

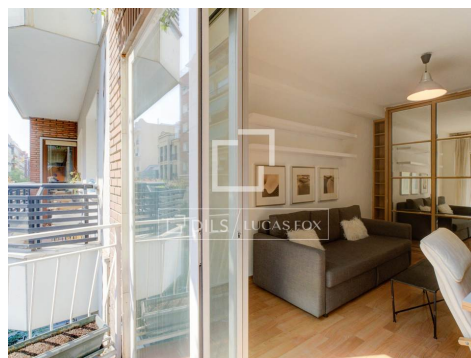
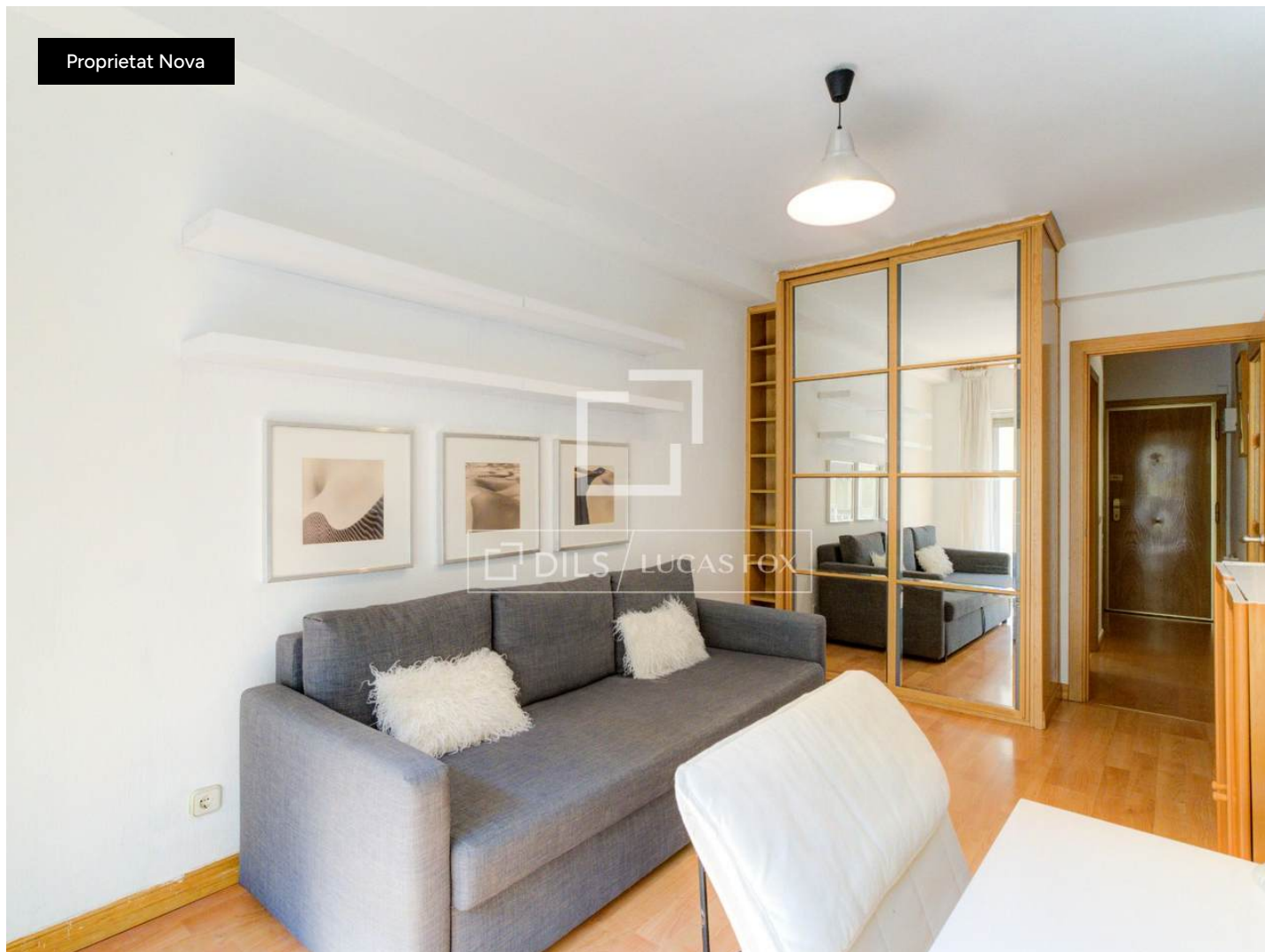
1.995 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions en lloguer a Castellana, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Castellana » 28005

1 50m<sup>2</sup>  
Cambres de bany Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.995 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions en lloguer a Castellana, Madrid

**Elegant habitatge situat en una de les millors zones del Barri de Salamanca, al costat de Núñez de Balboa. Destaca per la seva lluminositat, disseny contemporani i ben situat, envoltada de tots els serveis i connexions de la ciutat.**

Exclusiu habitatge al cor del Barri de Salamanca – Núñez de Balboa

Lucas Fox presenta aquesta elegant propietat situada en un dels carrers més demanats del Barri de Salamanca, en ple eix de Núñez de Balboa. Una ubicació privilegiada que combina la tranquil·litat residencial amb la millor oferta gastronòmica, comercial i de serveis de Madrid.

L'habitatge destaca per la seva lluminositat, distribució funcional i acurada reforma, oferint espais amplis i confortables pensats per gaudir d'una qualitat de vida excel·lent. Els acabats d'alta qualitat juntament amb el disseny contemporani i l'atenció al detall converteixen aquesta propietat en una oportunitat única tant per viure com per invertir.

La zona de dia compta amb un ampli saló-menjador amb grans finestres, creant un ambient càlid i elegant. La cuina, totalment equipada, combina disseny i funcionalitat. La zona de descans disposa de còmodes dormitoris i banys moderns amb acabats premium.

Ubicada en una finca representativa, en una de les millors àrees del districte de Salamanca, envoltada de botigues de luxe, restaurants exclusius i perfectament connectada amb la resta de la ciutat.

Despeses i subministraments: no incloses a la renda (aigua, electricitat, gas, comunitat, etc.).

Qualificació energètica [E]

Fiança: [X mesos].

Tipus de contracte: temporal.

Un habitatge sofisticat en una ubicació excepcional.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com intermediari immobiliari.

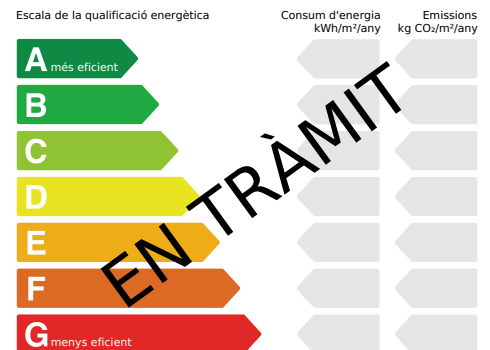


[lucasfox.cat/go/madr69606](https://lucasfox.cat/go/madr69606)

Terrassa, Servei de consergeria, Vistes, Aire condicionat,

Període de lloguer mínim: 6 mesos.

Ja està disponible!

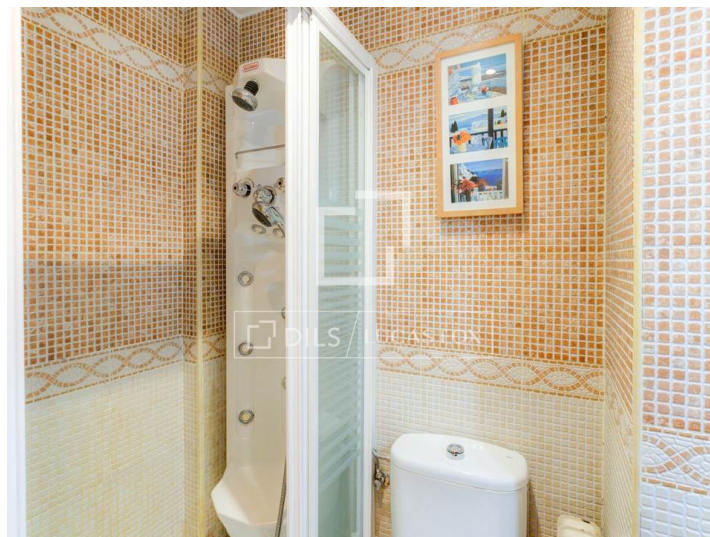


**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

1.995 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis en excel·lents condicions en lloguer a Castellana, Madrid



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya