

986.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Hispanoam rica, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamartín » Hispanoam rica » 28016

3	2	102m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n  8, Madrid, Espanya

986.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Hispanoam rica, Madrid

Elegant pis de 102 m² amb 3 dormitoris i 2 banys, completament reformat amb materials d'alta qualitat i plaça de garatge. Destaca per la lluminositat, acabats premium i disseny contemporani.

Exclusiu pis en venda a Hispanoam rica, dins del terme municipal de Madrid, ubicat en una de les zones residencials m s demandades del districte de Chamartín. La propietat se situa en un entorn que combina tranquil·litat, excel·lents comunicacions i una completa oferta de serveis, convertint-se en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície de 102 m² construïts (superfície útil pendent de verificació), essent aquestes superfícies aproximades, distribuïts en 3 dormitoris i 2 banys. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada i espais amplis i ben connectats.

Destaquen especialment les seves excel·lents qualitats, la cuidada selecció de materials i la seva reforma integral, amb tarima de roure natural en espiga, fusteria panelada en fusta de roure, cuina equipada amb taulell de cuina Dekton Cosentino Polar i banys amb revestiments Living Ceramics i aixetes encastades IMEX. L'habitatge disposa a més de climatització per conductes, finestres de PVC oscil·lobatents i armaris integrats, proporcionant un elevat nivell de confort i qualitat de vida. La propietat es troba en excel·lent estat, llesta per entrar a viure. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energ tica: E

Inclou plaça de garatge.

El preu de venda  s de 986.000 , impostos no inclosos.

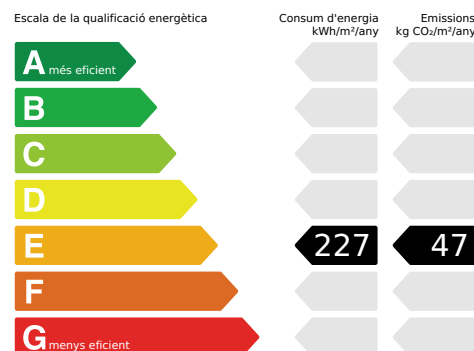
Els impostos aplicables (ITP/AJD), aix  com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu, i aquests són a càrrec de la part compradora.

La informació facilitada  s merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/mad71531

Ascensor, Aparcament, Sistema d'alarma, Renovat, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n  8, Madrid, Espanya

986.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Hispanoam rica, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n  8, Madrid, Espanya