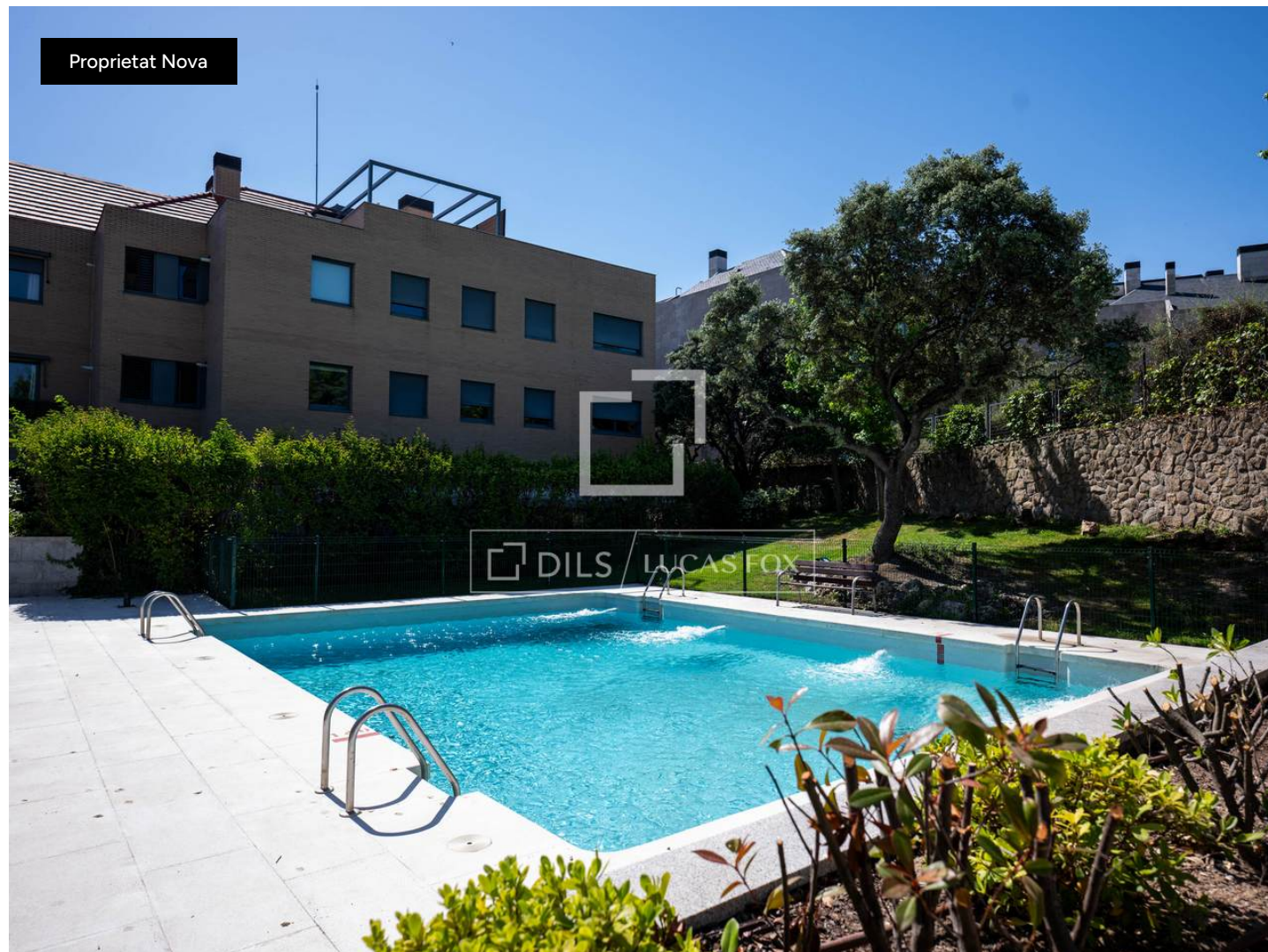


2.550 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Encinar de los Reyes

Espanya » Madrid » La Moraleja » El Encinar de los Reyes » 28109

2	2	108m ²	90m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.550 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Encinar de los Reyes

Pis de 2 dormitoris i 2 banys a l'Alzinar dels Reis, lluminós i de gran qualitat, inclou 1 plaça de pàrquing al seu preu. Urbanització amb piscina i parc infantil

NO COBREM COMISSIÓ D'AGÈNCIA A L'INQUILI

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Magnífic habitatge de 108 m² construïts situat en una de les urbanitzacions més exclusives i demandades de L'Encinar dels Reis, un enclavament residencial privilegiat que combina tranquil·litat, seguretat i una excel·lent connexió amb Madrid.

La propietat gaudeix d'una ubicació immillorable, a dos minuts a peu del centre comercial de la zona, amb accés immediat a supermercats, restaurants, col·legis internacionals, farmàcia, zones d'oci i tots els serveis necessaris per al dia a dia.

La urbanització ofereix un entorn familiar excepcional amb vigilància i seguretat 24 hores, servei de consergeria, piscina comunitària, zona infantil i àmplies zones comunes acuradament mantingudes.

L'habitatge destaca per la seva lluminositat, amplitud i excel·lent distribució. Compte amb un ampli saló amb orientació est-oest que afavoreix l'entrada de llum natural durant tot el dia i una agradable ventilació creuada. Disposa de dos generosos dormitoris i dos banys complets, un en suite.

La cuina totalment equipada incorpora electrodomèstics d'alta gamma. A més, l'habitatge compta amb una pràctica laundry room independent equipada amb rentadora i assecadora d'alta qualitat, així com estenedor exterior.

Entre les seves prestacions destaquen els nombrosos armaris encastats, aire condicionat per conductes de recent instal·lació, calefacció individual per gas natural, ascensor i una plaça de garatge inclosa al preu.

La propietat es lliura sense moblar i es troba en perfecte estat de conservació, llesta per entrar a viure.

Condicions d'arrendament: habitatge comercialitzat en exclusiva. Es requereix una mensualitat de fiança legal i dues mensualitats de garantia adicional. Els subministraments seran a compte de l'arrendatari. La propietat sol·licitarà documentació econòmica i laboral per a la corresponent verificació de solvència.

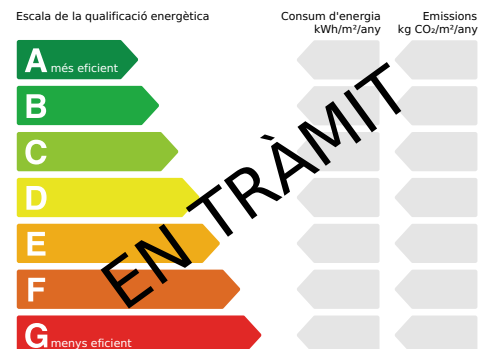


lucasfox.cat/go/madr70265

Aparcament, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.550 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris en lloguer a El Encinar de los Reyes

Certificat energètic: pendent

Tipus de contracte: habitatge habitual.



Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmovble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmovble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmovble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmovble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya