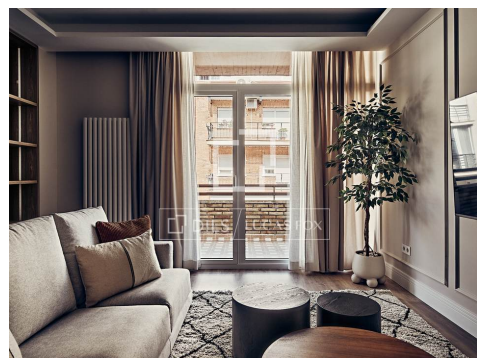


1.789.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Lista »

3 2 131m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.789.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Lista, Madrid

Exclusiu habitatge de 131 m² construïts situat en una quarta planta exterior al barri de Llista, dins del districte de Salamanca. Disposa de 3 dormitoris, 2 banys, orientació oest, es lliura reformada i moblada, i inclou traster.

Exclusiu habitatge en venda a Llista, dins del terme municipal de Madrid, ubicat en una de les àrees més demandades del districte de Salamanca. La propietat se situa en un entorn que combina una àmplia oferta comercial, gastronòmica i de serveis amb excel·lents comunicacions, convertint-se en una oportunitat especialment atractiva tant com a residència principal com a inversió.

L'habitatge compta amb una superfície de 131 m² construïts (superfície útil pendent de verificació), essent aquestes superfícies aproximades, distribuïts en 3 dormitoris i 2 banys. El disseny ha estat concebut per optimitzar la funcionalitat i l'entrada de llum natural, oferint una distribució equilibrada amb un ampli saló-menjador, cuina completament equipada i espais moderns i ben connectats.

Destaquen especialment la seva orientació oest, la seva condició d'habitatge exterior i la seva acurada reforma, que aporten un nivell elevat de confort i qualitat de vida. La propietat es troba en excel·lent estat, permetent entrar a viure des del primer moment. Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: []

Inclou traster i servei de porteria amb conserge, a més d'ascensor principal i de servei, elements que aporten un important valor afegit al conjunt.

El preu de venda és de 1.789.000€, impostos no inclosos.

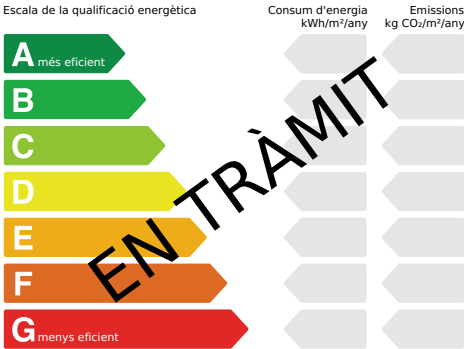
Els impostos aplicables (ITP/IVA/AJD), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu, i aquests són a càrrec de la part compradora.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/mad72164

Ascensor, Llum natural, Vistes,
Vestidor, Sistema d'alarma, Exterior,
Cuina oberta, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

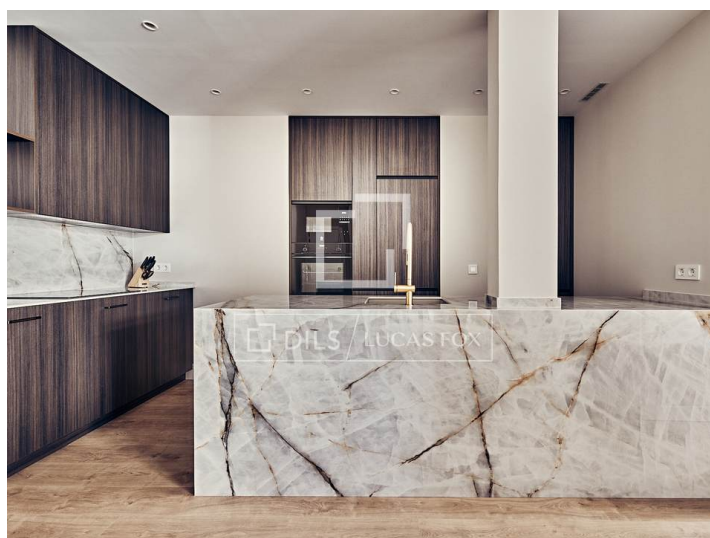
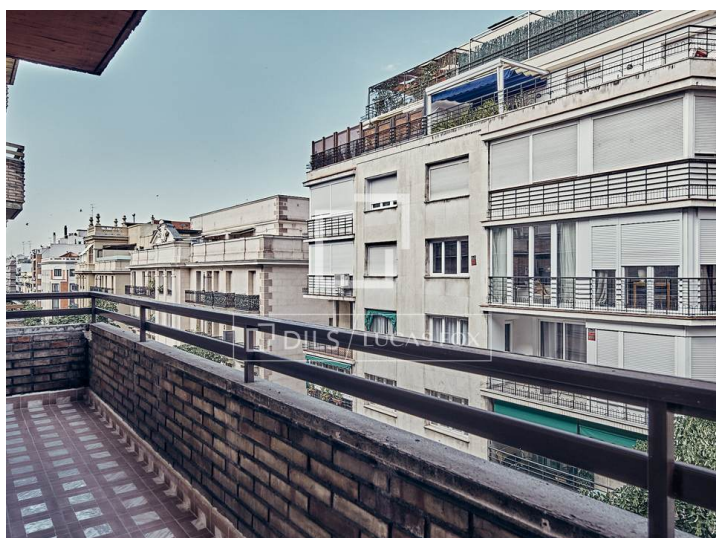
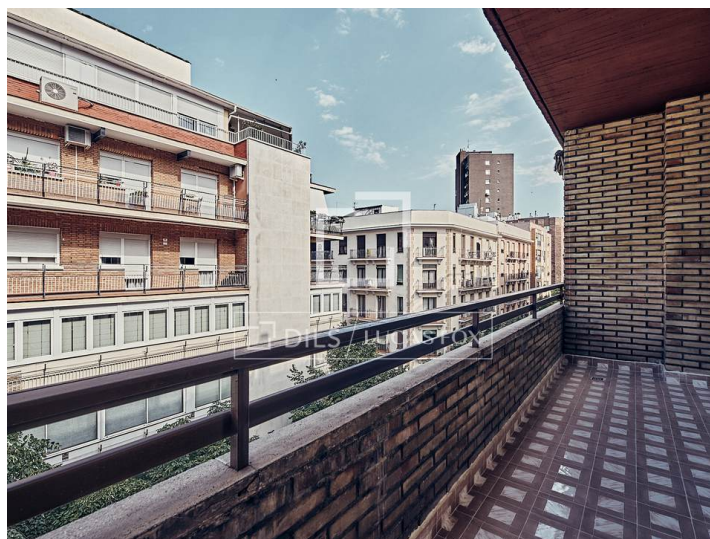
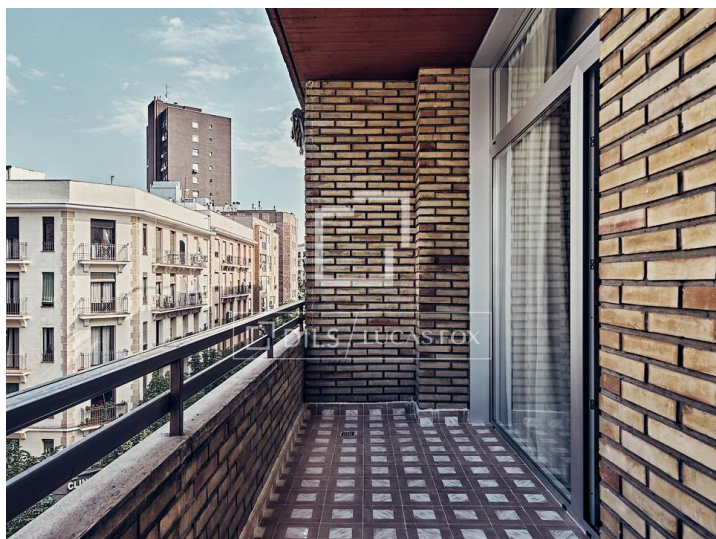


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.789.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Lista, Madrid



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya