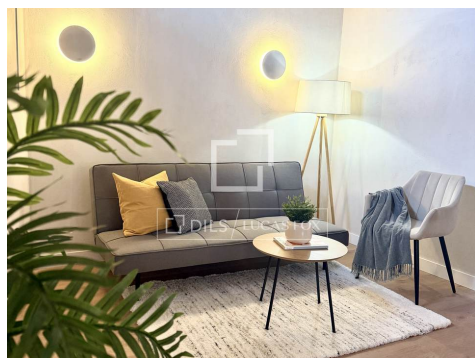


395.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a Cortes / Huertas, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

2	2	64m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

395.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a Cortes / Huertas, Madrid

Estupenda propietat de 2 habitacions i 2 banys amb cuina oberta compta amb ascensor a la millor zona de Huertas-Cortes.

Exclusiu habitatge completament reformat al cor del barri d'Huertas-Cortes

Situat a l'emblemàtic carrer Costanilla de los Desamparados, en ple barri d'Huertas-Cortes (Madrid), aquest magnífic habitatge d'aproximadament 64 m² construïts (superfície aproximada) representa una excel·lent oportunitat per als que busquen una propietat amb encant en una de les zones més cotitzades del centre de la capital. La seva ubicació privilegiada combina el caràcter històric del Madrid més autèntic amb una àmplia oferta cultural, gastronòmica i d'oci, a més d'una excel·lent connexió amb la resta de la ciutat.

Completament reformat amb materials d'alta qualitat, l'habitatge ha estat dissenyat per maximitzar la funcionalitat i entrada de llum natural, oferint espais amplis, acollidors i perfectament distribuïts. La zona de dia es compon d'un lluminós saló-menjador de concepte obert, presidit per unes golfes acollidores amb sostres de fusta vista, un element arquitectònic que aporta personalitat i calidesa al conjunt. La cuina oberta amb illa, totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, s'integra de forma elegant amb l'espai principal, creant un ambient ideal tant per a la vida diària com per rebre convidats.

La zona de descans disposa de dos dormitoris i dos banys complets, concebuts amb un disseny contemporani i acabats de gran qualitat, oferint confort, funcionalitat i privadesa.

L'habitatge gaudeix de molt bona llum natural i es troba en excel·lent estat, a punt per entrar a viure. Les característiques i superfícies descrites són aproximades i poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: [E]

El preu de venda és de [395.000]€, impostos no inclosos.

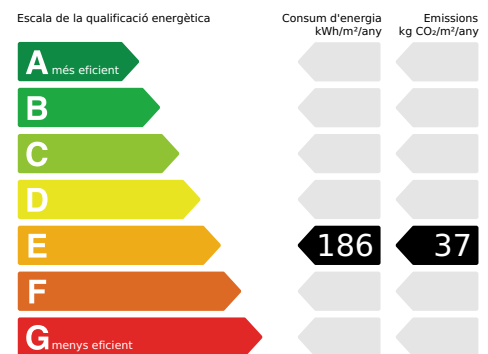
Els impostos aplicables (ITP, AJD), així com les despeses notariales, registrals i qualsevol altre cost inherent a la compravenda, no estan inclosos al preu de venda. El cost total de l'adquisició podrà variar en funció del perfil del comprador i de les condicions específiques de l'operació, podent facilitar-se un desglossament detallat a sol·licitud de l'interessat.

La informació continguda en aquest anunci té caràcter merament informatiu, ha estat elaborada a partir de les dades facilitades per la propietat i pot estar subjecta a modificacions o actualitzacions. No constitueix una oferta contractual ni genera cap obligació jurídica.



lucasfox.cat/go/mad71958

Propietat d'època, Llum natural,
S'accepten mascotes, Renovat,
Exterior, Cuina oberta



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

395.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 2 dormitoris en venda a Cortes / Huertas, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya