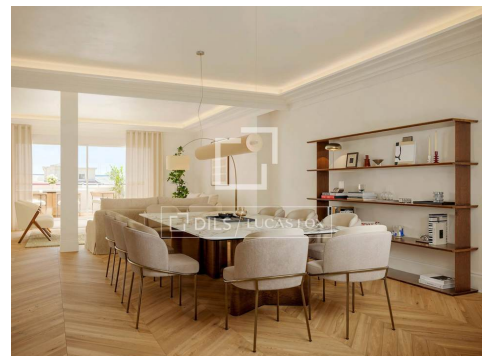
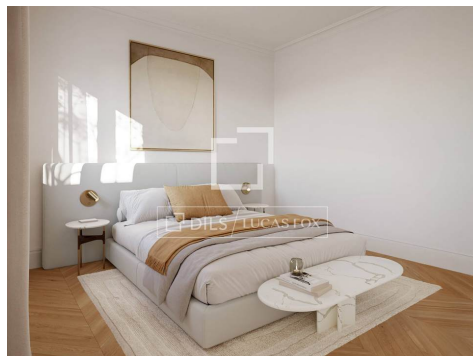


6.200.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Recoletos, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

4	4	360m ²	30m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

6.200.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Recoletos, Madrid

Exclusiu pis de 4 dormitoris amb 30 m² de terrassa en venda a Recoletos, una de les ubicacions més prestigioses de Madrid.

Exclusiu àtic en venda al barri de Salamanca, dins el terme municipal de Madrid, ubicat en una de les àrees més exclusives i demandades de la capital. La propietat se situa en un entorn que combina elegància, una excel·lent oferta gastronòmica i comercial, magnífiques connexions i un estil de vida sofisticat, convertint-se en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície construïda amb zones comunes de 360 m², essent aquesta superfície aproximada, distribuïda en 4 dormitoris, 4 banys complets i 1 lavabo de cortesia. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada i espais amplis i ben connectats.

Destaquen especialment la gran terrassa, l'extraordinària lluminositat i les qualitats premium de la reforma, que aporten un elevat nivell de confort i qualitat de vida. La propietat es troba reformada, cosa que permet entrar a viure des del primer moment. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: C.

Inclou gran terrassa.

El preu de venda és de 6.200.000.

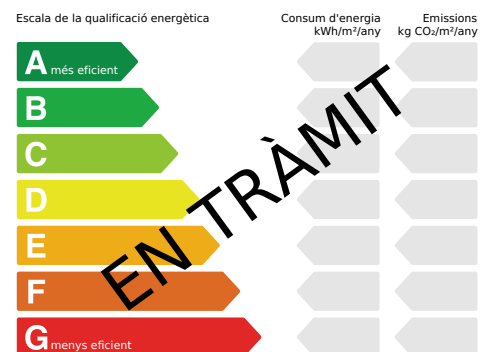
Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notaries, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu, i aquests són a càrrec de la part compradora.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/mad71545

Terrassa, Parquet, Llum natural, Vistes,
Muntacàrregues, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

6.200.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 4 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Recoletos, Madrid

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya