

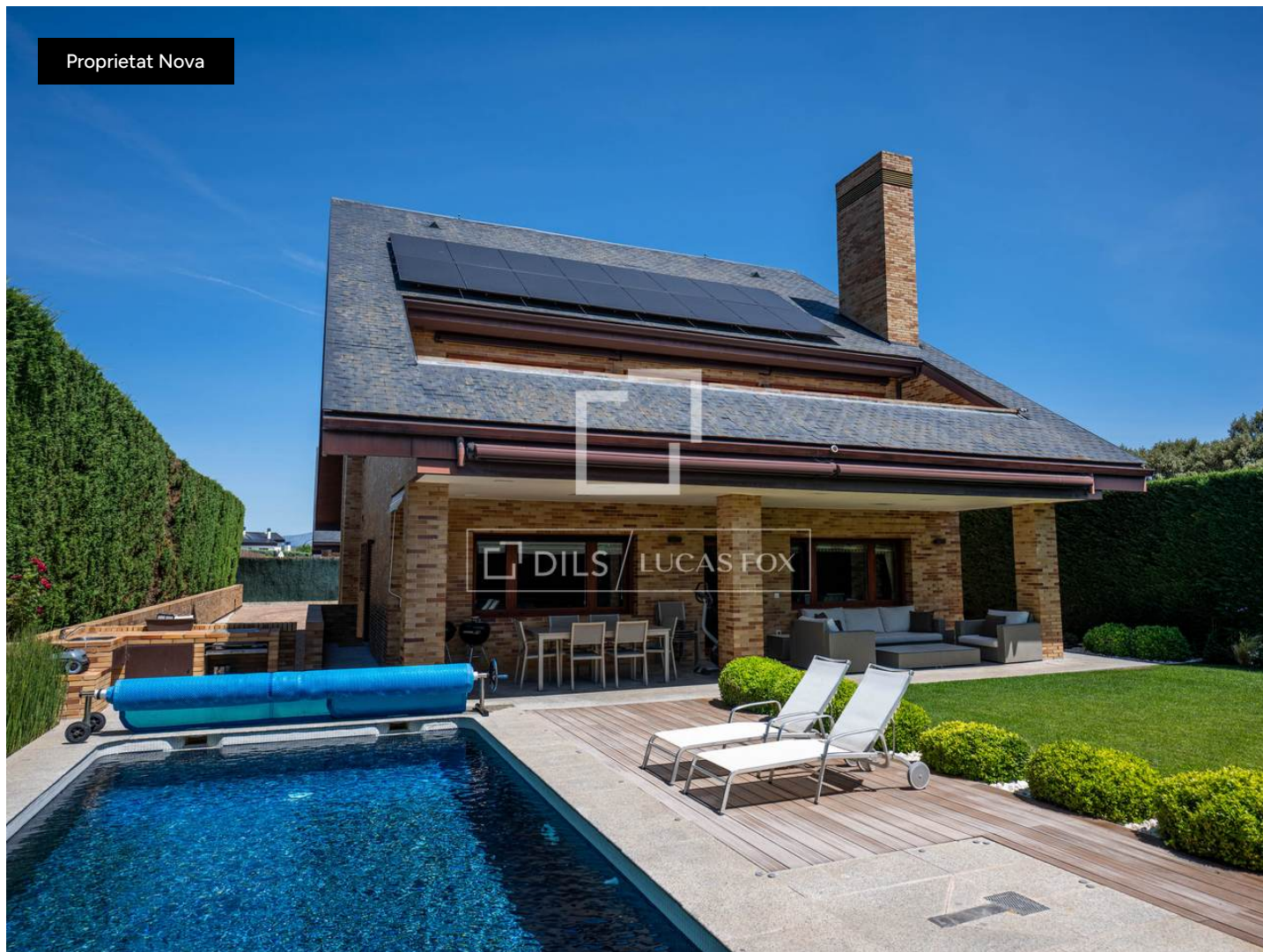
7.750 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 214m<sup>2</sup> de jardí en lloguer a Ciudalcampo

Espanya » Madrid » Ciudalcampo » 28707

6	6	536m <sup>2</sup>	750m <sup>2</sup>	214m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espanya

7.750 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 214m<sup>2</sup> de jardí en lloguer a Ciudadcampo

**Magnífica propietat amb 6 dormitoris i 6 banys. Elegància, lluminositat i privadesa en una zona residencial.**

DILS LUCAS FOX PRESENTA

Aquest magnífic habitatge unifamiliar de més de 500 m<sup>2</sup> construïts, ubicat a Ciudadgolf, una de les urbanitzacions més exclusives i tranquil·les de Ciudadcampo. Una propietat ideal per als que busquen amplitud, privadesa i qualitat de vida en un entorn natural privilegiat, a escassos minuts de Madrid.

L'habitatge destaca per les generoses dimensions i l'excel·lent distribució, dissenyada per satisfer les necessitats d'una família que busca espais còmodes i funcionals per al dia a dia. Compte amb sis amplis dormitoris, cinc banys complets i una habitació de servei independent, oferint una gran versatilitat tant per a famílies nombroses com per als que necessiten espais addicionals per a convidats, despatx o personal domèstic.

Des de l'entrada principal, l'habitatge sorprèn per la lluminositat gràcies a una clara boia elegant que inunda de llum natural el vestíbul d'accés i aporta una agradable sensació d'amplitud i calidesa.

Les zones de dia són àmplies i lluminoses, amb grans finestrals que connecten l'interior amb el jardí i permeten gaudir d'abundant llum natural durant tot el dia. La propietat disposa, a més, d'una pràctica quarta de rentada independent que aporta comoditat i organització a l'habitatge.

A l'exterior trobem un dels principals atractius de la casa: un cuidat jardí privat amb piscina i zona de barbacoa, perfecte per gaudir del bon clima, organitzar reunions a l'aire lliure o simplement relaxar-vos en un entorn d'absoluta privadesa.

L'habitatge es pot llogar moblat o sense moblar, adaptant-se a les necessitats del futur inquilí.

Es busca contracte de llarga durada, oferint una excel·lent oportunitat per establir-se a una de les zones residencials més prestigioses del nord de Madrid.

Una propietat excepcional que combina amplitud, privadesa i una ubicació privilegiada dins de Ciudadgolf, envoltada de natura i amb excel·lents comunicacions.

Qualificació energètica: D

Contracte: habitatge habitual

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

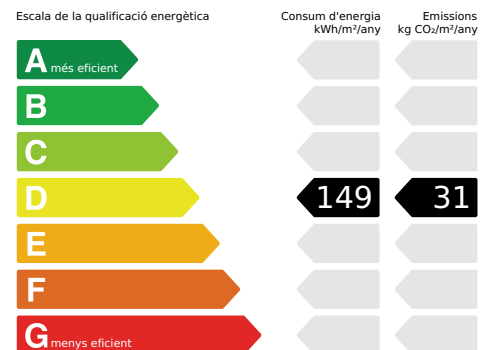


[lucasfox.cat/go/madr70372](https://lucasfox.cat/go/madr70372)

Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Pista de pàdel, Terrassa comunitària, Aparcament, Traster, Seguretat, Sala de jocs, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 de set. 2026



7.750 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 214m<sup>2</sup> de jardí en lloguer a Ciudalcampo

Despeses d'Ibi i Comunitat Incloues a la renda.

Subministraments: no inclosos a la renda (aigua, electricitat, gas, etc)

Fiança: 3 mesos.



Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contactí'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya

7.750 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 214m<sup>2</sup> de jardí en lloguer a Ciudalcampo**

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.cat · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espanya