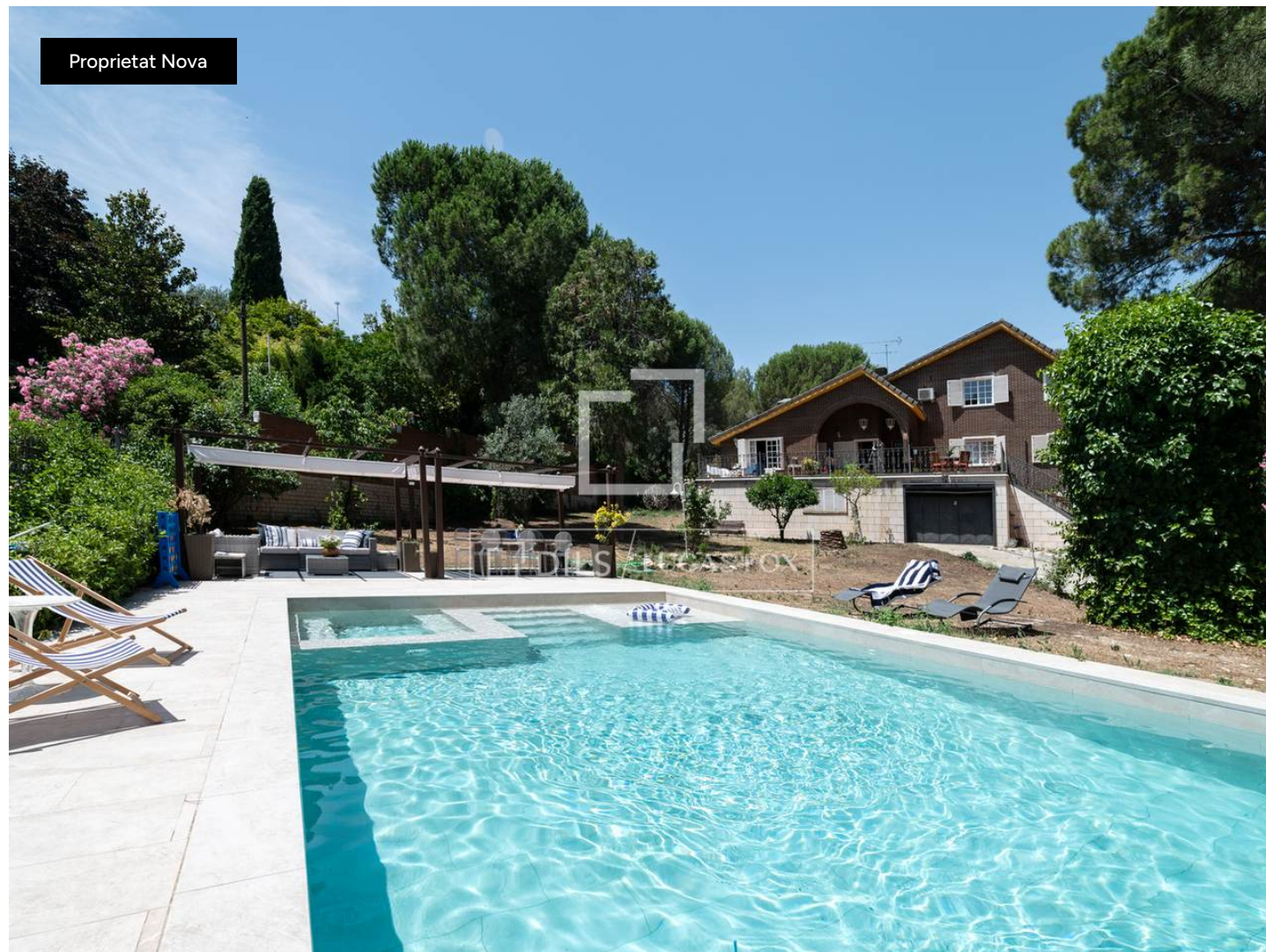


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Sierra de Madrid, Madrid

Espanya » Madrid » Sierra de Madrid » 28680

8	4	446m ²	1.610m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Sierra de Madrid, Madrid

Exclusiva vila a Ciutat de Sant Ramon amb amarratge privat i embarcació d'esbarjo a motor, situada al costat de l'Embassament de Sant Joan. Disposa de 8 habitacions, piscina amb jacuzzi, gimnàs, barbacoa, hivernacle, horta i àmplies zones exteriors.

Exclusiva vila en venda a la Urbanització Ciutat de Sant Ramon, dins el terme municipal de Sant Martí de Valdeiglesias, ubicada en una de les àrees més demandades de la zona. La propietat se situa en un entorn que combina tranquil·litat, naturalesa i proximitat a serveis convertint-la en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència habitual com a segon habitatge. L'habitatge compta amb una superfície de 446 m² construïts sobre una parcel·la de 1.610 m² distribuïts en 8 dormitoris i 4 banys, piscina amb jacuzzi, gimnàs, barbacoa, hivernacle i horta, en un entorn privilegiat al costat de l'Embassament de Sant Joan. Natura, privadesa i tranquil·litat es combinen per crear un estil de vida excepcional a menys d'una hora de Madrid. La propietat es troba en estat excel·lent, cosa que permet entrar a viure i personalitzar-la segons necessitats. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica E

Inclou garatge, traster i plaques solars, que es descriuen de manera independent i aporten un valor afegit significatiu al conjunt.

El preu de venda és de 1.200.000 €

Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notarials, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu, i aquests són a càrrec de la part compradora.

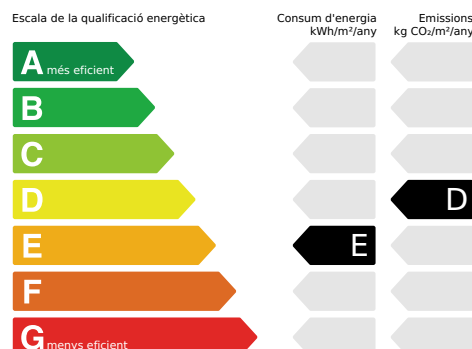
Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No constitueix oferta contractual



lucasfox.cat/go/mad70622

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Platja privada, Plafons solars, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Sierra de Madrid, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya