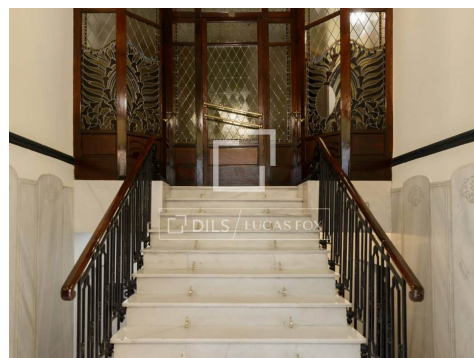
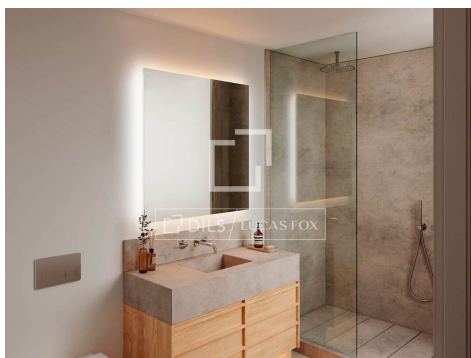


3.700.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro »

4	4	234m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.700.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Exclusiu pis de 234 m² construïts amb 3 dormitoris, despatx, bugaderia independent i qualitats extraordinàries en una segona planta amb orientació sud i vistes al carrer Españolito en venda a Almagro, Madrid.

Dils Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis en venda a Almagro, a Madrid, en una de les àrees més demandades i prestigioses de la capital. La propietat se situa en un entorn amb arquitectura senyorial, excel·lents serveis i una àmplia oferta cultural i gastronòmica. Així, resulta una oportunitat atractiva com a residència principal i com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície aproximada de 234 m² construïts amb zones comunes (superfície útil pendent de verificació), amb tres dormitoris amb banys privats i un lavabo de cortesia. A més, compta amb un despatx independent, que es pot destinar a dormitori addicional, i una zona de bugaderia. El disseny funcional prioritza l'entrada de llum natural, amb espais amplis i ben connectats.

L'habitatge es troba a la segona planta d'una finca, amb orientació sud i vistes al carrer Espanyolito. Cal destacar-ne les qualitats extraordinàries, que aporten un elevat nivell de confort i exclusivitat. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: pendent.

El preu de venda és de 3.700.000€, impostos no inclosos. Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu, que són a càrrec de la part compradora.

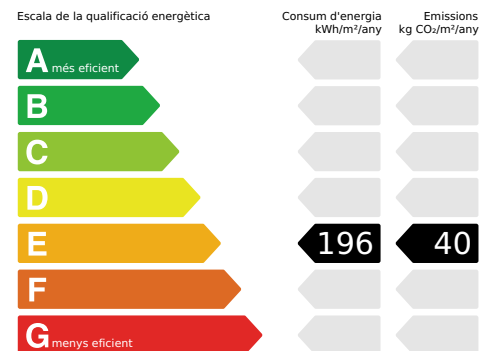
Propietat comercialitzada per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/mad71528

Llum natural, Vistes a la ciutat, Vistes,
Sistema d'alarma, Renovat, Exterior,
Calefacció, Aire condicionat,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

3.700.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris en venda a Almagro, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya