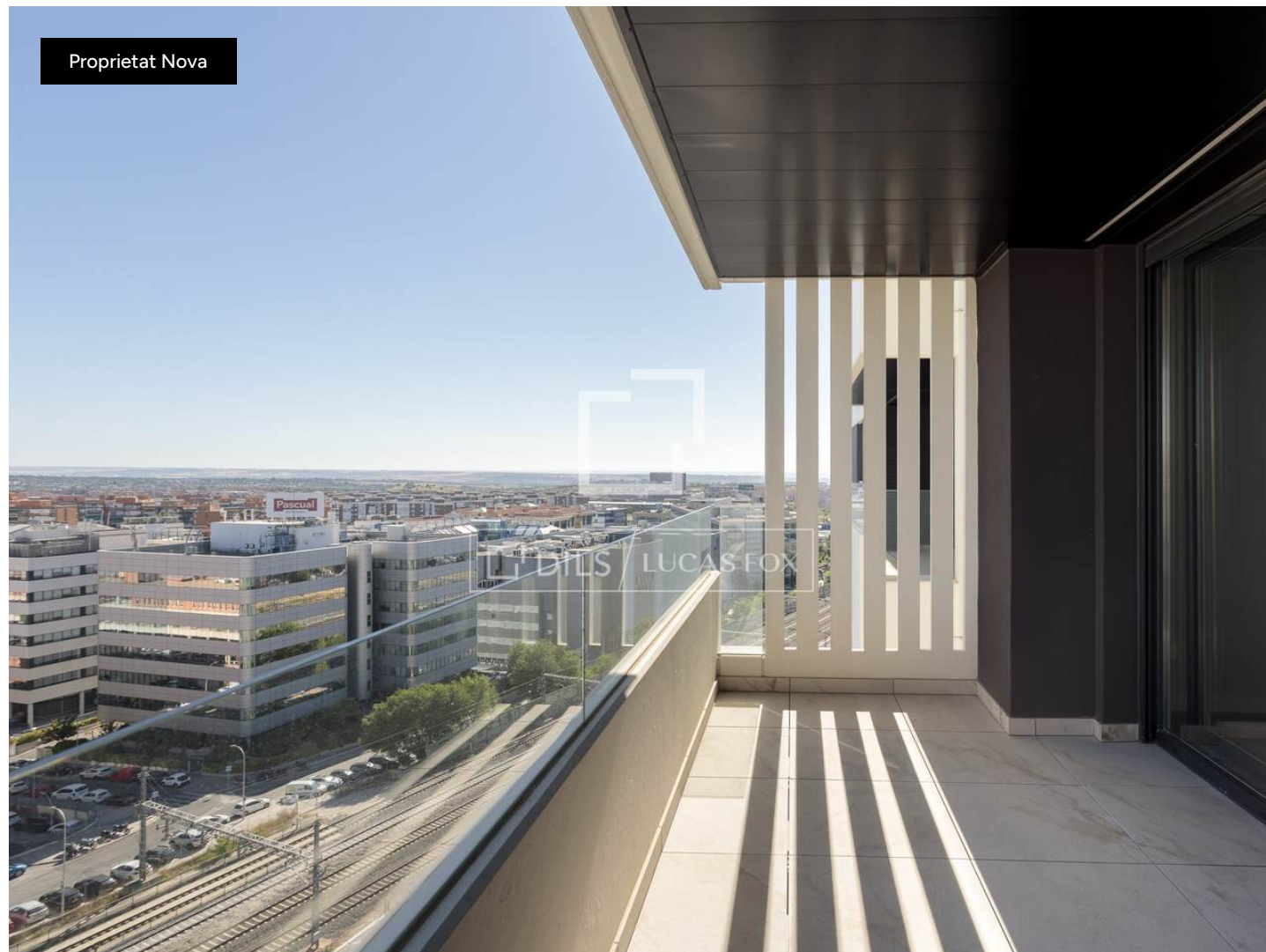


2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Sanchinarro

Espanya » Madrid » Ciutat de Madrid » Hortaleza » Sanchinarro » 28050

3	2	136m ²	10m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espanya

2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Sanchinarro

SENSE HONORARIS D'AGÈNCIA

DILS / LUCAS FOX presenta en exclusiva aquesta elegant vivenda a estrenar, ubicada en una de les promocions residencials més destacades de Sanchinarro, concebuda per als que valoren el disseny contemporani, el confort i la qualitat de vida.

Situada al prestigiós residencial Sky Pryncoza, la propietat gaudeix d'una ubicació privilegiada, perfectament connectada mitjançant Rodalies (Font de la Mora), Metro (Pinar de Chamartín) i accés directe a les principals vies de comunicació de Madrid (M-11, M-40 i A-1).

La urbanització privada ofereix un conjunt excepcional de serveis i zones comunes acuradament dissenyats per al benestar dels seus residents: àmplies àrees enjardinades, instal·lacions esportives, zona infantil, piscina i una exclusiva sala gourmet. Un entorn residencial de primer nivell a pocs minuts del centre de la ciutat.

Ubicada a la desena planta i orientada al nord-est, l'habitatge destaca per la seva extraordinària lluminositat i per una magnífica terrassa panoràmica des d'on es contemplen impressionants vistes obertes sobre l'skyline madrileny.

Amb una superfície construïda de 139 m², la vivenda presenta una distribució equilibrada i sofisticada. Un elegant vestíbul d'entrada dona accés a una àmplia zona de saló-menjador, concebuda com l'autèntic cor de la llar i connectada directament amb la terrassa mitjançant amplis tancaments de vidre que potencien l'entrada de llum natural.

La cuina independent, totalment equipada amb electrodomèstics de gamma alta, combina funcionalitat i disseny. Disposa d'accés tant al saló com a la terrassa i incorpora una pràctica zona d'estenedor integrada.

La zona de nit, acuradament separada de les àrees socials, garanteix la màxima privadesa i confort.

Les dues habitacions secundàries tenen armaris encastats de gran capacitat, persianes motoritzades i comparteixen un elegant bany complet.

La suite principal ofereix un espai serè i lluminós, amb dos armaris de paret i un bany privat amb llum natural orientat a l'est.

La propietat es completa amb una plaça de garatge i un traster inclosos al preu.

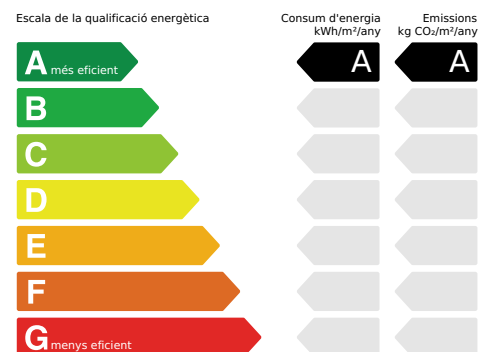


lucasfox.cat/go/madr70339

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant , Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat , Vistes, Vista panoràmica, Triple envidrament, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes , A prop dels col·legis internacionals

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Sanchinarro

Entre les seves prestacions destaquen el sistema de domòtica, climatització mitjançant aerotèrmia amb terra radiant i refrescant, terres de fusta i una excel·lent qualificació energètica, que garanteixen eficiència, sostenibilitat i benestar durant tot l'any.

Un habitatge excepcional per a famílies, professionals internacionals o per als que busquen una residència contemporània que combini exclusivitat, connectivitat i una alta qualitat de vida en una de les zones amb més projecció de Madrid.

Despeses i subministraments: no incloses a la renda

Qualificació energètica A

Fiança: 2 mesos.

Tipus de contracte: habitatge habitual

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

2.900 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Sanchinarro



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya