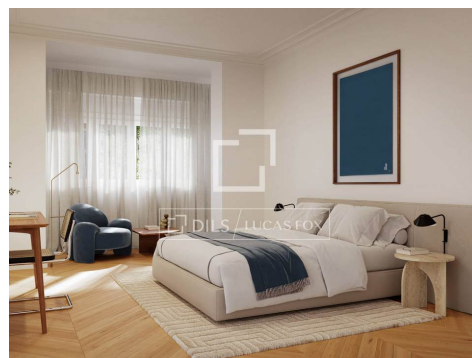


7.200.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 5 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

5 6 353m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

7.200.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 5 dormitoris en venda a Almagro, Madrid

Exclusiu pis de 5 dormitoris en venda a Almagro, un dels barris més distingits de Madrid, amb espais amplis i acabats d'alta qualitat.

Exclusiu àtic en venda a Almagro, dins del terme municipal de Madrid, ubicat en una de les àrees més demandades de la capital. La propietat se situa en un entorn que combina elegància, tranquil·litat, excel·lents connexions i una completa oferta de serveis, convertint-se en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície de 342m² construïts (335 m² útils), essent aquestes superfícies aproximades, distribuïts en 5 dormitoris i 6 banys. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada i espais amplis i ben connectats.

Destaquen especialment les dues terrasses privades, l'extraordinària entrada de llum natural i les exclusives amenitats, que aporten un alt nivell de confort i qualitat de vida. La propietat es troba en obra nova, cosa que permet estrenar un habitatge únic amb acabats de primer nivell. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: E.

Inclou amenitats exclusives de l'edifici i altres elements comuns que es descriuen de manera independent i aporten un valor afegit significatiu al conjunt.

El preu de venda és de 7.200.000.

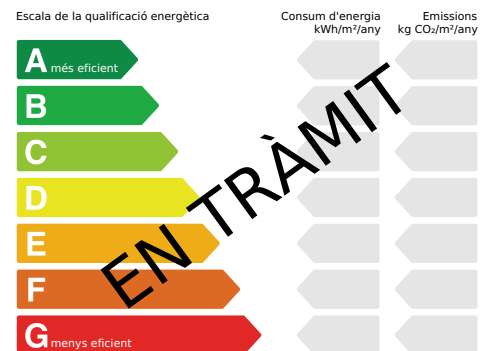
Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu, i aquests són a càrrec de la part compradora.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/mad71540

Terrassa, Spa, Gimnàs, Parquet,
Llum natural, Muntacàrregues, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

7.200.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 5 dormitoris en venda a Almagro, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya