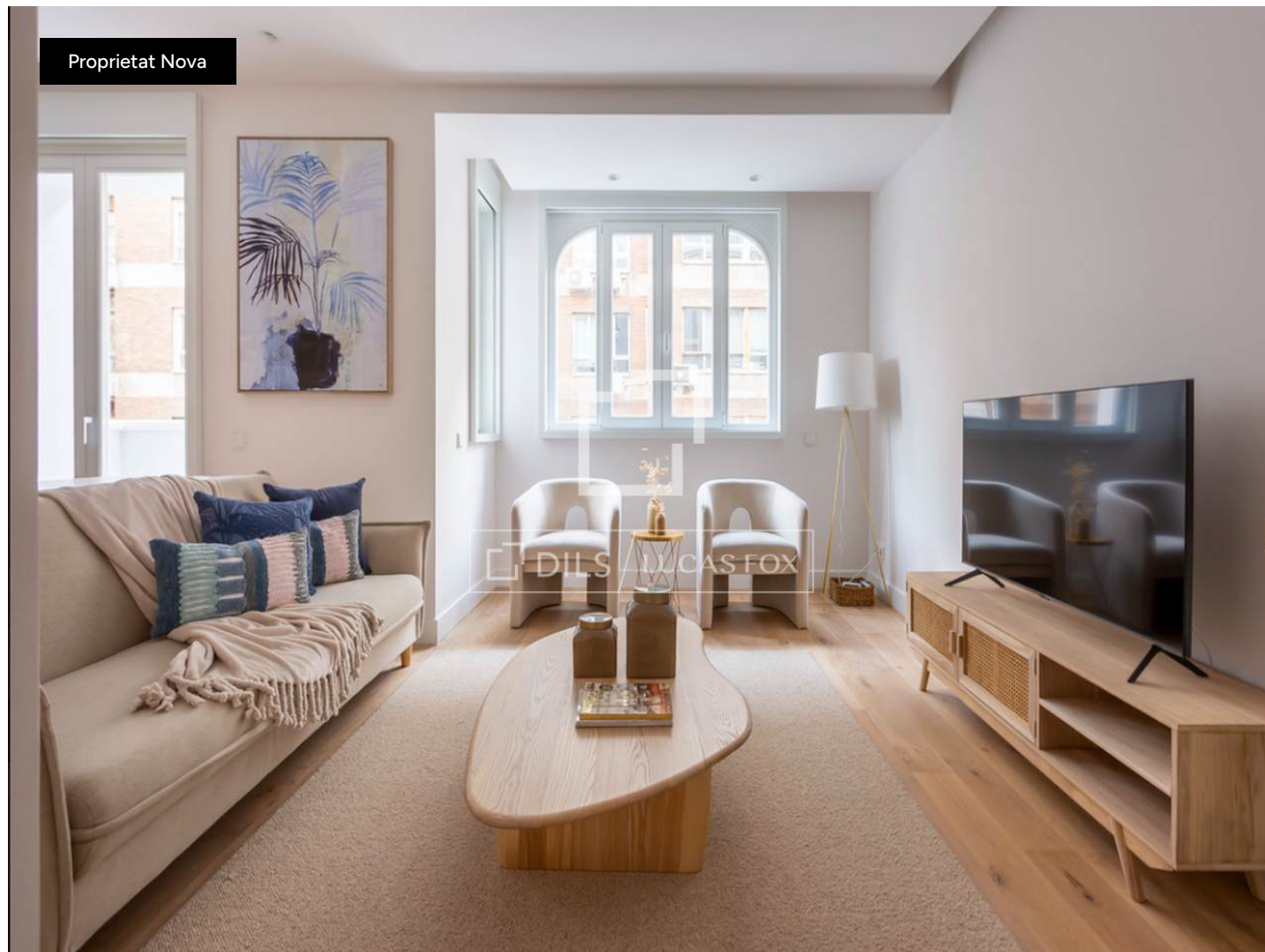


4.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Goya, Madrid

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

2	2	135m ²	5m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

4.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Goya, Madrid

DILS / LUCAS FOX presenta aquesta excepcional en un dels enclavaments més cobejats del Barri de Salamanca. Aquest elegant habitatge exterior de 135 m² combina disseny contemporani, amplitud i serveis propis d'un hotel de cinc estrelles, en un edifici de recent rehabilitació que destaca per la seva exclusivitat i sofisticació.

La propietat ofereix una acurada distribució amb un ampli i lluminós saló-menjador, grans finestrals i una agradable sensació d'espai a totes les estances. Disposa de dos amplis dormitoris dobles, tots dos dissenyats per garantir el màxim confort, i dues cambres de bany completes amb acabats d'alta qualitat.

Un dels seus atractius més grans és l'accés a unes extraordinàries zones comunes pensades per al benestar diari: piscina exterior al terrat, perfecta per gaudir del sol madrileny, i piscina interior climatitzada, ideal durant tot l'any. L'edifici compta a més amb gimnàs totalment equipat, àrea wellness i servei de porteria/conselleria, aportant comoditat, seguretat i atenció personalitzada als seus residents.

Per a una experiència residencial encara més còmoda, l'habitatge inclou tots els consums i un servei de neteja setmanal, cosa que permet gaudir d'una estada sense preocupacions i amb el màxim nivell de servei.

La zona

Ubicada al cor del prestigiós Barri de Salamanca, aquesta propietat està envoltada d'algunes de les millors botigues de luxe, restaurants de referència, galeries d'art i espais gastronòmics de Madrid. A pocs minuts de l'íemblemàtica Milla de Oro, ofereix un estil de vida exclusiu on l'elegància clàssica del barri conviu amb una vibrant oferta cultural, comercial i d'oci. A més, gaudeix d'excel·lents comunicacions i accés immediat a les principals artèries de la ciutat.

Un habitatge ideal per als que busquen una residència d'alt nivell a Madrid, on l'arquitectura, els serveis premium i la millor ubicació s'uneixen per crear una experiència veritablement excepcional.

Despeses i subministraments: incloses.

Qualificació energètica A

Fiança: 2 mesos.

Tipus de contracte: temporal.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com intermediari immobiliari.

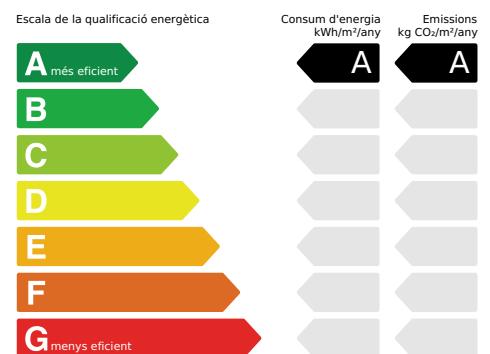


lucasfox.cat/go/madr70214

Piscina coberta, Piscina climatitzada, Spa, Jacuzzi, Servei de consergeria, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Triple envidrament, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Pou, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals

Període de lloguer mínim: 1 mesos.

Disponible a partir del 31 d'ag. 2026



Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

4.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a Goya, Madrid



Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya