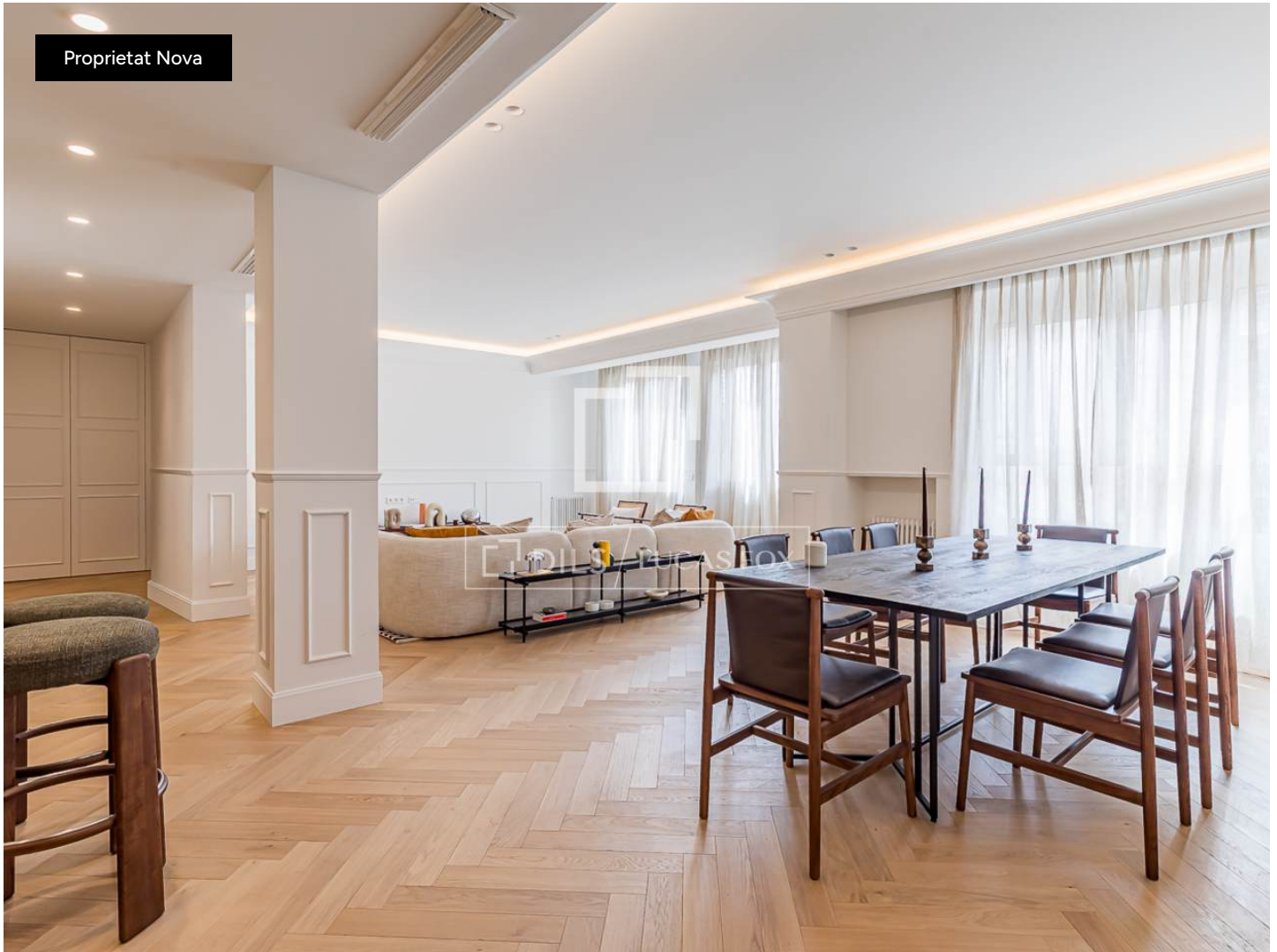


2.899.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya »

3 4 217m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.899.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Exclusiu pis reformat de 217 m² amb 3 dormitoris, 4 banys, terrassa i balcó. Orientació sud, cuina oberta, acabats premium i completament moblat, a una de les millors ubicacions del barri de Goya.

Seguint l'estil de Lucas Fox/DILS, la guia que m'indiqués i la informació disponible, redactaria la descripció així:

Dils Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis reformat al prestigiós barri de Goya, una de les zones més cotitzades del districte de Salamanca, Madrid. Situat a la quarta planta d'un edifici clàssic del 1954 amb ascensor i servei de porteria, aquest elegant habitatge exterior ofereix 217 m² construïts i ha estat completament renovat per combinar l'arquitectura tradicional amb un disseny contemporani i acabats d'alta qualitat.

L'habitatge gaudeix d'una excel·lent orientació sud, cosa que garanteix una magnífica entrada de llum natural durant gran part del dia. A més, compta amb balcó exterior, proporcionant una agradable connexió amb l'entorn urbà i aportant més amplitud a la zona de dia.

La distribució ha estat dissenyada acuradament per oferir espais amplis, funcionals i perfectament connectats. La zona d'estar s'organitza al voltant d'un generós saló-menjador amb cuina oberta, concebuda com el cor de l'habitatge i completament equipada amb electrodomèstics integrats i mobiliari de disseny. La zona de descans acull tres amplis dormitoris, cadascun amb el seu propi bany en suite, garantint la màxima privadesa i confort per a tots els ocupants. L'habitatge es completa amb un lavabo de cortesia, ideal per a convidats.

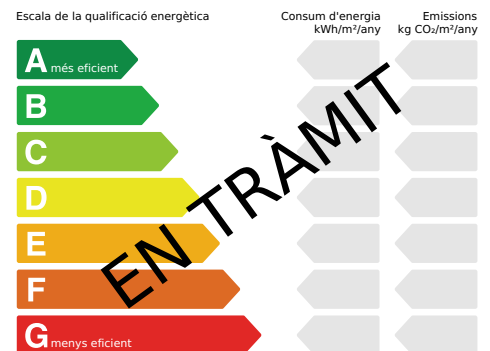
La reforma integral ha posat especial atenció a la selecció de materials nobles i acabats premium, creant un habitatge elegant i atemporal. Disposa d'aire condicionat, calefacció, fusteries d'alta qualitat i es lliura completament moblada, llesta per entrar a viure sense necessitat de realitzar cap actuació addicional.

Ubicada al bell mig de Goya, la propietat gaudeix d'una localització privilegiada, envoltada de botigues, restaurants, comerços, centres educatius i tots els serveis necessaris per al dia a dia. A més, compta amb ben comunicat amb transport públic i accés ràpid a les principals vies de la ciutat, permetent una còmoda comunicació amb el centre de Madrid, l'estació d'Atocha i l'aeroport Adolfo Suárez Madrid-Barajas.



lucasfox.cat/go/mad71432

Terrassa, Ascensor, Llum natural, Renovat, Pou, Cuina oberta, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.899.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Goya, Madrid

Gràcies a les seves àmplies dimensions, acurada reforma, orientació sud i ubicació en una de les direccions més demandades de Madrid, aquest habitatge representa una excel·lent oportunitat tant per als que busquen una residència habitual d'alt nivell com per a inversors que vulguin adquirir un actiu patrimonial de primer ordre.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya