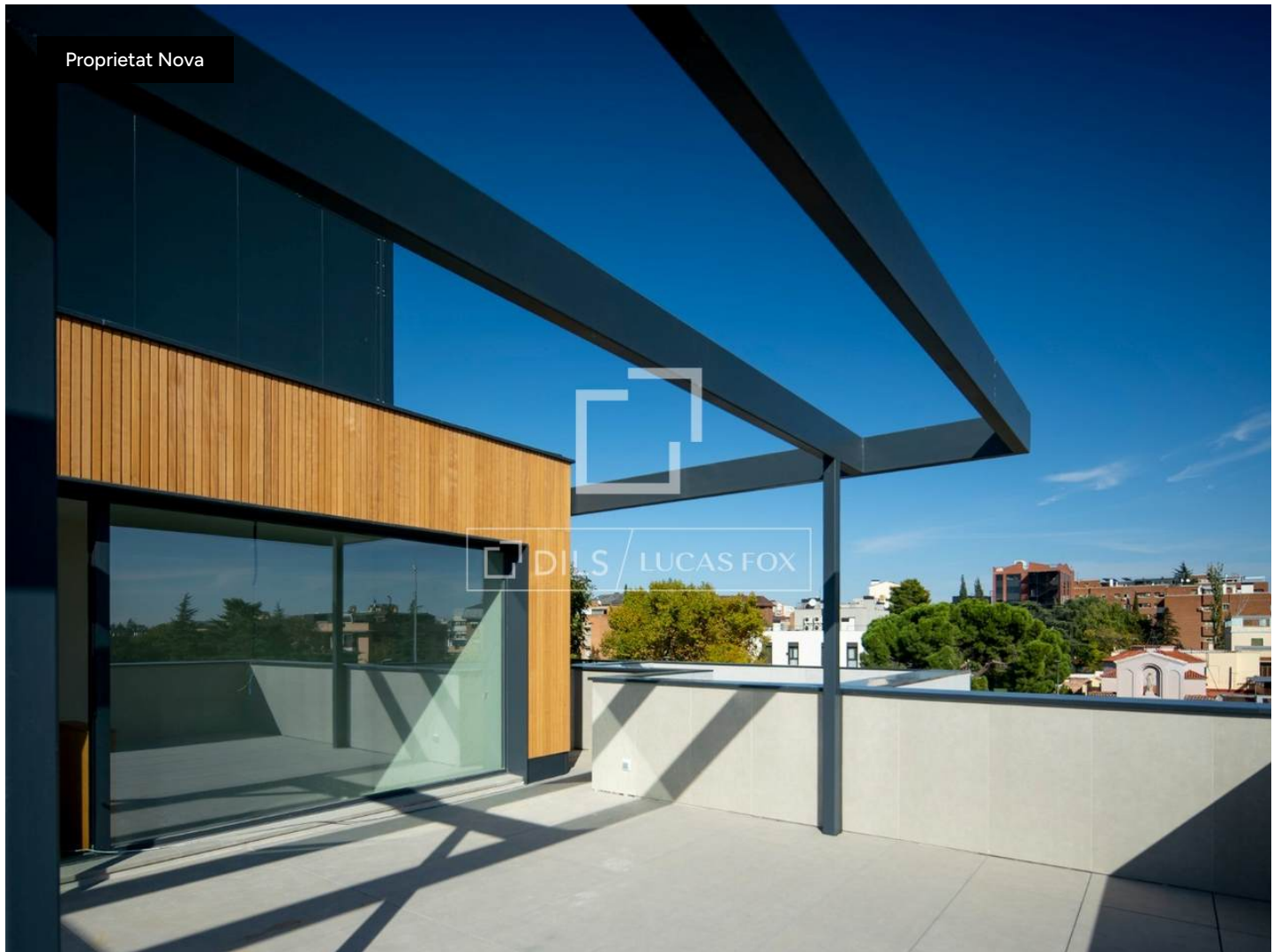


2.280.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 147m² terrassa en venda a Arturo Soria, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Arturo Soria » 28043

2	2	107m ²	147m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espanya

2.280.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 147m² terrassa en venda a Arturo Soria, Madrid

Exclusiu àtic d'obra nova amb àmplies terrasses, piscina privada a coberta i accés a excepcionals zones comunes a Arturo Soria.

Dils Lucas Fox presenta aquest excepcional àtic dins d'Arturo Soria 161, una exclusiva promoció boutique d'obra nova situada a una de les zones residencials més prestigioses i consolidades de Madrid.

L'habitatge compta amb una superfície construïda aproximada de 107 m², complementada per impressionants terrasses privades que sumen aproximadament 175 m², creant un equilibri perfecte entre espais interiors i exteriors. El disseny ha estat concebut per aprofitar al màxim la llum natural i oferir una experiència residencial única, on les terrasses es converteixen en una autèntica extensió de l'habitatge.

La zona de dia s'articula al voltant d'un ampli saló-menjador amb cuina integrada, un espai obert i lluminós que connecta directament amb les terrasses, permetent gaudir d'una vida interior-exterior excepcional. Els finestrals grans reforcen la sensació d'amplitud i potencien l'entrada de llum durant tot el dia.

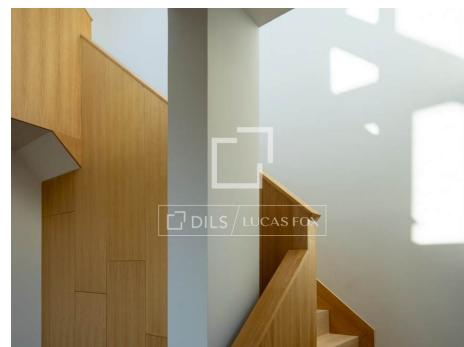
La zona de nit té dos dormitoris i dos banys complets, inclòs el dormitori principal amb bany en suite. La distribució ha estat acuradament estudiada per oferir privadesa, funcionalitat i confort a cada estada.

Un dels grans atractius d'aquesta propietat és la seva extraordinària terrassa solàrium a la planta superior, on s'ubica una piscina privada i diverses àrees destinades al descans, a l'entreteniment i a la vida a l'aire lliure. Un espai singular des del qual gaudir de la tranquil·litat de l'entorn i del clima privilegiat de Madrid.

L'habitatge es completa amb dues places d'aparcament i un traster, a més d'acces a les exclusives zones comunes de la promoció, que inclouen jardins, piscina exterior, solàrium i gimnàs.

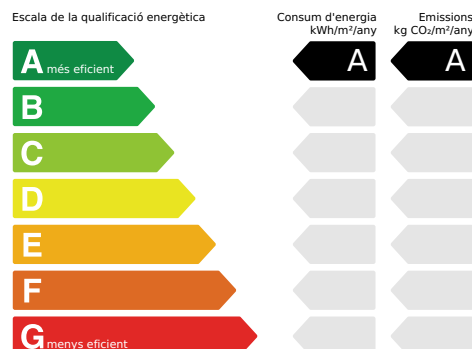
Poseu-vos en contacte amb Dils Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita privada.

El preu de venda no inclou IVA (10%) ni les despeses associades a la compravenda. Certificat deficiència energètica i cèdula d'habitabilitat disponibles o en tràmit segons l'estat de finalització de la promoció. Condició del transmissor: gran forquilla.



lucasfox.cat/go/mad70323

Terrassa, Piscina, Gimnàs, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Armari encastats, Aire condicionat

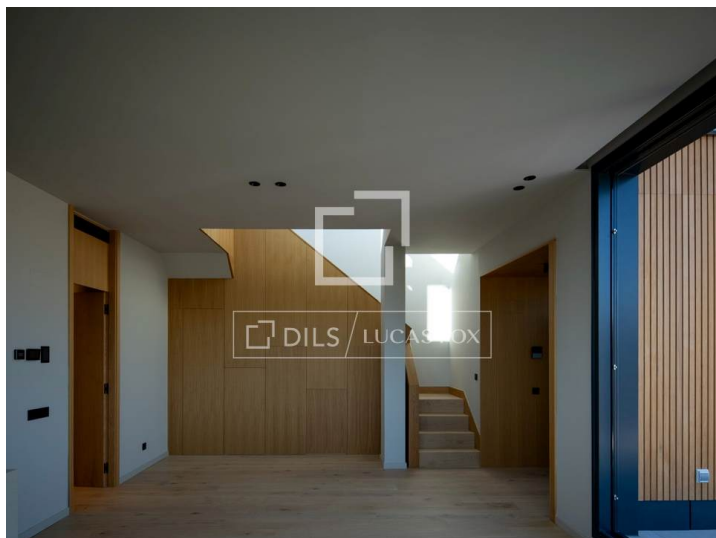


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.280.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 147m² terrassa en venda a Arturo Soria, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya